

	<p>INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL Y SOCIAL AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C</p>	
<p>FDLUSA-CIN-477-2025</p>	<p>INFORME MENSUAL GESTIO SOCIAL No. 3 DE INTERVENTORÍA</p>	<p>V.0 Página 1 de 29</p>

INFORME MENSUAL GESTION SOCIAL No. 3 DE INTERVENTORÍA

DEL 1° AL 31 DE MARZO DE 2026

VERSIÓN 0.0

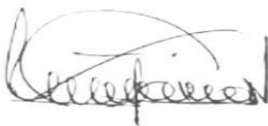


CONTRATO FDLUSA-CIN-477-2025

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL Y SOCIAL AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.

Bogotá D.C., abril de 2026

	<p>INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL Y SOCIAL AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C</p>	
<p>FDLUSA-CIN-477-2025</p>	<p>INFORME MENSUAL GESTIO SOCIAL No. 3 DE INTERVENTORÍA</p>	<p>V.0 Página 2 de 29</p>

CONTRATO No.		FDLUSA-CIN-477-2025	FECHA	Abril de 2026	
TÍTULO DEL DOCUMENTO		Informe mensual Gestión Social de interventoría No. 3			
EDICIÓN No	FECHA	DESCRIPCIÓN			
0	10/04/2026	Emitido para revisión			
CONTROL INTERNO					
REVISÓ		DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	MÓNICA GUERRA	10/04/2026	
ELABORÓ		PROFESIONAL SOCIAL	MARIA VERGARA GUEVARA	10/04/2026	

	<p>INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL Y SOCIAL AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C</p>	
<p>FDLUSA-CIN-477-2025</p>	<p>INFORME MENSUAL GESTIO SOCIAL No. 3 DE INTERVENTORÍA</p>	<p>V.0 Página 3 de 29</p>

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN	4
2. GENERALIDADES	5
2.1. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA	5
2.1.1. LOCALIZACIÓN Y ÁREA DE INFLUENCIA	5
2.2. FECHA DE SUSCRIPCIÓN, LEGALIZACIÓN, PLAZO Y VALOR DE LOS CONTRATOS CON SUS DIFERENTES FASES, PRÓRROGAS, SUSPENSIONES Y ADICIONES	6
3. GESTIÓN SOCIAL	9
3.1 objetivos	9
3.1.1. Objetivo general	9
3.2 Objetivo específico	10
4. METODOLOGÍA	10
5. CONCLUSIONES	26

LISTADO DE TABLAS

Tabla 1. Parques priorizados	6
Tabla 2. Información Contrato de obra	6
Tabla 3. Información Contrato de Interventoría	8
Tabla 4. PQR	20
Tabla 5. Informes semanales	25
Tabla 6. Actas de comité integrales	25
Tabla 7. Correspondencia	27

LISTADO DE ILUSTRACIONES

Ilustración 1. Localización del proyecto	5
Ilustración 2. Ciclo de vida del proyecto	8

	<p>INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL Y SOCIAL AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C</p>	
<p>FDLUSA-CIN-477-2025</p>	<p>INFORME MENSUAL GESTIO SOCIAL No. 3 DE INTERVENTORÍA</p>	<p>V.0 Página 4 de 29</p>

LISTADO DE ANEXOS

- ANEXO 1. INFORMES SEMANALES
- ANEXO 2. ACTAS DE COMITÉ INTEGRAL
- ANEXO 3. CORRESPONDENCIA

1. INTRODUCCIÓN

En el presente informe se relacionan las actividades que se realizaron en el desarrollo del Contrato FDLUSA-CIN-477-2025 durante el periodo comprendido entre el 1° y el 31 de marzo de 2026, segundo mes de ejecución del contrato de interventoría suscrito entre SOLUCIONES PARA LA INGENIERÍA S.A.S. y el FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USAQUÉN - FDLUSA cuyo objeto es **"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL Y SOCIAL AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.**

Así mismo, en el presente informe se detalla el seguimiento realizado por la interventoría al contrato de obra **FDLUSA-CTO-459-2025** cuyo objeto es **"CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.**

A continuación, se describen los procedimientos y acciones a realizarse para asegurar, controlar y vigilar el desarrollo idóneo del contrato en los componentes técnico, administrativo, financiero, social, ambiental y de seguridad y salud en el trabajo, con el fin de garantizar la calidad de las obras, el servicio y seguridad de los usuarios, así como el cumplimiento de las obligaciones contractuales, las normas técnicas, ambientales y de seguridad industrial de la Empresa y la Legislación vigente.

Para el desarrollo de este informe se incluyen todas las actividades desarrolladas por el Contratista y la Interventoría durante el presente periodo siguiendo todas las especificaciones exigidas por el Fondo de Desarrollo Local de Usaquén.

El presente contrato se encuentra supervisado por el ingeniero Daniel Hernando Ortiz Quintero.

	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL Y SOCIAL AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C	
FDLUSA-CIN-477-2025	INFORME MENSUAL GESTIO SOCIAL No. 3 DE INTERVENTORÍA	V.0 Página 5 de 29

2. GENERALIDADES

2.1. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA

El siguiente proyecto comprende la ejecución de los trabajos necesarios conforme al Anexo Técnico y los apéndices, Estudios y Documentos Previos, la Minuta del contrato y demás documentos contractuales.

El proyecto tiene como objetivo principal llevar a cabo la intervención de los parques de proximidad (antes catalogados como vecinales y de bolsillo) por la firma CONTRECOL S.A.S. ubicados en la localidad de Usaquén, se realizará de acuerdo con las especificaciones técnicas de la Subdirección Técnica de Construcción del IDRD, especificaciones con las cuales fueron construidos los parques.

Así mismo se realizará el mantenimiento para la sostenibilidad de la estructura física de los parques presentes en la localidad, estas actividades se deben llevar a cabo de acuerdo con el manual de especificaciones técnicas del área técnica de la subdirección de construcciones y el "MANUAL DE SEÑALES PARA PARQUES" del IDRD.

2.1.1. LOCALIZACIÓN Y ÁREA DE INFLUENCIA

Los parques a intervenir se encuentran ubicados en la localidad de Usaquén en la ciudad de Bogotá:

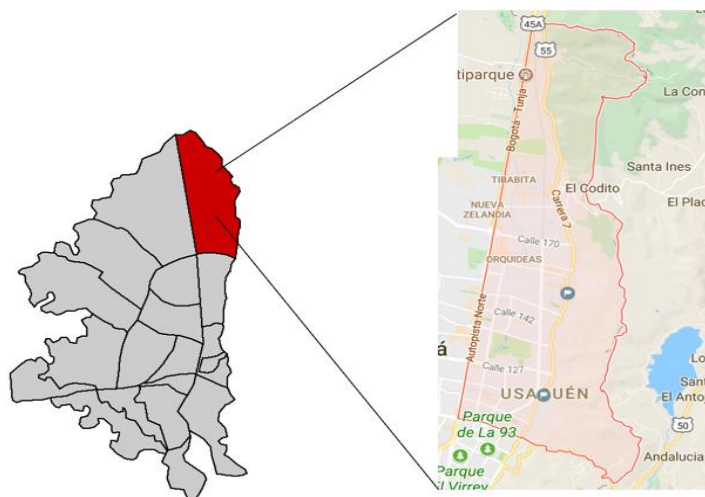


Ilustración 1. Localización del proyecto

	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL Y SOCIAL AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C	
FDLUSA-CIN-477-2025	INFORME MENSUAL GESTIO SOCIAL No. 3 DE INTERVENTORÍA	V.0 Página 6 de 29

El listado de parques a intervenir, producto del pre diagnóstico realizado por el Fondo De Desarrollo Local de Usaquén es el siguiente:

Tabla 1. Parques priorizados

No.	CÓDIGO	PARQUE	BARRIO	DIRECCIÓN
1	01-006	UNIDAD RESIDENCIAL LAS MARGARITAS 2 SECTOR	LAS MARGARITAS	Calle 148 con carrera 17
2	01-061	URBANIZACIÓN AUTOPISTA NORTE I SECTOR	SAN PATRICIO	Entre Calles 143 y 144 y Carreras 16A y 18
3	01-063	AGRUPACIÓN DE VIVIENDA EL CONSUELO	EL CONSUELO	Entre Calles 155B Bis y 155A y Carreras 8 Bis y 8
4	01-094	DESARROLLO BELLAVISTA	BELLAVISTA	Entre Carreras 4A y 4A Bis y Calles 192A y 192B
5	01-186	URBANIZACIÓN MAGDALA MZ 77	MAGDALA	Calle 153 con Carrera 21B
6	01-372	URBANIZACIÓN CODABAS	SAN ANTONIO	Entre Calles 180 y 181A y Transversal 7D
7	01-200	VILLA MAGDALA	VILLAS DEL MEDITERRANEO	Calle 159 con Avenida carrera 19
8	01-137	URBANIZACIÓN NUEVO COUNTRY I SECTOR	NUEVO COUNTRY	Entre calles 135b y 135 y Carreras 12 b y 12 c
9	01-220	PARQUE ALTA BLANCA	BARRANCAS	Calle 157 b carrera 7 d bis

2.2. FECHA DE SUSCRIPCIÓN, LEGALIZACIÓN, PLAZO Y VALOR DE LOS CONTRATOS CON SUS DIFERENTES FASES, PRÓRROGAS, SUSPENSIONES Y ADICIONES.

2.2.1. INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA

En la siguiente tabla, se relaciona la información contractual del Contrato de obra FDLUSA-CTO-459-2025.

Tabla 2. Información Contrato de obra

CARRERA 11 No 96-43 OFICINA 503 – EDIFICIO SAN FERNANDO – BARRIO CHICÓ
TEL: +57 601 8117212 - E-MAIL: interventoriausaquen477@gmail.com
BOGOTA D.C.

	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL Y SOCIAL AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C	
FDLUSA-CIN-477-2025	INFORME MENSUAL GESTIO SOCIAL No. 3 DE INTERVENTORÍA	V.0 Página 7 de 29

INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA	
No. PROCESO LICITATORIO	FDLUSA-LP-003-2025.
No. CONTRATO DE OBRA	1736 DE 2024
MODALIDAD	CONTRATO DE OBRA
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	4 DE DICIEMBRE DE 2025
OBJETO	CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.
CONTRATANTE	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USAQUÉN
CONTRATISTA	CONTRECOL S.A.S.
REPRESENTANTE LEGAL	LAURA GERALDINE CONTRERAS CABALLERO
NIT	901649389-4
SUBTOTAL OBRAS	\$ 1.448.147.234,00
COMPONENTE AMBIENTAL Y SST	\$ 66.886.824,18
COMPONENTE SOCIAL	\$ 30.892.436,37
COMPONENTE TRÁNSITO	\$ 27.564.708,45
VALOR TOTAL	\$ 1.673.337.178
ADICIÓN No. 1	\$ 816.513.036
VALOR ACTUALIZADO	\$ 2.489.850.214
FECHA DE INICIO	30 DE DICIEMBRE DE 2025
PLAZO ETAPA 1 – DIAGNÓSTICO	VEINTE (20) DÍAS
PLAZO ETAPA 2 - OBRA	CUATRO (4) MESES Y DIEZ (10) DÍAS
PLAZO TOTAL	CINCO (5) MESES
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	29 DE MAYO DE 2026
PRÓRROGA No. 1	DOS (2) MESES Y QUINCE (15) DÍAS
PLAZO ACTUALIZADO	SIETE (7) MESES Y QUINCE (15) DÍAS
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA	14 DE AGOSTO DE 2026

FUENTE: Elaboración propia

A continuación, un esquema que contiene el ciclo de vida del proyecto de obra, con sus etapas:

CARRERA 11 No 96-43 OFICINA 503 – EDIFICIO SAN FERNANDO – BARRIO CHICÓ
TEL: +57 601 8117212 - E-MAIL: interventoriausaquen477@gmail.com
BOGOTÁ D.C.

	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL Y SOCIAL AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C	
FDLUSA-CIN-477-2025	INFORME MENSUAL GESTIO SOCIAL No. 3 DE INTERVENTORÍA	V.0 Página 8 de 29

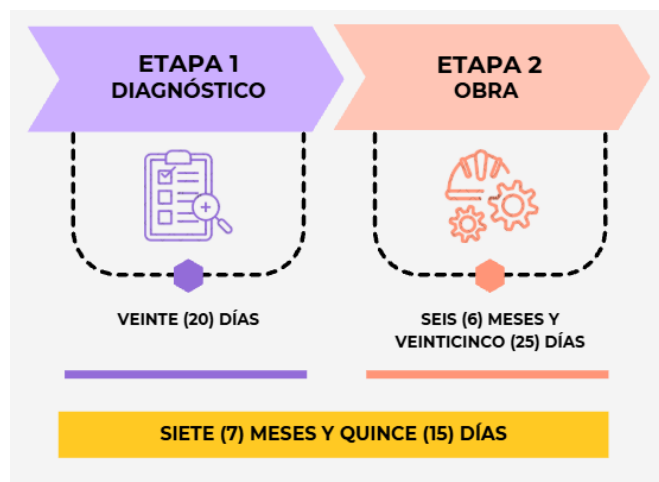


Ilustración 2. Ciclo de vida del proyecto

2.2.2. INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA

En la siguiente tabla, se relaciona la información contractual del Contrato de Interventoría FDLUSA-CIN-477-2025.

Tabla 3. Información Contrato de Interventoría

INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
No. PROCESO LICITATORIO	FDLUSA-CMA-001-2025
No. CONTRATO DE INTERVENTORÍA	FDLUSA-CIN-477-2025
MODALIDAD	CONTRATO DE INTERVENTORÍA
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	17 DE DICIEMBRE DE 2025
OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL Y SOCIAL AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.
CONTRATANTE	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USAQUEN
CONTRATISTA	SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA
REPRESENTANTE LEGAL	FERNANDO BARRETO ESQUIVEL
NIT	900389180-2
VALOR TOTAL CONTRATO	\$ 222.160.041
ADICIÓN No. 1	\$ 108.020.156
VALOR ACTUALIZADO	\$ 330.180.197
FECHA DE INICIO	30 DE DICIEMBRE DE 2025

	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL Y SOCIAL AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C	
FDLUSA-CIN-477-2025	INFORME MENSUAL GESTIO SOCIAL No. 3 DE INTERVENTORÍA	V.0 Página 9 de 29

INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
PLAZO ETAPA 1 – DIAGNÓSTICO	VEINTE (20) DÍAS
PLAZO ETAPA 2 - OBRA	CUATRO (4) MESES Y DIEZ (10) DÍAS
PLAZO TOTAL	CINCO (5) MESES
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	29 DE MAYO DE 2026
PRÓRROGA No. 1	DOS (2) MESES Y QUINCE (15) DÍAS
PLAZO ACTUALIZADO	SIETE (7) MESES Y QUINCE (15) DÍAS
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA	14 DE AGOSTO DE 2026

FUENTE: Elaboración propia

3.- GESTION SOCIAL

INTRODUCCIÓN

En proyectos de mantenimiento de parques, el Plan de Gestión Social hará que la comunidad tenga el espacio para la participación, a fin hacer cambios en la cultura ciudadana y que se creen grupos sociales para que se apropien de los proyectos que benefician a los residentes de sus sectores.

Este informe de Gestión Social N° 3 de interventoría contiene las acciones que realizó la interventoría mediante el contrato 477-2025, cuyo objeto es:

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. FDLUSA-CIN-477-2025 - INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL Y SOCIAL AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C

Así mismo, en el presente informe se detalla las acciones de la interventoría durante el periodo del presente informe y el seguimiento al contrato cuyo objeto es:

CONTRATO DE OBRA No. FDLUSA-CTO-459-2025 - CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

A continuación, se describen los procedimientos y acciones realizadas para asegurar, controlar y vigilar el desarrollo idóneo del contrato en el área social con el fin de garantizar el cumplimiento de las obligaciones contractuales.

	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL Y SOCIAL AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C	
FDLUSA-CIN-477-2025	INFORME MENSUAL GESTIO SOCIAL No. 3 DE INTERVENTORÍA	V.0 Página 10 de 29

De esta manera la interventoría tiene como función principal supervisar, controlar y aprobar de manera eficaz y oportuna las actividades del contratista, garantizando el cumplimiento de las obligaciones contractuales.

3.1 OBJETIVOS

3.1.1 Objetivo General

Presentar el informe No 3 del periodo comprendido entre el 1° y el 31 de marzo de 2026, con las actividades de supervisión, asesoría, verificación y/o aprobación de las obligaciones del contratista en cuanto a la ejecución del Plan de Gestión Social aplicable al contrato cuyo objeto es:

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

3.2. Objetivos Específicos

- Presentar el segundo informe con las acciones de la interventoría que se realizaron el periodo del 1° y el 31 de marzo de 2026.
- Revisar y aprobar las presentaciones para las reuniones requeridas en el desarrollo del contrato con la comunidad, instituciones y grupos de interés ubicados en el área de influencia del proyecto, elaboradas por el contratista de obra.
- Asistir y participar en todas las reuniones en donde el Contratista de obra convoca a la comunidad y a la Interventoría y todas aquellas partes interesadas a asistir con la comunidad ubicada en el área de influencia del proyecto.
- Verificar que el contratista dé trámite a las PQRS recibidas de los ciudadanos en todas las reuniones y en los correos electrónicos o llamadas telefónicas, verificando que se les dé trámite a las mismas conforme a las directrices de la Entidad.

4.- METODOLOGIA

	<p>INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL Y SOCIAL AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C</p>	
<p>FDLUSA-CIN-477-2025</p>	<p>INFORME MENSUAL GESTIO SOCIAL No. 3 DE INTERVENTORÍA</p>	<p>V.0 Página 11 de 29</p>

Esta metodología plantea en detalle el procedimiento metodológico que la Interventoría implementará para el seguimiento de la gestión social del Contratista dentro del marco contractual del Contrato.

CONTRATO DE OBRA No. FDLUSA-CTO-459-2025 - CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

La ejecución de todas y cada una de las actividades de Gestión Social se fundamentan en una metodología planificada y sistemática que garantice la efectividad y confiabilidad de los resultados que se tengan en el componente social con el ánimo de mitigar los impactos que se generen en la comunidad ubicada en el área de influencia directa e indirecta por causa o efecto de la conservación del mantenimiento de los parques.

Adicionalmente, en todos los procesos adelantados por el Contratista deben reflejarse las directrices exigidas por las normas de aseguramiento de la calidad garantizando el cumplimiento de las obligaciones adquiridas, con el fin de un mejoramiento continuo de los procesos y manteniendo un permanente desarrollo del entorno social.

Con base a lo anterior y para efectos de la determinación del proceso por el cual se realiza el procedimiento de seguimiento, asesoría, verificación y acompañamiento en las actividades del componente social que partirá de las acciones que la Residente Social realice en coordinación con la Interventoría.

El abordaje metodológico se plantea en términos de seguimiento y control para la ejecución de la gestión social, estas labores se llevarán a cabo a partir de la revisión de los formatos dispuestos por la coordinación de prensa de la Entidad, para el registro de todas las actividades del área social y mediante la realización periódica de los comités integrales y los informes correspondientes.

ACTIVIDADES DE SEGUIMIENTO DE LA INTERVENTORÍA AL CONTRATISTA.

En cada uno de los Programas, se realizarán las siguientes actividades:

- **ESTUDIO:** Análisis previo de cada una de las actividades a implementar. Para esto el contratista planifica de manera previa las acciones y las presentará a la Interventoría para aprobación; por su parte la Interventoría estudia la(s) propuesta(s) y emite un concepto para que en coordinación se tomen las medidas idóneas de implementación en beneficio de la comunidad y del desarrollo del Plan de Gestión Social.

	<p>INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL Y SOCIAL AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C</p>	
<p>FDLUSA-CIN-477-2025</p>	<p>INFORME MENSUAL GESTIO SOCIAL No. 3 DE INTERVENTORÍA</p>	<p>V.0 Página 12 de 29</p>

- **SUPERVISIÓN:** La Interventoría realizará un seguimiento constante a cada una de las actividades programadas a través de reuniones y verificación de actividades pactadas, etc. Para esta labor se utilizarán e implementarán las inspecciones y controles propuestos contractualmente para cada programa.
- **EVALUACIÓN:** Esta actividad es permanente durante el desarrollo de la intervención social de proyecto, pues permite verificar el cumplimiento de los objetivos de las actividades planteadas, así como el cumplimiento de la normatividad requerida.

Dentro de las actividades de la interventoría se encuentra el seguimiento a las acciones a desarrollar por parte del contratista en la etapa de mantenimiento en la cual se destaca la importancia del reconocimiento del área de influencia directa e indirecta.

ALCANCE DE LA INTERVENTORÍA

Para el logro de los objetivos propuestos en la gestión social del presente contrato la interventoría tendrá mínimo los siguientes alcances: Asesorará, recomendará y dará lineamientos sobre los aspectos a considerar en la promoción de la calidad y logro de los objetivos del Contrato objeto de esta Interventoría y realizará las siguientes acciones:

- Revisar, conceptuar y aprobar el documento del “Plan de Gestión Social” que desarrolle el Contratista.
- Supervisar que el Contratista disponga del personal social que cumpla con los requerimientos definidos para el Contrato.
- Verificar que la ejecución de las labores de Gestión Social esté acorde con el marco legal, las exigencias contractuales, así como con las especificaciones establecidas.
- Formular indicadores de evaluación para hacer el seguimiento a la implementación del Plan de Gestión Social del Contratista.
- Revisar y aprobar los registros de la información de los requerimientos o PQR interpuestos por la comunidad.
- Verificar el cumplimiento de los compromisos establecidos con la población en las reuniones que realice el contratista.

	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL Y SOCIAL AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C	
FDLUSA-CIN-477-2025	INFORME MENSUAL GESTIO SOCIAL No. 3 DE INTERVENTORÍA	V.0 Página 13 de 29

- La interventoría responderá ante el Fondo de Desarrollo Local de Usaquén, por la verificación del cumplimiento de las medidas y acciones contenidas en el Plan de Gestión Social.
- Revisar y aprobar los documentos, productos y actividades desarrollados por el Contratista.
- Adelantar todas las acciones conducentes para que el Contratista prevenga, mitigue y controle el impacto social que eventualmente podría causarse por la inadecuada aplicación de alguna medida social que resulte obligatoria para el Contratista en los términos señalados en el Contrato de mantenimiento.

RECURSO HUMANO

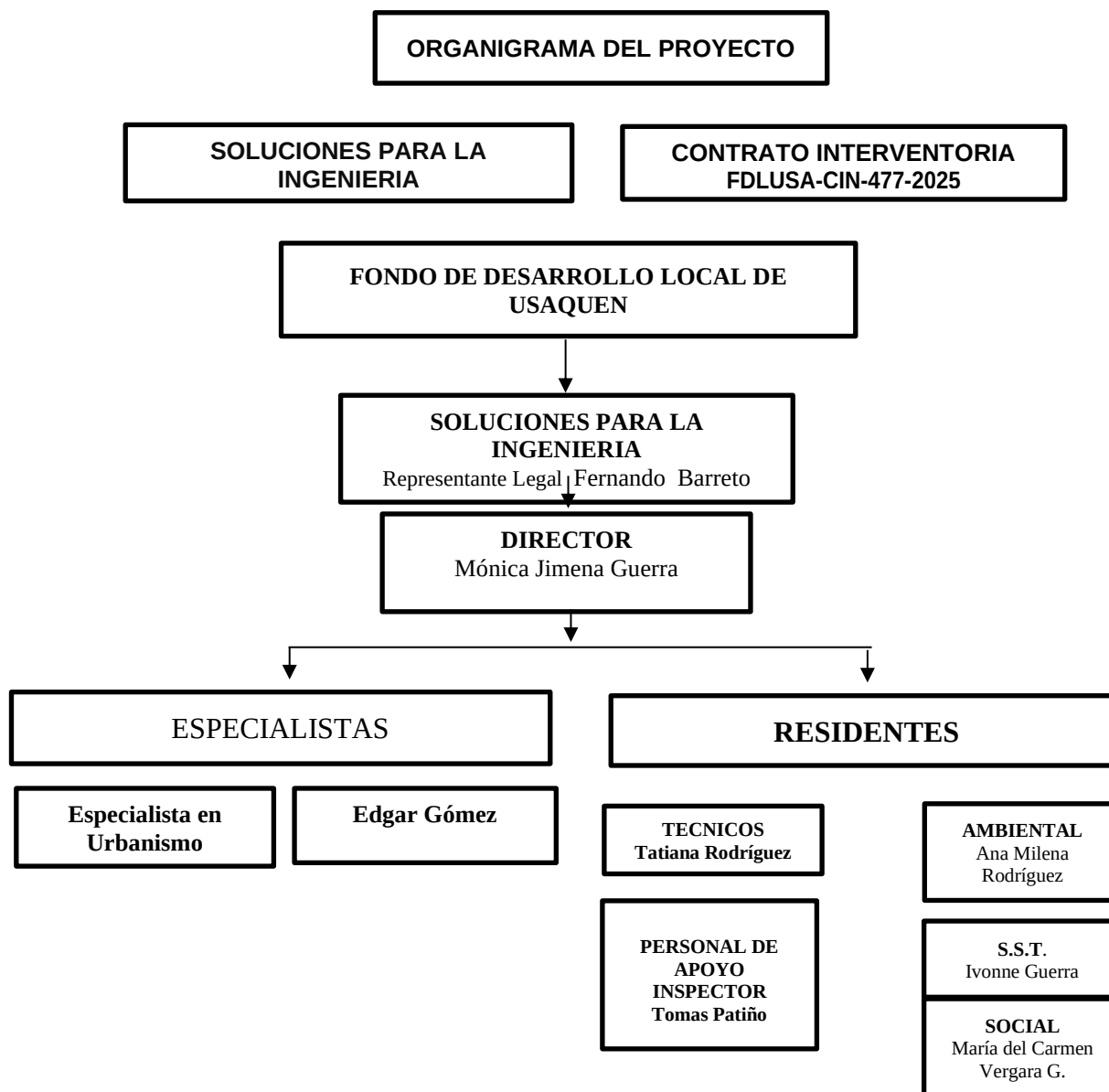
Es responsabilidad de la interventoría verificar que el contratista cuente con la nómina del personal requerido para el desarrollo del Plan de Gestión Social relacionado en los documentos contractuales. Las hojas de vida deben ser enviadas junto con la documentación requerida para la respectiva aprobación por parte de la interventoría.

El personal debe llevar el respectivo chaleco de identificación en el momento de los recorridos que se realicen.

El personal contratado debe garantizar el cumplimiento de las labores para la que fue contratado.

	<p>INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL Y SOCIAL AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C</p>	
<p>FDLUSA-CIN-477-2025</p>	<p>INFORME MENSUAL GESTIO SOCIAL No. 3 DE INTERVENTORÍA</p>	<p>V.0 Página 14 de 29</p>

Organigrama de la Interventoría



FUNCIONES DE LA INTERVENTORÍA SOCIAL DURANTE EL DESARROLLO

CARRERA 11 No 96-43 OFICINA 503 – EDIFICIO SAN FERNANDO – BARRIO CHICÓ
 TEL: +57 601 8117212 - E-MAIL: interventoriausaquen477@gmail.com
 BOGOTA D.C.

	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL Y SOCIAL AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C	
FDLUSA-CIN-477-2025	INFORME MENSUAL GESTIO SOCIAL No. 3 DE INTERVENTORÍA	V.0 Página 15 de 29

DEL CONTRATO

El contrato la interventoría realizará el acompañamiento y verificación de cada una de las actividades contempladas en el apéndice social, así:

- Revisar y aprobar el Plan de Gestión Social, con su respectivo cronograma, remitido por el contratista.
- Garantizar el cumplimiento de los programas y actividades contempladas en el Plan de Gestión Social con el fin de informar, mitigar, sostener y articularlo con el proyecto.
- Revisar y aprobar las presentaciones para las reuniones requeridas en el desarrollo del contrato con la comunidad, instituciones y grupos de interés ubicados en el área de influencia del proyecto elaboradas por el contratista.
- Asistir y participar en todas las reuniones en donde el Contratista convoca a la comunidad, a la Interventoría, al Fondo de Desarrollo Local de Usaquén y todas aquellas partes interesadas en asistir, con la comunidad ubicada en el área de influencia del proyecto, de acuerdo con lo exigido en el contrato objeto de seguimiento.
- Verificar que el contratista dé trámite a las PQRS recibidas de los ciudadanos en todas las reuniones o telefónicamente, así como por correo electrónico, verificando que se les dé trámite a las mismas conforme a las directrices establecidas.
- Verificar los canales de información, comunicación y atención para el ciudadano implementados por el Contratista, así como el uso y distribución de todas las piezas de comunicación aprobadas.
- Verificar la calidad de la atención del contratista de obra con las comunidades residentes en las zonas de intervención.
- Revisar y aprobar el contenido de todas las piezas de divulgación del proyecto, para los diferentes eventos que se adelanten en desarrollo del contrato; verificando que las convocatorias se realicen en los términos estipulados en el contrato.

	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL Y SOCIAL AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C	
FDLUSA-CIN-477-2025	INFORME MENSUAL GESTIO SOCIAL No. 3 DE INTERVENTORÍA	V.0 Página 16 de 29

- Revisar y corregir el informe mensual con la información de la ejecución del contrato entregada por el contratista.
- Todas las actividades deberán ser supervisadas y aprobadas por la Interventoría, quien tendrá la corresponsabilidad con el Contratista por el buen desarrollo y cumplimiento de todas y cada una de las actividades propuestas.
- Revisar y aprobar el informe final social, elaborado por el contratista vigilado conforme a lo establecido en el manual de interventoría y/o supervisor del contrato.

PROGRAMA DE INFORMACION

Con el fin de mantener informada a la comunidad residente en el área de influencia de cada parque de intervención se realizará reunión participativa y la interventoría realizará el seguimiento al desarrollo de las mismas, garantizando que cada una de las convocatorias se realice en los tiempos y parámetros exigidos

Para este programa se contempla las reuniones de inicio, extraordinarias y de finalización para cada una de las etapas del proyecto.

Reunión de inicio

Las reuniones de inicio se realizarán en un plazo no superior a 3 tres días hábiles, antes de dar inicio a las obras de mantenimiento, se deberá convocar a la comunidad de cada Grupo comunitario y se debe cumplir con una reunión de inicio en cada una de las etapas.

La Interventoría realizará acompañamiento social a las reuniones programadas por el Contratista con el propósito de hacer un trabajo conjunto que brinde a la comunidad la información necesaria del proyecto y aclare al máximo cualquier inquietud presentada en las mismas.

Para las convocatorias se tendrá en cuenta a las Alcaldías Locales, Juntas Administradoras Locales, Representantes de Instituciones de carácter distrital, empresas ubicadas en la zona y Organizaciones de comerciantes, Representantes de los residentes y comerciantes ubicados sobre el área de influencia directa del proyecto Organizaciones comunitarias, cívicas y sociales, grupos poblacionales, Juntas de Acción Comunal.

	<p>INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL Y SOCIAL AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C</p>	
<p>FDLUSA-CIN-477-2025</p>	<p>INFORME MENSUAL GESTIO SOCIAL No. 3 DE INTERVENTORÍA</p>	<p>V.0 Página 17 de 29</p>

El contenido de la presentación debe estar aprobado por la interventoría antes de la reunión y con los lineamientos establecidos.

Durante el proceso de coordinación la interventoría realizará la supervisión de cada una de estas actividades con el fin de garantizar que las reuniones se lleven a cabo sin inconvenientes.

Por tanto la interventoría verificará que el contratista realice la convocatoria y la reunión dentro del tiempo estipulado se realizara la revisión de la presentación diseñada por el contratista teniendo en cuenta los lineamientos para una posterior aprobación de la misma; en esta se deben evidenciar objetivos y alcance del proyecto así como los programas de cada una de las áreas del contrato y demás obligaciones citadas en el Plan de Gestión Social.

La presentación para la reunión debe tener mapas, carteleras o la presentación impresa si la reunión se realiza en el parque de intervención, que faciliten y promuevan el diálogo ciudadano estimulando el conocimiento del proyecto.

En el periodo se llevó a cabo la reunión de inicio del parque Autopista Norte etapa I, el día 2 de marzo de 2026.

Esta socialización se llevó a cabo sin inconvenientes se despejaron las dudas de los asistentes con asistencia de 13 personas de la comunidad.

En los anexos del informe del contratista presenta el listado de asistencia.

Reuniones de Finalización

Para la reunión de finalización la interventoría verificará que el contratista lleve a cabo dicha actividad al cumplirse el 100% del mantenimiento de los parques en estas reuniones se presentarán los resultados obtenidos de las áreas técnica, ambiental y social. El contratista debe hacer las presentaciones, convocatoria y entregarla a la interventoría para revisión en los tiempos establecidos y con el contenido que reúna las condiciones exigidas.

La interventoría revisará cada uno de los ítems que compone dicha actividad a fin de que el contratista realice las reuniones de acuerdo con el expuesto.

Es importante mencionar que para la realización de las reuniones participativas con la comunidad se exigirá la presencia de los profesionales de las áreas técnica, SST, Ambiental y Social tanto del contratista como de interventoría y se deben recoger las inquietudes de las comunidades y si es posible dar respuesta en la misma reunión. En caso de no poder hacerlo se deben incluir en el programa de atención a las comunidades y contestar por

	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL Y SOCIAL AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C	
FDLUSA-CIN-477-2025	INFORME MENSUAL GESTIO SOCIAL No. 3 DE INTERVENTORÍA	V.0 Página 18 de 29

escrito previo visto bueno de la interventoría, el contratista deberá hacer acta de la reunión, listado de asistencia y registro fotográfico.

No aplica para el periodo

INDICADORES PARA EL PROGRAMA

INDICADOR	FORMULA	RESULTADO
PRODUCTIVIDAD	REUNIONES PROGRAMADAS CON LA COMUNIDAD	1 x100/1=100%
	REUNIONES REALIZADAS CON LA COMUNIDAD	
PRODUCTIVIDAD	ASISTENTES DE LA COMUNIDAD	13x100/3=100%
	CONVOCADOS DE LA COMUNIDAD	

La convocatoria se realizó masivamente a través de los líderes de la zona y con envíos a través de los grupos de WhatsApp.

PROGRAMA DE DIVULGACION

Este programa tiene como objetivo mantener informada a la comunidad de cada uno de los eventos que se realicen en los sitios de intervención de cada uno de los parques.

Este programa incluye los elementos de divulgación para el proyecto que busca Informar a la comunidad del área de influencia directa el desarrollo de cada una de las actividades incluidas en el proyecto a través de herramientas virtuales e impresas y en puntos masivos de asistencia de personas.

Para el mejor desarrollo del programa el contratista deberá elaborar una Estrategia de Comunicaciones el cual estará basado en las necesidades de comunicación y el uso.

Todos los elementos de divulgación los debe elaborar el contratista y enviados para aprobación de la interventoría, la cual los revisará y enviará a la Coordinación social del Fondo de Desarrollo Local de Usaquén, para su aprobación y posterior entrega.

Volantes de información

	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL Y SOCIAL AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C	
FDLUSA-CIN-477-2025	INFORME MENSUAL GESTIO SOCIAL No. 3 DE INTERVENTORÍA	V.0 Página 19 de 29

Estas piezas de divulgación se utilizarán para informar a la población sobre las características y temas relacionados con el Proyecto. La distribución de estas piezas se realizará predio a predio a los líderes de la zona de influencia, agremiaciones y en otros sitios o lugares que el Contratista considere pertinente.

Los elementos de divulgación que debe entregar el contratista a las comunidades son:

- Volante
- Volante de convocatoria para reuniones, actas de vecindad.
- Invitación personalizada que será un oficio que hará llegar el contratista a las instituciones, organizaciones presentes en la zona.
- Vallas informativas.

En el periodo se entregaron las convocatorias para la reunión de inicio del parque Autopista Norte I.

Volante de inicio de obra

Volante para la realización de las actas de vecindad y de espacio público.

INDICADOR PARA EL PROGRAMA

INDICADOR	FORMULA	RESULTADO
PRODUCTIVIDAD	ELEMENTOS DE DIVULGACION PROGRAMADOS REQUERIDOS	$3 \times 100 / 3 = 100\%$
PRODUCTIVIDAD	ELEMENTOS DE DIVULGACION ENTREGADOS	$3 \times 100 / 3 = 100\%$
PRODUCTIVIDAD	VALLAS REQUERIDAS	$2 \times 100 / 2 = 100\%$
	VALLAS INSTALADAS	

PROGRAMA DE SERVICIO A LA CIUDADANÍA

CARRERA 11 No 96-43 OFICINA 503 – EDIFICIO SAN FERNANDO – BARRIO CHICÓ
 TEL: +57 601 8117212 - E-MAIL: interventoriausaquen477@gmail.com
 BOGOTÁ D.C.

	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL Y SOCIAL AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C	
FDLUSA-CIN-477-2025	INFORME MENSUAL GESTIO SOCIAL No. 3 DE INTERVENTORÍA	V.0 Página 20 de 29

Para la ejecución de los programas la interventoría velará porque se realicen las actividades en los tiempos requeridos de acuerdo a la exigencia contractual.

De igual forma se evaluará y realizará seguimiento a la eficaz y pronta atención al ciudadano, así como el seguimiento de las atenciones que deberá darle trámite y solución dentro de los términos de ley.

En el periodo para este programa se recibió el requerimiento de 2 personas, sobre el requerimiento del arreglo de máquinas biosaludables que le hacían falta unos materiales.

El contratista se encuentra a la fecha haciendo las averiguaciones de los materiales puesto que son maquinas importadas para dar respuesta al peticionario.

De otra parte, en comité integral, se hace referencia a la ubicación de varillas que ofrecen peligro para los transeúntes de la zona, de requiere al contratista que se debe hacer el cerramiento completo para que las obras queden aisladas de los residentes.
Se aclara que el contratista subsanó el cerramiento.

Se presentó un requerimiento de información a través de un Derecho de petición en el parque las Margaritas, el cual a la fecha se está dando respuesta.

Tabla 4 PQR

N°	FECHA	NOMBRE	REQUERIMIENTO	ESTADO
1	24-03-2026	Mayerly López	Solicita el arreglo de los gimnasios biosaludables, mediante correo electrónico El contratista está la espera de la consecución de los materiales.	Abierta
2	31-03-2025	Carolina Orjuela	Mediante correo electrónico envía solicitud de información sobre el mantenimiento del parque las Margaritas.	Abierta

INDICADOR PARA EL PROGRAMA

	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL Y SOCIAL AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C	
FDLUSA-CIN-477-2025	INFORME MENSUAL GESTIO SOCIAL No. 3 DE INTERVENTORÍA	V.0 Página 21 de 29

INDICADOR	FORMULA	CUMPLIMIENTO
PRODUCTIVIDAD	LINEA TELEFONICA SOLICITADA 0*100	1X100/= 100%
	LINEA TELEFONICA IMPLEMENTADA	
PRODUCTIVIDAD	CORREO ELECTRONICO SOLICITADO *100	1X100/1=100%
	CORREO ELECTRONICO IMPLEMENTADO	
PRODUCTIVIDAD	FORMATO DE CONTROL DE ATENCIONES DILIGENCIADO *100	2X100/2=0%
	ATENCIONES RECIBIDAS	
	ATENCIONES CERRADAS	

PROGRAMA DE SOSTENIBILIDAD

Talleres de Sostenibilidad

Este programa tiene como objetivo desarrollar procesos pedagógicos con la comunidad a fin de fomentar el cuidado y sostenibilidad de las obras que conlleva a la formación en Cultura Ciudadana y Desarrollo Urbano.

El Contratista realizará un proceso formativo en Cultura Ciudadana y Desarrollo Urbano que será previamente aprobado por la Interventoría, a través de talleres que promueven en los ciudadanos la importancia de los proyectos urbanos. Se realizarán (2) dos talleres con los residentes del área de influencia directa. Los talleres estarán enfocados hacia el uso y cuidado de las obras realizadas en los parques.

El contratista enviará a la interventoría la metodología propuesta para ser revisada por la interventoría.

La interventoría asiste a estas actividades y verifica que se aplique el formato de evaluación. El contratista deberá entregar el acta de reunión, listado de asistencia y registro fotográfico que serán insumos para el informe mensual.

No aplica para el periodo

INDICADOR PARA EL PROGRAMA

CARRERA 11 No 96-43 OFICINA 503 – EDIFICIO SAN FERNANDO – BARRIO CHICÓ
TEL: +57 601 8117212 - E-MAIL: interventoriausaquen477@gmail.com
BOGOTÁ D.C.

	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL Y SOCIAL AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C	
FDLUSA-CIN-477-2025	INFORME MENSUAL GESTIO SOCIAL No. 3 DE INTERVENTORÍA	V.0 Página 22 de 29

INDICADOR	FORMULA	RESULTADO
PRODUCTIVIDAD	NUMERO DE TALLERES PROGRAMADOS	$0 \times 100 / 0 = 0\%$
PRODUCTIVIDAD	NUMERO DE TALLERES REALIZADOS	$0 \times 100 / 0 = 0\%$
PRODUCTIVIDAD	CONVOCADOS	$0 \times 100 / 0 = 0\%$
	ASISTENTES	

No hay actividades en este programa,

PROGRAMA PARA LA GENERACIÓN DE EMPLEO

En este programa el Contratista debe cumplir con el compromiso de contratar al personal de mano de obra no calificada para la obra, estableciendo que su domicilio se encuentre en las localidades por las cuales atraviesa el proyecto, (para el presente caso a la Localidad de Usaquén) y presentar el certificado expedido por la Junta de Acción Comunal que lo acredite de estar como residente del sector.

Con este programa se busca mejorar las condiciones de la población residente en la zona y deberán recibir la inducción integral sobre el proyecto.

Durante la reunión de inicio el Contratista socializara a la comunidad las vacantes disponibles y los requisitos, perfiles y tiempos de entrega de la hoja de vida de los aspirantes. La interventoría realizará el respectivo seguimiento a este programa verificando la documentación presentada.

De igual manera se debe tener en cuenta que se debe cumplir con el 30% de personal de mano de obra no calificada, 13.8% de contratación de personal femenino y 5% de población vulnerable, de acuerdo al decreto 332 de 2020.

En el periodo el contratista contrató el siguiente personal:

Total, 23

MONC 13

	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL Y SOCIAL AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C	
FDLUSA-CIN-477-2025	INFORME MENSUAL GESTIO SOCIAL No. 3 DE INTERVENTORÍA	V.0 Página 23 de 29

MONCL 4= 30%

Mujeres 6= 26%

Discapacitado 1 =4%

El personal de MONCL se adjuntan las certificaciones en el informe del contratista, adicionalmente adjunta la solicitud a la Secretaria Distrital de Desarrollo Económico para certificar el personal vulnerable.

PROGRAMA DE ACOMPAÑAMIENTO ACTIVIDADES TÉCNICAS DE OBRA –

Se debe realizar el acompañamiento a las actividades técnicas que requieren contacto directo con la comunidad para su desarrollo.

Actas de vecindad

El contratista deberá levantar las actas de vecindad a los predios ubicados en el área de influencia directa de las obras y a los predios ubicados sobre vías de tránsito de maquinaria y equipos.

Así mismo el contratista presentará a la interventoría la metodología para el levantamiento de estas actas con el respectivo cronograma detallado antes del inicio de la actividad, en el cual se evidencie las fechas programadas para su ejecución.

Las actas de vecindad deben ser levantadas por el Contratista y aprobadas por la Interventoría. Antes del inicio de las actividades constructivas, se realizará una inspección detallada del estado de los predios cercanos a las zonas de intervención de los parques soportada con el registro fotográfico y fílmico.

La interventoría verificará que el contratista haya realizado el respectivo acercamiento con los líderes de la zona a quienes se les solicitará el acompañamiento a fin de evitar futuros inconvenientes respecto al estado de las vías cercanas a los parques.

Se entregará un volante de información para el levantamiento de las actas tres días antes de dicha actividad.

Los soportes de las actas son formatos diligenciados con la firma del responsable o en este caso el contratista y la interventoría, así como el líder que acompañó en la actividad.

	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL Y SOCIAL AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C	
FDLUSA-CIN-477-2025	INFORME MENSUAL GESTIO SOCIAL No. 3 DE INTERVENTORÍA	V.0 Página 24 de 29

La Interventoría conservará copia del acta de vecindad y de los registros fotográficos y filmicos, de tal forma que si el ciudadano que firmó el acta tiene dudas de la autenticidad de la misma pueda remitirse a la interventoría para su confirmación, como segunda instancia.

En caso de presentarse reclamación por afectación de algún predio aledaño a la zona de la intervención de los parques, el contratista programará una visita técnica y social y con asistencia de la interventoría al predio afectado, informando al ciudadano con dos (2) días de anticipación a esta visita, donde se revisará el acta correspondiente y el registro fotográfico y filmico para identificar si la afectación era preexistente a la ejecución del mantenimiento.

Al finalizar la etapa de mantenimiento se realizará una visita de verificación del estado en que quedan los predios y las vías, se levantará un acta de cierre a satisfacción.

Para el periodo se realizaron las actas de espacio publico y de las zonas aledañas a las intervenciones a fin de dejar constancia del estado antes de iniciar el proceso de mantenimiento de cada uno de los parques.

En el parque las Margaritas se realizó acta de vecindad a conjunto Residencial en razón al estado en que se encuentra con deterioros visibles.

INDICADOR PARA EL PROGRAMA

INDICADOR	FORMULA	RESULTADO
PRODUCTIVIDAD	NUMERO DE ACTAS PROGRAMADOS	$3 \times 100 / 3 = 100\%$
PRODUCTIVIDAD	NUMERO DE ACTAS REALIZADAS	$3 \times 100 / 3 = 100\%$

PROGRAMA DE ASEGURAMIENTO A LA CALIDAD

Este programa incluye toda la documentación que debe realizar el contratista durante el desarrollo del contrato a fin de dejar constancia de las actividades realizadas en periodo de ejecución del contrato y debe llevar la siguiente documentación

Informe Semanal

	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL Y SOCIAL AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C	
FDLUSA-CIN-477-2025	INFORME MENSUAL GESTIO SOCIAL No. 3 DE INTERVENTORÍA	V.0 Página 25 de 29

El informe semanal debe contener las actividades realizadas por el contratista y la interventoría para que sea enviado a la Coordinadora de Gestión Social del Fondo de Desarrollo Local de Usaquén el día lunes excepto cuando el lunes sea feriado entonces se enviará el día hábil siguiente.

Este documento debe ser entregado con el cronograma de las actividades de la semana siguiente sobre el desarrollo del apéndice de Gestión Social del contratista.

Para el periodo se presentan los siguientes informes semanales

Tabla No 5 informes semanales

N°	Periodo	Forma
7	1° al 8 de marzo de 2026	Virtual
8	9 al 15 de marzo de 2026	Virtual
9	16 al 22 de marzo de 2026	Virtual
10	23 al 29 de marzo de 2026	Virtual
11	30 de marzo al 5 de abril de 2026	Virtual

Anexo N° 1 informes semanales

Informe interventoría y contratista

Se debe enviar los siguientes documentos:

- Plan Social de la interventoría elaborado por la interventoría.
- Plan de Gestión Social del contratista. Este debe ser revisado y aprobado por la interventoría el cual debe contener la metodología a desarrollar en cada uno de los programas
- Metodología de actas de vecindad con la respectiva revisión y aprobación por parte de la interventoría.
- Soportes de seguimiento a la implementación y funcionamiento del servicio de Atención ciudadano con línea telefónica y correo electrónico.

	<p>INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL Y SOCIAL AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C</p>	
<p>FDLUSA-CIN-477-2025</p>	<p>INFORME MENSUAL GESTIO SOCIAL No. 3 DE INTERVENTORÍA</p>	<p>V.0 Página 26 de 29</p>

- Soportes de la gestión de las piezas de comunicación necesarias, de acuerdo con el Plan social del contratista.

Informes Mensuales

Se deberá presentar al Fondo de Desarrollo Local de Usaquén, un informe mensual que contenga las acciones del periodo cumpliendo con el apéndice social que muestre los avances del cronograma con sus respectivos soportes.

El informe debe ser entregado al Fondo de Desarrollo Local de Usaquén, teniendo en cuenta la fecha de corte y su estructura debe contener:

Identificación, Interventoría y Contratista.
Introducción.

El informe del contratista debe incluir los soportes de la gestión adelantada, así como los formatos, Conclusiones, recomendaciones y acciones de mejora para las dificultades.

El informe mensual debe ser entregado en físico y medio magnético de acuerdo a los parámetros establecidos por la entidad.

La aprobación de los informes debe estar sujeta a la revisión por parte de interventoría luego de verificación de los soportes correspondientes.
Se presenta el tercer informe mensual

Informe Final

El informe final debe llevar los soportes originales de todas las actividades desarrolladas durante el desarrollo del contrato con los indicadores de Gestión en el cual muestre la valoración cuantitativa y cualitativa para cada uno de los programas.

Adicionalmente el informe final debe contener información del proyecto, objetivos, introducción, metodología y cronograma del Plan de Gestión Social, resultados obtenidos, productos desarrollados, conclusiones y recomendaciones.

Será entregado a la interventoría para su respectiva revisión y ajustes si es necesario que sean realizados por el contratista.

No aplica para el periodo

	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL Y SOCIAL AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C	
FDLUSA-CIN-477-2025	INFORME MENSUAL GESTIO SOCIAL No. 3 DE INTERVENTORÍA	V.0 Página 27 de 29

Comités de seguimiento integrales

Se realizarán comités de seguimiento presencial o virtual según considere la dirección de interventoría a fin de realizar seguimiento a las acciones y actividades del contratista y la interventoría al Plan de Gestión Social.

Para este comité se expone los avances, aciertos e inconvenientes identificados en la ejecución de las actividades de la gestión realizada tanto para contratista como de la interventoría.

Tabla N° 6 comités de seguimiento integral

N°	PERIODO	FORMA
8	2 DE MARZO DE 2026	PRESENCIAL
9	11 DE MARZO DE 2026	PRESENCIAL
10	18 DE MARZO DE 2026	PRESENCIAL
11	25 DE MARZO DE 2026	PRESENCIAL

Anexo 2 actas de comité integral

Correspondencia

Tabla 7 correspondencia

N°	FECHA	RADICADO	OBJETO
CORRESPONDENCIA SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA			
1	3 DE MARZO DE 2026	SPLI-USA-477-0107	REMISIÓN DE INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA No. 6
2	9 DE MARZO DE 2026	SPLI-USA-477-0117	APREMIO No. 1 POR LA NO REMISIÓN COMPLETA Y OPORTUNA DE LOS INFORMES SEMANALES No. 5, No.6 y No.7 DEL CONTRATO DE OBRA FDLUSA-CTO-459-2025.
3	9 DE MARZO DE 2026	SPLI-USA-477-0118	APREMIO No. 1 POR LA NO REMISIÓN COMPLETA Y OPORTUNA DEL INFORME MENSUAL No. 2 DEL CONTRATO DE OBRA FDLUSA-CTO-459-2025.
4	10 DE MARZO DE 2026	SPLI-USA-477-0125	APREMIO No. 2 POR LA NO REMISIÓN COMPLETA Y OPORTUNA DEL INFORME MENSUAL No. 2 DEL CONTRATO DE OBRA FDLUSA-CTO-459-2025.
5	10 DE MARZO DE	SPLI-USA-477-0127	REMISIÓN DE INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA No. 7

	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL Y SOCIAL AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C	
FDLUSA-CIN-477-2025	INFORME MENSUAL GESTIO SOCIAL No. 3 DE INTERVENTORÍA	V.0 Página 28 de 29

	2026		
6	19 DE MARZO DE 2026	SPLI-USA-477-0140	REMISIÓN DE INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA No. 2 DEL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 01 DE FEBRERO 2026 AL 28 DE FEBRERO DE 2026
7	19 DE MARZO DE 2026	SPLI-USA-477-0141	REMISIÓN DE INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA No. 8
8	24 DE MARZO 2026	SPLI-USA-477-0149	REALIZACIÓN DE AJUSTES A LA VALLA INFORMATIVA PARQUES USAQUÉN – CONTRATO DE OBRA No. FDLUSA-CTO-459-2025.
9	26 DE MARZO DE 2026	SPLI-USA-477-0151	APROBACIÓN ACTAS DE VECINDAD DEL ESPACIO PÚBLICO DE LOS PARQUES LAS MARGARITAS Y AUTOPISTA NORTE SECTOR I – CONTRATO DE OBRA No. FDLUSA-CTO-459-2025.
	26 DE MARZO DE 2026	SPLI-USA-477-0152	APROBACIÓN ACTAS DE VECINDAD DEL ESPACIO PÚBLICO DE LOS PARQUES LAS MARGARITAS Y AUTOPISTA NORTE SECTOR I – CONTRATO DE OBRA No. FDLUSA-CTO-459-2025.
	27 DE MARZO DE 2026	SPLI-USA-477-0155	REMISIÓN CORRECCIÓN DE INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA No. 9
	31 DE MARZO DE 2026	SPLI-USA-477-0167	REMISIÓN DE INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA No. 10.

Anexo 3 correspondencias

	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL Y SOCIAL AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C	
FDLUSA-CIN-477-2025	INFORME MENSUAL GESTIO SOCIAL No. 3 DE INTERVENTORÍA	V.0 Página 29 de 29

5. CONCLUSIONES

El presente informe mensual de interventoría corresponde al periodo del 1° al 31 de marzo de 2026, en cumplimiento al seguimiento al contrato, muestra cómo se realizó la supervisión y acompañamiento a cada uno de los programas en las diferentes etapas del proyecto.

Siendo el Plan de Gestión Social el marco orientador para desarrollar las actividades del área social del Contratista, estas actividades deben ser realizadas en su totalidad, siendo este un documento contractual y de estricto cumplimiento para el proyecto, permitiendo a la interventoría hacer la supervisión y acompañamiento a las actividades propuestas por el contratista.

En el documento se explica cada uno de los programas que desarrolló el contratista el cual fue supervisado por la interventoría.

Es importante articular el Plan de Gestión Social con todas las áreas que intervienen en el contrato para su mejor desarrollo y cumplimiento.

En el periodo se llevó a cabo la reunión de inicio del parque Autopista Norte primer sector informando a las comunidades sobre las actividades que se llevarán a cabo de mantenimiento de este parque, se despejaron las dudas de los asistentes.

En el programa de divulgación se realizó la convocatoria para la reunión de inicio se entregaron volantes en las viviendas aledañas y a los líderes de la zona.

Se informó sobre la realización de las actas de espacio público y predios aledaños a la zona de intervención.

En referencia a la atención de las comunidades se recibieron dos requerimientos, los cuales están abiertos hasta la fecha.

ANEXO 1

INFORMES SEMANALES

			AREA		INFRAESTRUCTURA			
Fecha			DIRECCIÓN TÉCNICA		DE CONSTRUCCIONES			
9	MARZO	2026	OFICINA					
DD	MM	AA	SUBDIRECCIÓN TÉCNICA					
CONTRATO No.			457-2024					
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA PRELIMINAR								
SEMANA N°			7		DEL		1 de marzo	
					AL		8 de marzo de 2026	
					TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE LA INICIACIÓN DEL CONTRATO ETAPA PRELIMINAR		57 DÍAS	
			APOYO SUPERVISOR FDLB		ARQUITECTO SANTIAGO MORA			
			OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA					
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.								
(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)								
Control de la programación Etapa de Preliminares CTO-FDLB-459-2025								
LOCALIDAD DE USAQUEN								
			SEMANA ANT.		ACUMULADO ANT.		SEMANA ANT.	
Porcentaje programado			0.00%		0.00%		25.00%	
Valor programado			\$ -		\$ -		\$ 82.545.049	
Porcentaje físico programado			0.00%		0.00%		25.00%	
CONTRATO DE OBRA			CONTRATISTA		CONTRATO DE INTERVENTORÍA		INTERVENTOR	
Contrato No.			FDLUSA-CTO-459-2025		SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA S.A.S		FDLUSA-CIN-477-2025	
Valor inicial			\$ 1.673.337.178		Valor inicial		\$ 222.160.041	
Adición 1			\$ 816.513.036		Adición 1		\$ 108.020.156	
Valor actualizado			\$ 2.489.850.214		Valor actualizado		\$ 330.180.197	
Valor PMA			\$ 118.068.932		Valor PMA		N.A	
Valor PGS			\$ 21.771.392		Valor PGS		N.A	
Valor PMT			\$ 2.597.010		Valor PMT		N.A	
TRAMITES ELECTRONICOS			\$ 2.878.924		TRAMITES ELECTRONICOS		N.A	
TRAMITES ENTIDADES			\$ 3.500.000		TRAMITES ENTIDADES		N.A	
Plazo etapa 1 Diagnostico			VEINTE (20) DIAS		Plazo etapa 1 Diagnostico		VEINTE (20) DIAS	
Plazo inicial Etapa 2 Obra			CINCO (5) MESES		Plazo inicial Etapa 2 Obra		CINCO (5) MESES	
Prorroga 1 a la etapa 2 de Obra			16-ene.-25		Prorroga 1 a la etapa 2 de Obra		DOS (2) MESES Y QUINCE (15) DIAS	
Fecha de inicio etapa preliminar			15-jun-25		Fecha de inicio etapa preliminar		15-jun-25	
Fecha de inicio etapa de obra			20-ene-26		Fecha de inicio etapa de obra		20-ene-26	
Fecha de terminacion inicial			14-ago-26		Fecha de terminacion inicial		14-ago-26	
No. de empleos generados					No. de empleos generados		7	
B. ACTIVIDADES REALIZADAS CONTRATO 457 DE 2024								
TÉCNICA								
PRESENTE SEMANA No.2 ETAPA DE OBRA					CONCERTACIÓN SEMANA SIGUIENTE			
ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS								
SE REALIZA QUINTO COMITÉ DE SEGUIMIENTO No.7 EN LA OBRA (24-02-2026)					SE PROGRAMA COMITÉ PRESENCIAL PARA EL PROXIMO (10-03-2025)			
GESTIONES ADELANTADAS POR INTERVENTORIA								
Se envió la aprobación con oficio SPLI-USA-477-027 correspondiente a Plan de Manejo de Tránsito PMT, condicionada a su radicación en físico, según como la Entidad lo solicitó.								
Se envió aprobación al documento correspondiente al Plan de Gestión SST con oficio SPLI-USA-477-0083								
Se envió aprobación al documento correspondiente al Plan de Manejo Ambiental con oficio SPLI-USA-477-0070								
Se envió observaciones al Plan de Manejo RCD con oficio SPLI-USA-477-0070								
Se envió Apremio No. 2 por la no remisión completa y oportuna del Informe Mensual No. 1.								
Se realizan Mesa de Trabajo para la revisión de Presupuesto General y Presupuesto de cada uno de los parques, el 20 y 23 de febrero.								
Se envió observaciones al Diagnóstico Técnico con oficio SPLI-USA-477-0074								
Se envió observaciones a la entrega topografía final de los 9 parques con oficio SPLI-USA-477-0075								
Se envió observaciones al alcance a la revisión de los APUS con oficio SPLI-USA-477-047.								
GESTIONES ADELANTADAS POR EL CONTRATISTA								
Envío de documento en respuesta a las observaciones al Plan de Manejo Ambiental con oficio OF-CS-USQ-035								
Envío de documento en respuesta a las observaciones al Plan RCD con oficio OF-CS-USQ-036								
Envío de documentación correspondiente al Plan PAC								
Envío de diagnóstico de los 9 parques, fichas de diagnóstico, PDT, Registro fotográfico, levantamiento topográfico, cronograma de cada parque y general, presupuesto de cada parque y general, inventario.								

Fecha			AREA		INFRAESTRUCTURA																
			DIRECCIÓN TÉCNICA		DE CONSTRUCCIONES																
			OFICINA																		
			SUBDIRECCIÓN TÉCNICA																		
9	MARZO	2026																			
DD	MM	AA																			
CONTRATO No.			457-2024																		
ACTIVIDADES DE OBRA																					
No se ha iniciado con esta etapa debido a que el contratista a la fecha no ha radicado el documento de diagnóstico completo, a su vez se manifiesta que el contratista debió radicar el pasado 20 de enero dicho documento en cumplimiento con la parte contractual que da como plazo 20 días después de la firma del acta de inicio que fue el pasado 30 de diciembre del 2025.					Se espera que la próxima semana se pueda subsanar y aprobar el Diagnóstico completo con todos sus anexos a fin de que sea revisado por la interventoría y poder dar inicio a la etapa 2 del proyecto.																
MANEJO AMBIENTAL - SST																					
PRESENTE SEMANA					SEMANA SIGUIENTE																
SE REALIZA QUINTO COMITÉ DE SEGUIMIENTO No.7 EN LA OBRA (24-02-2026)					SE PROGRAMA COMITÉ PRESENCIAL PARA EL PROXIMO (03-03-2025)																
Se aprueba documentación a Plan de Manejo Ambiental mediante el oficio SPLI-USA-477-0070.					Reunión Parque Autopista Norte Sector I																
Se remiten observaciones al Plan de RCD y PIN Ambiental mediante el oficio SPLI-USA-477-0071.																					
Se aprueba documentación a maquinaria mediante el oficio SPLI-USA-477-0051 se reitera que los operadores no cumplen con los requisitos mínimos.																					
Se reciben por parte del contratista documentación de ingreso de personal aprobado, en revisión antes del comité integral.																					
Mediante el comunicado OF-CS-USQ-053 las observaciones realizadas por la interventoría a través del comunicado SPLI-USA-477-0083 fue aprobado el Plan de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo.																					
Se remite Apremio No. SPLI-USA-477-0077 por el no envío oportuno y complejo de los documentos de ingreso del personal aprobado.																					
Se recibe documentación Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo mediante oficio OF-CS-USQ-032.																					
En espera de revisión para la subsanación de las observaciones al Programa de Seguridad Industrial, a la fecha no se ha recibido subsanación con oficio SPLI-USA-477-0034.																					
DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA																					
PRESENTE SEMANA					SEMANA SIGUIENTE																
El día 2 de marzo de 2026, se asiste a comité integral, en el área Social, se hace claridad que el contratista debe definir la realización de las actas de vecindad antes de dar inicio a las actividades de obra en los parques, informar a la interventoría en que sitios se define la realización. Se asiste a reunión de inicio de obras en el Parque Autopista Norte Sector I, el día 2 de marzo de 2026, la reunión se llevó a cabo sin inconvenientes se despejaron las dudas de los asistentes en cuanto a la realización del mantenimiento de los parques y los tiempos de ejecución.					SE PROGRAMA COMITÉ PRESENCIAL PARA EL PROXIMO (10-03-2025)																
<table><tr><th>INDICADOR</th><th>FORMULA</th><th>RESULTADO</th></tr><tr><td rowspan="2">PRODUCTIVIDAD</td><td>REUNIONES PROGRAMADAS CON LA COMUNIDAD</td><td rowspan="2">1 x100/1= 100%</td></tr><tr><td>REUNIONES REALIZADAS CON LA COMUNIDAD</td></tr><tr><td rowspan="2">PRODUCTIVIDAD</td><td>ASISTENTES DE LA COMUNIDAD</td><td rowspan="2">62x100/14=22%</td></tr><tr><td>CONVOCADOS DE LA COMUNIDAD</td></tr></table>							INDICADOR	FORMULA	RESULTADO	PRODUCTIVIDAD	REUNIONES PROGRAMADAS CON LA COMUNIDAD	1 x100/1= 100%	REUNIONES REALIZADAS CON LA COMUNIDAD	PRODUCTIVIDAD	ASISTENTES DE LA COMUNIDAD	62x100/14=22%	CONVOCADOS DE LA COMUNIDAD				
INDICADOR	FORMULA	RESULTADO																			
PRODUCTIVIDAD	REUNIONES PROGRAMADAS CON LA COMUNIDAD	1 x100/1= 100%																			
	REUNIONES REALIZADAS CON LA COMUNIDAD																				
PRODUCTIVIDAD	ASISTENTES DE LA COMUNIDAD	62x100/14=22%																			
	CONVOCADOS DE LA COMUNIDAD																				
En cuanto a los elementos de divulgación el contratista realizó las convocatorias en la zona de influencia del parque, esta fue aprobada por la interventoría para que el contratista la realizara en los tiempos establecidos																					
<table><tr><th>INDICADOR</th><th>FORMULA</th><th>RESULTADO</th></tr><tr><td rowspan="2">PRODUCTIVIDAD</td><td>ELEMENTOS DE DIVULGACION PROGRAMADOS REQUERIDOS</td><td rowspan="2">62 x100/62= 100%</td></tr><tr><td>ELEMENTOS DE DIVULGACION ENTREGADOS</td></tr><tr><td rowspan="2">PRODUCTIVIDAD</td><td>VALLAS REQUERIDAS</td><td rowspan="2">0x100/0=0%</td></tr><tr><td>VALLAS INSTALADAS</td></tr></table>							INDICADOR	FORMULA	RESULTADO	PRODUCTIVIDAD	ELEMENTOS DE DIVULGACION PROGRAMADOS REQUERIDOS	62 x100/62= 100%	ELEMENTOS DE DIVULGACION ENTREGADOS	PRODUCTIVIDAD	VALLAS REQUERIDAS	0x100/0=0%	VALLAS INSTALADAS				
INDICADOR	FORMULA	RESULTADO																			
PRODUCTIVIDAD	ELEMENTOS DE DIVULGACION PROGRAMADOS REQUERIDOS	62 x100/62= 100%																			
	ELEMENTOS DE DIVULGACION ENTREGADOS																				
PRODUCTIVIDAD	VALLAS REQUERIDAS	0x100/0=0%																			
	VALLAS INSTALADAS																				
En el programa de atención a las comunidades no se recibieron PQR de la comunidad en cuestión. Los indicadores de cumplimiento: No se presentaron requerimientos de la comunidad																					
<table><tr><th>INDICADOR</th><th>FORMULA</th><th>CUMPLIMIENTO</th></tr><tr><td rowspan="2">PRODUCTIVIDAD</td><td>LINEA TELEFONICA SOLICITADA 0*100</td><td rowspan="2">0X100/0=0%</td></tr><tr><td>LINEA TELEFONICA IMPLEMENTADA</td></tr><tr><td rowspan="2">PRODUCTIVIDAD</td><td>CORREO ELECTRONICO SOLICITADO *100</td><td rowspan="2">0X100/0=0%</td></tr><tr><td>CORREO ELECTRONICO IMPLEMENTADO</td></tr><tr><td rowspan="2">PRODUCTIVIDAD</td><td>FORMATO DE CONTROL DE ATENCIONES DILIGENCIADO *100</td><td rowspan="2">0X100/0=0%</td></tr><tr><td>ATENCIONES RECIBIDAS</td></tr></table>							INDICADOR	FORMULA	CUMPLIMIENTO	PRODUCTIVIDAD	LINEA TELEFONICA SOLICITADA 0*100	0X100/0=0%	LINEA TELEFONICA IMPLEMENTADA	PRODUCTIVIDAD	CORREO ELECTRONICO SOLICITADO *100	0X100/0=0%	CORREO ELECTRONICO IMPLEMENTADO	PRODUCTIVIDAD	FORMATO DE CONTROL DE ATENCIONES DILIGENCIADO *100	0X100/0=0%	ATENCIONES RECIBIDAS
INDICADOR	FORMULA	CUMPLIMIENTO																			
PRODUCTIVIDAD	LINEA TELEFONICA SOLICITADA 0*100	0X100/0=0%																			
	LINEA TELEFONICA IMPLEMENTADA																				
PRODUCTIVIDAD	CORREO ELECTRONICO SOLICITADO *100	0X100/0=0%																			
	CORREO ELECTRONICO IMPLEMENTADO																				
PRODUCTIVIDAD	FORMATO DE CONTROL DE ATENCIONES DILIGENCIADO *100	0X100/0=0%																			
	ATENCIONES RECIBIDAS																				
Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de Interventoría, en Bogotá, D.C., a los																					
DOS		(2)	días del mes de	MARZO	de	2026															
(Día en letras)		(Día en números)		(Mes en que se firma el acta)		(Año de firma del acta)															
OBSERVACIONES																					
EL CONTRATISTA NO HA REMITIDO DE FORMA OPORTUNA Y COMPLETA LA DOCUMENTACIÓN DE PROGRAMACIÓN PAC, PROGRAMA DE GERENCIA, REMISIÓN CAMBIO DE HOJA DE VIDA PROFESIONAL FORESTAL, RESPUESTA A OBSERVACIÓN DEL PLAN DE CALIDAD Y ENSAYOS, INFORME MENSUAL No. 1 Y . A LA FECHA NO EXISTE UNA PROGRAMACIÓN APROBADA PARA REALIZAR EL CORRECTO SEGUIMIENTO AL CONTRATO Y SUS ACTIVIDADES, RAZÓN POR LA CUAL NO SE PRESENTAN PORCENTAJES PROGRAMADO Y EJECUTADO DEL CONTRATO DE OBRA.																					
																					
					ING. MÓNICA JIMENA GUERRA DIRECTOR DE INTERVENTORÍA																

			AREA		INFRAESTRUCTURA																					
			DIRECCIÓN TÉCNICA		DE CONSTRUCCIONES																					
			OFICINA																							
			SUBDIRECCIÓN TÉCNICA																							
Fecha																										
17	MARZO	2026																								
DD	MM	AA																								
CONTRATO No.			457-2024																							
ACTIVIDADES DE OBRA																										
No se ha iniciado con esta etapa debido a que el contratista a la fecha no ha radicado el documento de diagnóstico completo, a su vez se manifiesta que el contratista debió radicar el pasado 20 de enero dicho documento en cumplimiento con la parte contractual que da como plazo 20 días después de la firma del acta de inicio que fue el pasado 30 de diciembre del 2025.					Se espera que la próxima semana se pueda subsanar y aprobar el Diagnóstico completo con todos sus anexos a fin de que sea revisado por la interventoría y poder dar inicio a la etapa 2 del proyecto.																					
MANEJO AMBIENTAL - SST																										
PRESENTE SEMANA					SEMANA SIGUIENTE																					
SE REALIZA QUINTO COMITÉ DE SEGUIMIENTO No.7 EN LA OBRA (24-02-2026)					SE PROGRAMA COMITÉ PRESENCIAL PARA EL PROXIMO (03-03-2025)																					
Se aprueba documentación a Plan de Manejo Ambiental mediante el oficio SPLI-USA-477-0070.					Reunión Parque Autopista Norte Sector I																					
Se remiten observaciones al Plan de RCD y PIN Ambiental mediante el oficio SPLI-USA-477-0071.																										
Se aprueba documentación a maquinaria mediante el oficio SPLI-USA-477-0051 se reitera que los operadores no cumplen con los requisitos mínimos.																										
Se reciben por parte del contratista documentación de ingreso de personal aprobado, en revisión antes del comité integral.																										
Mediante el comunicado OF-CS-USQ-053 las observaciones realizadas por la interventoría a través del comunicado SPLI-USA-477-0083 fue aprobado el Plan de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo.																										
Se remite Apremio No. SPLI-USA-477-0077 por el no envío oportuno y completo de los documentos de ingreso del personal aprobado.																										
Se recibe documentación Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo mediante oficio OF-CS-USQ-032.																										
En espera de revisión para la subsanación de las observaciones al Programa de Seguridad Industrial, a la fecha no se ha recibido subsanación con oficio SPLI-USA-477-0034.																										
DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA																										
PRESENTE SEMANA					SEMANA SIGUIENTE																					
El día 11 de marzo de 2026, se asiste a comité integral, en el área Social, se hace claridad que el contratista debe definir la realización de las actas de vecindad antes de dar inicio a las actividades de obra en los parques, informar a la interventoría en que sitios se define la realización y enviarlas a la interventoría.					SE PROGRAMA COMITÉ PRESENCIAL PARA EL PROXIMO (18-03-2025)																					
<table><tr><th>INDICADOR</th><th>FORMULA</th><th>RESULTADO</th></tr><tr><td rowspan="2">PRODUCTIVIDAD</td><td>REUNIONES PROGRAMADAS CON LA COMUNIDAD</td><td>0 x100/0= 0%</td></tr><tr><td>REUNIONES REALIZADAS CON LA COMUNIDAD</td><td></td></tr><tr><td rowspan="2">PRODUCTIVIDAD</td><td>ASISTENTES DE LA COMUNIDAD</td><td>0x100/0=0%</td></tr><tr><td>CONVOCADOS DE LA COMUNIDAD</td><td></td></tr></table>					INDICADOR	FORMULA	RESULTADO	PRODUCTIVIDAD	REUNIONES PROGRAMADAS CON LA COMUNIDAD	0 x100/0= 0%	REUNIONES REALIZADAS CON LA COMUNIDAD		PRODUCTIVIDAD	ASISTENTES DE LA COMUNIDAD	0x100/0=0%	CONVOCADOS DE LA COMUNIDAD										
INDICADOR	FORMULA	RESULTADO																								
PRODUCTIVIDAD	REUNIONES PROGRAMADAS CON LA COMUNIDAD	0 x100/0= 0%																								
	REUNIONES REALIZADAS CON LA COMUNIDAD																									
PRODUCTIVIDAD	ASISTENTES DE LA COMUNIDAD	0x100/0=0%																								
	CONVOCADOS DE LA COMUNIDAD																									
En cuanto a los elementos de divulgación el contratista realizó las convocatorias en la zona de influencia del parque, esta fue aprobada por la interventoría para que el contratista la realizara en los tiempos establecidos																										
<table><tr><th>INDICADOR</th><th>FORMULA</th><th>RESULTADO</th></tr><tr><td rowspan="2">PRODUCTIVIDAD</td><td>ELEMENTOS DE DIVULGACION PROGRAMADOS REQUERIDOS</td><td>0 x100/0= 100%</td></tr><tr><td>ELEMENTOS DE DIVULGACION ENTREGADOS</td><td>0x100/0=100%</td></tr><tr><td rowspan="2">PRODUCTIVIDAD</td><td>VALLAS REQUERIDAS</td><td>0x100/0=0%</td></tr><tr><td>VALLAS INSTALADAS</td><td></td></tr></table>					INDICADOR	FORMULA	RESULTADO	PRODUCTIVIDAD	ELEMENTOS DE DIVULGACION PROGRAMADOS REQUERIDOS	0 x100/0= 100%	ELEMENTOS DE DIVULGACION ENTREGADOS	0x100/0=100%	PRODUCTIVIDAD	VALLAS REQUERIDAS	0x100/0=0%	VALLAS INSTALADAS										
INDICADOR	FORMULA	RESULTADO																								
PRODUCTIVIDAD	ELEMENTOS DE DIVULGACION PROGRAMADOS REQUERIDOS	0 x100/0= 100%																								
	ELEMENTOS DE DIVULGACION ENTREGADOS	0x100/0=100%																								
PRODUCTIVIDAD	VALLAS REQUERIDAS	0x100/0=0%																								
	VALLAS INSTALADAS																									
En el programa de atención a las comunidades no se recibieron PQR de la comunidad en cuestión. Los indicadores de cumplimiento: No se presentaron requerimientos de la comunidad																										
<table><tr><th>INDICADOR</th><th>FORMULA</th><th>CUMPLIMIENTO</th></tr><tr><td rowspan="2">PRODUCTIVIDAD</td><td>LINEA TELEFONICA SOLICITADA 0*100</td><td></td></tr><tr><td>LINEA TELEFONICA IMPLEMENTADA</td><td>0X100/0=0%</td></tr><tr><td rowspan="2">PRODUCTIVIDAD</td><td>CORREO ELECTRONICO SOLICITADO *100</td><td></td></tr><tr><td>CORREO ELECTRONICO IMPLEMENTADO</td><td>0X100/0=0%</td></tr><tr><td rowspan="2">PRODUCTIVIDAD</td><td>FORMATO DE CONTROL DE ATENCIONES DILIGENCIADO *100</td><td></td></tr><tr><td>ATENCIONES RECIBIDAS</td><td>0X100/0=0%</td></tr></table>					INDICADOR	FORMULA	CUMPLIMIENTO	PRODUCTIVIDAD	LINEA TELEFONICA SOLICITADA 0*100		LINEA TELEFONICA IMPLEMENTADA	0X100/0=0%	PRODUCTIVIDAD	CORREO ELECTRONICO SOLICITADO *100		CORREO ELECTRONICO IMPLEMENTADO	0X100/0=0%	PRODUCTIVIDAD	FORMATO DE CONTROL DE ATENCIONES DILIGENCIADO *100		ATENCIONES RECIBIDAS	0X100/0=0%				
INDICADOR	FORMULA	CUMPLIMIENTO																								
PRODUCTIVIDAD	LINEA TELEFONICA SOLICITADA 0*100																									
	LINEA TELEFONICA IMPLEMENTADA	0X100/0=0%																								
PRODUCTIVIDAD	CORREO ELECTRONICO SOLICITADO *100																									
	CORREO ELECTRONICO IMPLEMENTADO	0X100/0=0%																								
PRODUCTIVIDAD	FORMATO DE CONTROL DE ATENCIONES DILIGENCIADO *100																									
	ATENCIONES RECIBIDAS	0X100/0=0%																								
Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de Interventoría, en Bogotá, D.C., a los																										
diez y siete			(17)		MARZO		de 2026																			
(Día en letras)			(Día en números)		(Mes en que se firma el acta)		(Año de firma del acta)																			
OBSERVACIONES																										
EL CONTRATISTA NO HA REMITIDO DE FORMA OPORTUNA Y COMPLETA LA DOCUMENTACIÓN DE PROGRAMACIÓN PAC, PROGRAMA DE GERENCIA, REMISIÓN CAMBIO DE HOJA DE VIDA PROFESIONAL FORESTAL, RESPUESTA A OBSERVACIÓN DEL PLAN DE CALIDAD Y ENSAYOS, INFORME MENSUAL No. 1 Y . A LA FECHA NO EXISTE UNA PROGRAMACIÓN APROBADA PARA REALIZAR EL CORRECTO SEGUIMIENTO AL CONTRATO Y SUS ACTIVIDADES, RAZÓN POR LA CUAL NO SE PRESENTAN PORCENTAJES PROGRAMADO Y EJECUTADO DEL CONTRATO DE OBRA.																										
																										
ING. MÓNICA JIMENA GUERRA DIRECTOR DE INTERVENTORÍA																										

			AREA		INFRAESTRUCTURA			
			DIRECCIÓN TÉCNICA		DE CONSTRUCCIONES			
24	MARZO	2026						
DD	MM	AA	SUBDIRECCIÓN TÉCNICA					
CONTRATO No.			457-2024					
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA PRELIMINAR								
SEMANA N°			9		DEL 16 de marzo		AL 22 de marzo de 2026	
TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE LA INICIACIÓN DEL CONTRATO ETAPA PRELIMINAR 57 DÍAS								
APOYO SUPERVISOR FDLB ARQUITECTO SANTIAGO MORA								
OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA								
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.								
(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)								
Control de la programación Etapa de Preliminares CTO-FDLB-459-2025								
LOCALIDAD DE USAQUEN								
Porcentaje programado			SEMANA ANT.		ACUMULADO ANT.		SEMANA ANT.	
0,00%			0,00%		0,00%		25,00%	
Valor programado			\$ -		\$ -		\$ 82.545.049	
Porcentaje físico programado			0,00%		0,00%		25,00%	
CONTRATO DE OBRA			CONTRATO DE INTERVENTORÍA					
Contratista			Interventor					
Contrato No.			FDLUSA-CTO-459-2025		FDLUSA-CIN-477-2025		SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA S.A.S	
Valor inicial			\$ 1.673.337.178		\$ 222.160.041			
Adicion 1			\$ 816.513.036		\$ 108.020.156			
Valor actualizado			\$ 2.489.850.214		\$ 330.180.197			
Valor PMA			\$ 118.068.932		N.A			
Valor PGS			\$ 21.771.392		N.A			
Valor PMT			\$ 2.597.010		N.A			
TRAMITES ELECTRONICOS			\$ 2.878.924		N.A			
TRAMITES ENTIDADES			\$ 3.500.000		N.A			
Plazo etapa 1 Diagnostico			VEINTE (20) DIAS		Plazo etapa 1 Diagnostico		VEINTE (20) DIAS	
Plazo inicial Etapa 2 Obra			CINCO (5) MESES		Plazo inicial Etapa 2 Obra		CINCO (5) MESES	
Prorroga 1 a la etapa 2 de Obra			16-ene.-25		Prorroga 1 a la etapa 2 de Obra		DOS (2) MESES Y QUINCE (15) DIAS	
Fecha de inicio etapa preliminar			15-jun-25		Fecha de inicio etapa preliminar		15-jun-25	
Fecha de inicio etapa de obra			20-ene-26		Fecha de inicio etapa de obra		20-ene-26	
Fecha de terminacion inicial			14-ago-26		Fecha de terminacion inicial		14-ago-26	
No. de empleos generados					No. de empleos generados		7	
B. ACTIVIDADES REALIZADAS CONTRATO 457 DE 2024								
TÉCNICA								
PRESENTE SEMANA No.2 ETAPA DE OBRA					CONCERTACIÓN SEMANA SIGUIENTE			
ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS								
SE REALIZA QUINTO COMITÉ DE SEGUIMIENTO No.7 EN LA OBRA (24-02-2026)					SE PROGRAMA COMITÉ PRESENCIAL PARA EL PROXIMO (10-03-2025)			
GESTIONES ADELANTADAS POR INTERVENTORÍA								
Se envió la aprobación con oficio SPLI-USA-477-027 correspondiente a Plan de Manejo de Tránsito PMT, condicionada a su radicación en físico, según como la Entidad lo solicitó.								
Se envió aprobación al documento correspondiente al Plan de Gestión SST con oficio SPLI-USA-477-0083								
Se envió aprobación al documento correspondiente al Plan de Manejo Ambiental con oficio SPLI-USA-477-0070								
Se envió observaciones al Plan de Manejo RCD con oficio SPLI-USA-477-0070								
Se envió Apremio No. 2 por la no remisión completa y oportuna del Informe Mensual No. 1.								
Se realizan Mesa de Trabajo para la revisión de Presupuesto General y Presupuesto de cada uno de los parques, el 20 y 23 de febrero.								
Se envió observaciones al Diagnóstico Técnico con oficio SPLI-USA-477-0074								
Se envió observaciones a la entrega topografía final de los 9 parques con oficio SPLI-USA-477-0075								
Se envió observaciones al alcance a la revisión de los APUS con oficio SPLI-USA-477-047.								
GESTIONES ADELANTADAS POR EL CONTRATISTA								
Envío de documento en respuesta a las observaciones al Plan de Manejo Ambiental con oficio OF-CS-USQ-035								
Envío de documento en respuesta a las observaciones al Plan RCD con oficio OF-CS-USQ-036								
Envío de documentación correspondiente al Plan PAC								
Envío de diagnóstico de los 9 parques, fichas de diagnóstico, PDT, Registro fotográfico, levantamiento topográfico, cronograma de cada parque y general, presupuesto de cada parque y general, inventario.								

Fecha			AREA DIRECCIÓN TÉCNICA OFICINA SUBDIRECCIÓN TÉCNICA		INFRAESTRUCTURA DE CONSTRUCCIONES															
24	MARZO	2026																		
DD	MM	AA																		
CONTRATO No.			457-2024																	
ACTIVIDADES DE OBRA																				
No se ha iniciado con esta etapa debido a que el contratista a la fecha no ha radicado el documento de diagnóstico completo, a su vez se manifiesta que el contratista debió radicar el pasado 20 de enero dicho documento en cumplimiento con la parte contractual que da como plazo 20 días después de la firma del acta de inicio que fue el pasado 30 de diciembre del 2025.			Se espera que la próxima semana se pueda subsanar y aprobar el Diagnostico completo con todos sus anexos a fin de que sea revisado por la interventoría y poder dar inicio a la etapa 2 del proyecto.																	
MANEJO AMBIENTAL - SST			SEMANA SIGUIENTE																	
SE REALIZA QUINTO COMITÉ DE SEGUIMIENTO No.7 EN LA OBRA (24-02-2026)			SE PROGRAMA COMITÉ PRESENCIAL PARA EL PROXIMO (03-03-2025)																	
Se aprueba documentación a Plan de Manejo Ambiental mediante el oficio SPLI-USA-477-0070.			Reunión Parque Autopista Norte Sector I																	
Se remiten observaciones al Plan de RCD y PIN Ambiental mediante el oficio SPLI-USA-477-0071.																				
Se aprueba documentación a maquinaria mediante el oficio SPLI-USA-477-0051 se reitera que los operadores no cumplen con los requisitos mínimos.																				
Se reciben por parte del contratista documentación de ingreso de personal aprobado, en revisión antes del comité integral.																				
Mediante el comunicado OF-CS-USQ-053 las observaciones realizadas por la interventoría a través del comunicado SPLI-USA-477-0083 fue aprobado el Plan de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo.																				
Se remite Apremio No. SPLI-USA-477-0077 por el no envío oportuno y completo de los documentos de ingreso del personal aprobado.																				
Se recibe documentación Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo mediante oficio OF-CS-USQ-032.																				
En espera de revisión para la subsanación de las observaciones al Programa de Seguridad Industrial, a la fecha no se ha recibido subsanación con oficio SPLI-USA-477-0034.																				
DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA																				
PRESENTE SEMANA			SEMANA SIGUIENTE																	
			SE PROGRAMA COMITÉ PRESENCIAL PARA EL PROXIMO (25-03-2025)																	
<table border="1"><thead><tr><th>INDICADOR</th><th>FORMULA</th><th>RESULTADO</th></tr></thead><tbody><tr><td rowspan="2">PRODUCTIVIDAD</td><td>REUNIONES PROGRAMADAS CON LA COMUNIDAD.</td><td rowspan="2">0 x100/0= 0%</td></tr><tr><td>RELINIONES REALIZADAS CON LA COMUNIDAD</td></tr><tr><td rowspan="2">PRODUCTIVIDAD</td><td>ASISTENTES DE LA COMUNIDAD</td><td rowspan="2">0x100/0=0%</td></tr><tr><td>CONVOCADOS DE LA COMUNIDAD</td></tr></tbody></table>			INDICADOR	FORMULA	RESULTADO	PRODUCTIVIDAD	REUNIONES PROGRAMADAS CON LA COMUNIDAD.	0 x100/0= 0%	RELINIONES REALIZADAS CON LA COMUNIDAD	PRODUCTIVIDAD	ASISTENTES DE LA COMUNIDAD	0x100/0=0%	CONVOCADOS DE LA COMUNIDAD							
INDICADOR	FORMULA	RESULTADO																		
PRODUCTIVIDAD	REUNIONES PROGRAMADAS CON LA COMUNIDAD.	0 x100/0= 0%																		
	RELINIONES REALIZADAS CON LA COMUNIDAD																			
PRODUCTIVIDAD	ASISTENTES DE LA COMUNIDAD	0x100/0=0%																		
	CONVOCADOS DE LA COMUNIDAD																			
En cuanto a los elementos de divulgación el contratista realizó las convocatorias en la zona de influencia del parque, esta fue aprobada por la interventoría para que el contratista la realizara en los tiempos establecidos																				
<table border="1"><thead><tr><th>INDICADOR</th><th>FORMULA</th><th>RESULTADO</th></tr></thead><tbody><tr><td rowspan="2">PRODUCTIVIDAD</td><td>ELEMENTOS DE DIVULGACION PROGRAMADOS REQUERIDOS</td><td rowspan="2">0 x100/0= 100%</td></tr><tr><td>ELEMENTOS DE DIVULGACION ENTREGADOS</td></tr><tr><td rowspan="2">PRODUCTIVIDAD</td><td>VALLAS REQUERIDAS</td><td rowspan="2">0x100/0=0%</td></tr><tr><td>VALLAS INSTALADAS</td></tr></tbody></table>			INDICADOR	FORMULA	RESULTADO	PRODUCTIVIDAD	ELEMENTOS DE DIVULGACION PROGRAMADOS REQUERIDOS	0 x100/0= 100%	ELEMENTOS DE DIVULGACION ENTREGADOS	PRODUCTIVIDAD	VALLAS REQUERIDAS	0x100/0=0%	VALLAS INSTALADAS							
INDICADOR	FORMULA	RESULTADO																		
PRODUCTIVIDAD	ELEMENTOS DE DIVULGACION PROGRAMADOS REQUERIDOS	0 x100/0= 100%																		
	ELEMENTOS DE DIVULGACION ENTREGADOS																			
PRODUCTIVIDAD	VALLAS REQUERIDAS	0x100/0=0%																		
	VALLAS INSTALADAS																			
En el programa de atención a las comunidades no se recibieron PQR de la comunidad en cuestión. Los indicadores de cumplimiento: No se presentaron requerimientos de la comunidad																				
<table border="1"><thead><tr><th>INDICADOR</th><th>FORMULA</th><th>CUMPLIMIENTO</th></tr></thead><tbody><tr><td rowspan="2">PRODUCTIVIDAD</td><td>LINEA TELEFONICA SOLICITADA 0*100</td><td rowspan="2">0X100/0=0%</td></tr><tr><td>LINEA TELEFONICA IMPLEMENTADA</td></tr><tr><td rowspan="2">PRODUCTIVIDAD</td><td>CORREO ELECTRONICO SOLICITADO *100</td><td rowspan="2">0X100/0=0%</td></tr><tr><td>CORREO ELECTRONICO IMPLEMENTADO</td></tr><tr><td rowspan="2">PRODUCTIVIDAD</td><td>FORMATO DE CONTROL DE ATENCIONES DILIGENCIADO *100</td><td rowspan="2">0X100/0=0%</td></tr><tr><td>ATENCIONES RECIBIDAS</td></tr></tbody></table>			INDICADOR	FORMULA	CUMPLIMIENTO	PRODUCTIVIDAD	LINEA TELEFONICA SOLICITADA 0*100	0X100/0=0%	LINEA TELEFONICA IMPLEMENTADA	PRODUCTIVIDAD	CORREO ELECTRONICO SOLICITADO *100	0X100/0=0%	CORREO ELECTRONICO IMPLEMENTADO	PRODUCTIVIDAD	FORMATO DE CONTROL DE ATENCIONES DILIGENCIADO *100	0X100/0=0%	ATENCIONES RECIBIDAS			
INDICADOR	FORMULA	CUMPLIMIENTO																		
PRODUCTIVIDAD	LINEA TELEFONICA SOLICITADA 0*100	0X100/0=0%																		
	LINEA TELEFONICA IMPLEMENTADA																			
PRODUCTIVIDAD	CORREO ELECTRONICO SOLICITADO *100	0X100/0=0%																		
	CORREO ELECTRONICO IMPLEMENTADO																			
PRODUCTIVIDAD	FORMATO DE CONTROL DE ATENCIONES DILIGENCIADO *100	0X100/0=0%																		
	ATENCIONES RECIBIDAS																			
Por constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de Interventoría, en Bogotá, D.C., a los																				
veinticuatro		(24)	días del mes de	MARZO	de	2026														
(Día en letras)		(Día en números)		(Mes en que se firma el acta)		(Año de firma del acta)														
OBSERVACIONES																				
EL CONTRATISTA NO HA REMITIDO DE FORMA OPORTUNA Y COMPLETA LA DOCUMENTACIÓN DE PROGRAMACIÓN PAC, PROGRAMA DE GERENCIA, REMISIÓN CAMBIO DE HOJA DE VIDA PROFESIONAL FORESTAL, RESPUESTA A OBSERVACIÓN DEL PLAN DE CALIDAD Y ENSAYOS, INFORME MENSUAL No. 1 Y - A LA FECHA NO EXISTE UNA PROGRAMACIÓN APROBADA PARA REALIZAR EL CORRECTO SEGUIMIENTO AL CONTRATO Y SUS ACTIVIDADES, RAZÓN POR LA CUAL NO SE PRESENTAN PORCENTAJES PROGRAMADO Y EJECUTADO DEL CONTRATO DE OBRA.																				
ING. MÓNICA JIMENA GUERRA DIRECTOR DE INTERVENTORIA																				

			AREA		INFRAESTRUCTURA			
Fecha			DIRECCIÓN TÉCNICA		DE CONSTRUCCIONES			
30	MARZO	2026	OFICINA					
DD	MM	AA	SUBDIRECCIÓN TÉCNICA					

CONTRATO No. 457-2024

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA PRELIMINAR

SEMANA N°	10	DEL	23 de marzo	AL	29 de marzo de 2026
			TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE LA INICIACIÓN DEL CONTRATO ETAPA PRELIMINAR 57 DÍAS		
APOYO SUPERVISOR FDLB			ARQUITECTO SANTIAGO MORA		
OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA					

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

Control de la programación Etapa de Preliminares CTO-FDLB-459-2025

LOCALIDAD DE USAQUEN

Porcentaje programado	SEMANA ANT. 0,00%	ACUMULADO ANT. 0,00%	Porcentaje ejecutado	SEMANA ANT. 25,00%	NVO. ACUMULADO 25,00%
Valor programado	\$ -	\$	Valor ejecutado	\$ 82.548.048	\$ 82.548.048
Porcentaje físico programado	0,00%	0,00%	Porcentaje físico ejecutado	25,00%	25,00%

CONTRATO DE OBRA

CONTRATISTA

CONTRATO No.

Valor inicial

Adición 1

Valor actualizado

Valor PMA

Valor PGS

Valor PMT

TRAMITES ELECTRONICOS

TRAMITES ENTIDADES

Plazo etapa 1 Diagnostico

Plazo inicial Etapa 2 Obra

Prorroga 1 a la etapa 2 de Obra

Fecha de inicio etapa preliminar

Fecha de inicio etapa de obra

Fecha de terminación inicial

No. de empleos generados

CONTRATO DE OBRA

CONTRATISTA

CONTRATO No.

Valor inicial

Adición 1

Valor actualizado

Valor PMA

Valor PGS

Valor PMT

TRAMITES ELECTRONICOS

TRAMITES ENTIDADES

Plazo etapa 1 Diagnostico

Plazo inicial Etapa 2 Obra

Prorroga 1 a la etapa 2 de Obra

Fecha de inicio etapa preliminar

Fecha de inicio etapa de obra

Fecha de terminación inicial

No. de empleos generados

B. ACTIVIDADES REALIZADAS CONTRATO 457 DE 2024

TÉCNICA

PRESENTE SEMANA No.2 ETAPA DE OBRA

CONCERTACIÓN SEMANA SIGUIENTE

ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS

SE REALIZA QUINTO COMITÉ DE SEGUIMIENTO No.7 EN LA OBRA (24-02-2026)

GESTIONES ADELANTADAS POR INTERVENTORÍA

Se envió la aprobación con oficio SPLI-USA-477-027 correspondiente a Plan de Manejo de Tránsito PMT, condicionada a su radicación en físico, según como la Entidad lo solicitó.

Se envió aprobación al documento correspondiente al Plan de Gestión SST con oficio SPLI-USA-477-0083

Se envió aprobación al documento correspondiente al Plan de Manejo Ambiental con oficio SPLI-USA-477-0070

Se envió observaciones al Plan de Manejo RCD con oficio SPLI-USA-477-0070

Se envió Apremio No. 2 por la no remisión completa y oportuna del Informe Mensual No. 1.

Se realizan Mesa de Trabajo para la revisión de Presupuesto General y Presupuesto de cada uno de los parques, el 20 y 23 de febrero.

Se envió observaciones al Diagnóstico Técnico con oficio SPLI-USA-477-0074

Se envió observaciones a la entrega topografía final de los 9 parques con oficio SPLI-USA-477-0075

Se envió observaciones al alcance a la revisión de los APUS con oficio SPLI-USA-477-047.

GESTIONES ADELANTADAS POR EL CONTRATISTA

Envío de documento en respuesta a las observaciones al Plan de Manejo Ambiental con oficio OF-CS-USQ-035

Envío de documento en respuesta a las observaciones al Plan RCD con oficio OF-CS-USQ-036

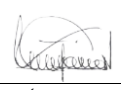
Envío de documentación correspondiente al Plan PAC

Envío de diagnóstico de los 9 parques, fichas de diagnóstico, PDT, Registro fotográfico, levantamiento topográfico, cronograma de cada parque y general, presupuesto de cada parque y general, inventario.

SE PROGRAMA COMITÉ PRESENCIAL PARA EL PROXIMO (10-03-2025)

			AREA		INFRAESTRUCTURA																
Fecha			DIRECCIÓN TÉCNICA		DE CONSTRUCCIONES																
30	MARZO	2026	OFICINA																		
DD	MM	AA	SUBDIRECCIÓN TÉCNICA																		
CONTRATO No.			457-2024																		
ACTIVIDADES DE OBRA																					
No se ha iniciado con esta etapa debido a que el contratista a la fecha no ha radicado el documento de diagnóstico completo, a su vez se manifiesta que el contratista debió radicar el pasado 20 de enero dicho documento en cumplimiento con la parte contractual que da como plazo 20 días después de la firma del acta de inicio que fue el pasado 30 de diciembre del 2025.					Se espera que la próxima semana se pueda subsanar y aprobar el Diagnóstico completo con todos sus anexos a fin de que sea revisado por la interventoría y poder dar inicio a la etapa 2 del proyecto.																
MANEJO AMBIENTAL - SST																					
PRESENTE SEMANA			SEMANA SIGUIENTE																		
SE REALIZA QUINTO COMITÉ DE SEGUIMIENTO No.7 EN LA OBRA (24-02-2026)			SE PROGRAMA COMITÉ PRESENCIAL PARA EL PROXIMO (03-03-2025)																		
Se aprueba documentación a Plan de Manejo Ambiental mediante el oficio SPLI-USA-477-0070.			Reunión Parque Autopista Norte Sector I																		
Se remiten observaciones al Plan de RCD y PIN Ambiental mediante el oficio SPLI-USA-477-0071.																					
Se aprueba documentación a maquinaria mediante el oficio SPLI-USA-477-0051 se reitera que los operadores no cumplen con los requisitos mínimos.																					
Se reciben por parte del contratista documentación de ingreso de personal aprobado, en revisión antes del comité integral.																					
Mediante el comunicado OF-CS-USQ-053 las observaciones realizadas por la interventoría a través del comunicado SPLI-USA-477-0083 fue aprobado el Plan de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo.																					
Se remite Apremio No. SPLI-USA-477-0077 por el no envío oportuno y complejo de los documentos de ingreso del personal aprobado.																					
Se recibe documentación Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo mediante oficio OF-CS-USQ-032.																					
En espera de revisión para la subsanación de las observaciones al Programa de Seguridad Industrial, a la fecha no se ha recibido subsanación con oficio SPLI-USA-477-0034.																					
DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA																					
PRESENTE SEMANA			SEMANA SIGUIENTE																		
El día miércoles 25 de marzo de 2026 se asiste a comité de seguimiento integral, se hace verificación de la instalación de la valla y se actualizara con los días de ejecución de obra. Se habla sobre la contratación de personas de MONC que pertenezca a la Localidad de Usaquén, la contratación de personal femenino y vulnerable. Se habla sobre la queja presentadas por la comunidad de las varillas presentes en la obra que ofrecen peligro para el paso de niños y adultos, se sugiere arreglar el cerramiento para aislar la obra del paso de peatones. El contratista asiste el día miércoles 24 de marzo de 2026 y realiza atención a la comunidad en el Parque Chico Norte, y Margaritas se atienden inquietudes de la comunidad sobre las actividades de obra, se recibe mediante correo electrónico solicitando mantenimiento a los gimnasio al aire libre del parque Chico Norte (se trata el tema en comité de obra). El contratista informa la contratación de personal así: Durante el actual periodo se cuenta con 20 personas contratadas, de las cuales 6 son mujeres, cumpliendo de esta manera con un 30%, con respecto a la MONC, se cuenta con 10 personas aprobadas, de las cuales 4 Entregaron la documentación correspondiente a su vivienda en la Localidad de Usaquén y se encuentran en proceso de solicitud de certificado de residencia			SE PROGRAMA COMITÉ PRESENCIAL PARA EL PROXIMO 1-04-2025)																		
<table><tr><th>INDICADOR</th><th>FORMULA</th><th>RESULTADO</th></tr><tr><td rowspan="2">PRODUCTIVIDAD</td><td>REUNIONES PROGRAMADAS CON LA COMUNIDAD</td><td rowspan="2">0 x100/0= 0%</td></tr><tr><td>REUNIONES REALIZADAS CON LA COMUNIDAD</td></tr><tr><td rowspan="2">PRODUCTIVIDAD</td><td>ASISTENTES DE LA COMUNIDAD</td><td rowspan="2">0x100/0=0%</td></tr><tr><td>CONVOCADOS DE LA COMUNIDAD</td></tr></table>			INDICADOR	FORMULA	RESULTADO	PRODUCTIVIDAD	REUNIONES PROGRAMADAS CON LA COMUNIDAD	0 x100/0= 0%	REUNIONES REALIZADAS CON LA COMUNIDAD	PRODUCTIVIDAD	ASISTENTES DE LA COMUNIDAD	0x100/0=0%	CONVOCADOS DE LA COMUNIDAD								
INDICADOR	FORMULA	RESULTADO																			
PRODUCTIVIDAD	REUNIONES PROGRAMADAS CON LA COMUNIDAD	0 x100/0= 0%																			
	REUNIONES REALIZADAS CON LA COMUNIDAD																				
PRODUCTIVIDAD	ASISTENTES DE LA COMUNIDAD	0x100/0=0%																			
	CONVOCADOS DE LA COMUNIDAD																				
En cuanto a los elementos de divulgación el contratista realizó las convocatorias en la zona de influencia del parque, esta fue aprobada por la interventoría para que el contratista la realizara en los tiempos establecidos																					
<table><tr><th>INDICADOR</th><th>FORMULA</th><th>RESULTADO</th></tr><tr><td>PRODUCTIVIDAD</td><td>ELEMENTOS DE DIVULGACION PROGRAMADOS REQUERIDOS</td><td>0 x100/0= 100%</td></tr><tr><td>PRODUCTIVIDAD</td><td>ELEMENTOS DE DIVULGACION ENTREGADOS</td><td>0x100/0=100%</td></tr><tr><td>PRODUCTIVIDAD</td><td>VALLAS REQUERIDAS</td><td>0x100/0=0%</td></tr><tr><td></td><td>VALLAS INSTALADAS</td><td></td></tr></table>			INDICADOR	FORMULA	RESULTADO	PRODUCTIVIDAD	ELEMENTOS DE DIVULGACION PROGRAMADOS REQUERIDOS	0 x100/0= 100%	PRODUCTIVIDAD	ELEMENTOS DE DIVULGACION ENTREGADOS	0x100/0=100%	PRODUCTIVIDAD	VALLAS REQUERIDAS	0x100/0=0%		VALLAS INSTALADAS					
INDICADOR	FORMULA	RESULTADO																			
PRODUCTIVIDAD	ELEMENTOS DE DIVULGACION PROGRAMADOS REQUERIDOS	0 x100/0= 100%																			
PRODUCTIVIDAD	ELEMENTOS DE DIVULGACION ENTREGADOS	0x100/0=100%																			
PRODUCTIVIDAD	VALLAS REQUERIDAS	0x100/0=0%																			
	VALLAS INSTALADAS																				
En el programa de atención a las comunidades no se recibieron PQR de la comunidad en cuestión. Los indicadores de cumplimiento: No se presentaron requerimientos de la comunidad																					
<table><tr><th>INDICADOR</th><th>FORMULA</th><th>CUMPLIMIENTO</th></tr><tr><td rowspan="2">PRODUCTIVIDAD</td><td>LINEA TELEFONICA SOLICITADA 0*100</td><td rowspan="2">0X100/0=0%</td></tr><tr><td>LINEA TELEFONICA IMPLEMENTADA</td></tr><tr><td rowspan="2">PRODUCTIVIDAD</td><td>CORREO ELECTRONICO SOLICITADO *100</td><td rowspan="2">0X100/0=0%</td></tr><tr><td>CORREO ELECTRONICO IMPLEMENTADO</td></tr><tr><td rowspan="2">PRODUCTIVIDAD</td><td>FORMATO DE CONTROL DE ATENCIONES DILIGENCIADO *100</td><td rowspan="2">0X100/0=0%</td></tr><tr><td>ATENCIONES RECIBIDAS</td></tr></table>			INDICADOR	FORMULA	CUMPLIMIENTO	PRODUCTIVIDAD	LINEA TELEFONICA SOLICITADA 0*100	0X100/0=0%	LINEA TELEFONICA IMPLEMENTADA	PRODUCTIVIDAD	CORREO ELECTRONICO SOLICITADO *100	0X100/0=0%	CORREO ELECTRONICO IMPLEMENTADO	PRODUCTIVIDAD	FORMATO DE CONTROL DE ATENCIONES DILIGENCIADO *100	0X100/0=0%	ATENCIONES RECIBIDAS				
INDICADOR	FORMULA	CUMPLIMIENTO																			
PRODUCTIVIDAD	LINEA TELEFONICA SOLICITADA 0*100	0X100/0=0%																			
	LINEA TELEFONICA IMPLEMENTADA																				
PRODUCTIVIDAD	CORREO ELECTRONICO SOLICITADO *100	0X100/0=0%																			
	CORREO ELECTRONICO IMPLEMENTADO																				
PRODUCTIVIDAD	FORMATO DE CONTROL DE ATENCIONES DILIGENCIADO *100	0X100/0=0%																			
	ATENCIONES RECIBIDAS																				
Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de Interventoría, en Bogotá, D.C., a los																					
treinta		(30)	días del mes de	MARZO	de	2026															
(Día en letras)		(Día en números)		(Mes en que se firma el acta)		(Año de firma del acta)															

			AREA		INFRAESTRUCTURA			
Fecha			DIRECCIÓN TÉCNICA		DE CONSTRUCCIONES			
30	MARZO	2026	OFICINA					
DD	MM	AA	SUBDIRECCIÓN TÉCNICA					
CONTRATO No.			457-2024					
OBSERVACIONES								
<p>EL CONTRATISTA NO HA REMITIDO DE FORMA OPORTUNA Y COMPLETA LA DOCUMENTACIÓN DE PROGRAMACIÓN PAC, PROGRAMA DE GERENCIA, REMISIÓN CAMBIO DE HOJA DE VIDA PROFESIONAL FORESTAL, RESPUESTA A OBSERVACIÓN DEL PLAN DE CALIDAD Y ENSAYOS, INFORME MENSUAL No. 1 Y . A LA FECHA NO EXISTE UNA PROGRAMACIÓN APROBADA PARA REALIZAR EL CORRECTO SEGUIMIENTO AL CONTRATO Y SUS ACTIVIDADES, RAZÓN POR LA CUAL NO SE PRESENTAN PORCENTAJES PROGRAMADO Y EJECUTADO DEL CONTRATO DE OBRA.</p>								
								
ING. MÓNICA JIMENA GUERRA DIRECTOR DE INTERVENTORÍA								

Fecha			AREA		INFRAESTRUCTURA																						
			DIRECCIÓN TÉCNICA		DE CONSTRUCCIONES																						
			OFICINA																								
			SUBDIRECCIÓN TÉCNICA																								
6	ABRIL	2026																									
DD	MM	AA																									
CONTRATO No.			457-2024																								
ACTIVIDADES DE OBRA																											
No se ha iniciado con esta etapa debido a que el contratista a la fecha no ha radicado el documento de diagnóstico completo, a su vez se manifiesta que el contratista debió radicar el pasado 20 de enero dicho documento en cumplimiento con la parte contractual que da como plazo 20 días después de la firma del acta de inicio que fue el pasado 30 de diciembre del 2025.					Se espera que la próxima semana se pueda subsanar y aprobar el Diagnóstico completo con todos sus anexos a fin de que sea revisado por la interventoría y poder dar inicio a la etapa 2 del proyecto.																						
MANEJO AMBIENTAL - SST																											
PRESENTE SEMANA					SEMANA SIGUIENTE																						
SE REALIZA QUINTO COMITÉ DE SEGUIMIENTO No.7 EN LA OBRA (24-02-2026)					SE PROGRAMA COMITÉ PRESENCIAL PARA EL PROXIMO (03-03-2025)																						
Se aprueba documentación a Plan de Manejo Ambiental mediante el oficio SPLI-USA-477-0070.					Reunión Parque Autopista Norte Sector I																						
Se remiten observaciones al Plan de RCD y PIN Ambiental mediante el oficio SPLI-USA-477-0071.																											
Se aprueba documentación a maquinaria mediante el oficio SPLI-USA-477-0051 se reitera que los operadores no cumplen con los requisitos mínimos.																											
Se reciben por parte del contratista documentación de ingreso de personal aprobado, en revisión antes del comité integral.																											
Mediante el comunicado OF-CS-USQ-053 las observaciones realizadas por la interventoría a través del comunicado SPLI-USA-477-0083 fue aprobado el Plan de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo.																											
Se remite Apremio No. SPLI-USA-477-0077 por el no envío oportuno y complejo de los documentos de ingreso del personal aprobado.																											
Se recibe documentación Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo mediante oficio OF-CS-USQ-032.																											
En espera de revisión para la subsanación de las observaciones al Programa de Seguridad Industrial, a la fecha no se ha recibido subsanación con oficio SPLI-USA-477-0034.																											
DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA																											
PRESENTE SEMANA					SEMANA SIGUIENTE																						
El día martes 31 de marzo de 2026 se asiste a comité de seguimiento integral, se hace verificación de la instalación de la valla y se actualizara con los días de ejecución de obra. Se habla sobre la contratación de personas de MONC que pertenezca a la Localidad de Usaqué, la contratación de personal femenino y vulnerable. Se habla sobre las solicitud de información en el parque las margaritas lo cual debe responder el contratista de acuerdo con los tiempos de un derecho de petición El contratista informa la contratación de personal así: Durante el actual periodo se cuenta con 20 personas contratadas, de las cuales 6 son mujeres, cumpliendo de esta manera con un 30%, con respecto a la MONC, se cuenta con 10 personas aprobadas, de las cuales 4 Entregaron la documentación correspondiente a su vivienda en la Localidad de Usaqué y se encuentran en proceso de solicitud de certificado de residencia, esta información se reporta en el informe N° 3 del contratista.					SE PROGRAMA COMITÉ PRESENCIAL PARA EL PROXIMO 8-04-2025)																						
<table><tr><td>INDICADOR</td><td>FORMULA</td><td>RESULTADO</td></tr><tr><td>PRODUCTIVIDAD</td><td>REUNIONES PROGRAMADAS CON LA COMUNIDAD</td><td>0 x1000= 0%</td></tr><tr><td></td><td>REUNIONES REALIZADAS CON LA COMUNIDAD</td><td></td></tr><tr><td>PRODUCTIVIDAD</td><td>ASISTENTES DE LA COMUNIDAD</td><td>0x1000=0%</td></tr><tr><td></td><td>CONVOCADOS DE LA COMUNIDAD</td><td></td></tr></table>							INDICADOR	FORMULA	RESULTADO	PRODUCTIVIDAD	REUNIONES PROGRAMADAS CON LA COMUNIDAD	0 x1000= 0%		REUNIONES REALIZADAS CON LA COMUNIDAD		PRODUCTIVIDAD	ASISTENTES DE LA COMUNIDAD	0x1000=0%		CONVOCADOS DE LA COMUNIDAD							
INDICADOR	FORMULA	RESULTADO																									
PRODUCTIVIDAD	REUNIONES PROGRAMADAS CON LA COMUNIDAD	0 x1000= 0%																									
	REUNIONES REALIZADAS CON LA COMUNIDAD																										
PRODUCTIVIDAD	ASISTENTES DE LA COMUNIDAD	0x1000=0%																									
	CONVOCADOS DE LA COMUNIDAD																										
En cuanto a los elementos de divulgación el contratista realizó las convocatorias en la zona de influencia del parque, esta fue aprobada por la interventoría para que el contratista la realizara en los tiempos establecidos																											
<table><tr><td>INDICADOR</td><td>FORMULA</td><td>RESULTADO</td></tr><tr><td>PRODUCTIVIDAD</td><td>ELEMENTOS DE DIVULGACION PROGRAMADOS RESOLVERIDOS</td><td>0 x1000= 100%</td></tr><tr><td>PRODUCTIVIDAD</td><td>ELEMENTOS DE DIVULGACION ENTREGADOS</td><td>0x1000=100%</td></tr><tr><td>PRODUCTIVIDAD</td><td>VALLAS REQUERIDAS</td><td>0x1000=0%</td></tr><tr><td></td><td>VALLAS INSTALADAS</td><td></td></tr></table>							INDICADOR	FORMULA	RESULTADO	PRODUCTIVIDAD	ELEMENTOS DE DIVULGACION PROGRAMADOS RESOLVERIDOS	0 x1000= 100%	PRODUCTIVIDAD	ELEMENTOS DE DIVULGACION ENTREGADOS	0x1000=100%	PRODUCTIVIDAD	VALLAS REQUERIDAS	0x1000=0%		VALLAS INSTALADAS							
INDICADOR	FORMULA	RESULTADO																									
PRODUCTIVIDAD	ELEMENTOS DE DIVULGACION PROGRAMADOS RESOLVERIDOS	0 x1000= 100%																									
PRODUCTIVIDAD	ELEMENTOS DE DIVULGACION ENTREGADOS	0x1000=100%																									
PRODUCTIVIDAD	VALLAS REQUERIDAS	0x1000=0%																									
	VALLAS INSTALADAS																										
En el programa de atención a las comunidades no se recibieron PQR de la comunidad en cuestión. Los indicadores de cumplimiento. No se presentaron requerimientos de la comunidad																											
<table><tr><td>INDICADOR</td><td>FORMULA</td><td>CUMPLIMIENTO</td></tr><tr><td>PRODUCTIVIDAD</td><td>LINEA TELEFONICA SOLICITADA 0*100</td><td></td></tr><tr><td></td><td>LINEA TELEFONICA IMPLEMENTADA</td><td>0X1000=0%</td></tr><tr><td>PRODUCTIVIDAD</td><td>CORREO ELECTRONICO SOLICITADO *100</td><td></td></tr><tr><td></td><td>CORREO ELECTRONICO IMPLEMENTADO</td><td>0X1000=0%</td></tr><tr><td>PRODUCTIVIDAD</td><td>FORMATO DE CONTROL DE ATENCIONES DILIGENCIADO *100</td><td></td></tr><tr><td></td><td>ATENCIONES RECIBIDAS</td><td>0X1000=0%</td></tr></table>							INDICADOR	FORMULA	CUMPLIMIENTO	PRODUCTIVIDAD	LINEA TELEFONICA SOLICITADA 0*100			LINEA TELEFONICA IMPLEMENTADA	0X1000=0%	PRODUCTIVIDAD	CORREO ELECTRONICO SOLICITADO *100			CORREO ELECTRONICO IMPLEMENTADO	0X1000=0%	PRODUCTIVIDAD	FORMATO DE CONTROL DE ATENCIONES DILIGENCIADO *100			ATENCIONES RECIBIDAS	0X1000=0%
INDICADOR	FORMULA	CUMPLIMIENTO																									
PRODUCTIVIDAD	LINEA TELEFONICA SOLICITADA 0*100																										
	LINEA TELEFONICA IMPLEMENTADA	0X1000=0%																									
PRODUCTIVIDAD	CORREO ELECTRONICO SOLICITADO *100																										
	CORREO ELECTRONICO IMPLEMENTADO	0X1000=0%																									
PRODUCTIVIDAD	FORMATO DE CONTROL DE ATENCIONES DILIGENCIADO *100																										
	ATENCIONES RECIBIDAS	0X1000=0%																									
Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de Interventoría, en Bogotá, D.C., a los																											
treinta		(30)	días del mes de	MARZO	de	2026																					
(Día en letras)		(Día en números)		(Mes en que se firma el acta)		(Año de firma del acta)																					
OBSERVACIONES																											
EL CONTRATISTA NO HA REMITIDO DE FORMA OPORTUNA Y COMPLETA LA DOCUMENTACIÓN DE PROGRAMACIÓN PAC, PROGRAMA DE GERENCIA, REMISIÓN CAMBIO DE HOJA DE VIDA PROFESIONAL FORESTAL, RESPUESTA A OBSERVACIÓN DEL PLAN DE CALIDAD Y ENSAYOS, INFORME MENSUAL No. 1 Y . A LA FECHA NO EXISTE UNA PROGRAMACIÓN APROBADA PARA REALIZAR EL CORRECTO SEGUIMIENTO AL CONTRATO Y SUS ACTIVIDADES, RAZÓN POR LA CUAL NO SE PRESENTAN PORCENTAJES PROGRAMADO Y EJECUTADO DEL CONTRATO DE OBRA.																											
																											
ING. MÓNICA JIMENA GUERRA DIRECTOR DE INTERVENTORÍA																											

ANEXO 2

ACTAS DE COMITES



SECRETARÍA DE
GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

Código: GDI-GPD-P029
Versión: 6
Vigencia: 21 de agosto de 2024
Caso HOLA: 70103

Objeto de la reunión:	Comité No. 8 - Parque Usaquén													
Fecha:	02-03-2026					Hora de inicio:		4:00 PM		Modalidad: ☒ Presencial ☐ Virtual ☐ Telefónica ☐ Mixta				
Lugar:	Parque Artopista Norte sector I					Hora de finalización:		5:00 PM						
Dependencia:	Interventoría					Nombre del Responsable:		Monica Jimena Guerra						
TIPO DE DOCUMENTO	NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN	NOMBRES Y APELLIDOS (Jurídico o legal)	NOMBRE IDENTITARIO	ENTIDAD Y DEPENDENCIA	CARGO							CORREO ELECTRÓNICO - TELÉFONO DE CONTACTO	FIRMA	
					ASESOR	DIRECTIVO	PROFESIONAL	TÉCNICO/ TECNÓLOGO	AUXILIAR	CARRERA	PROVISIONAL			LIBRE NOMB.
	79926213	Carlos A Salomons	Contratista	Contratista			X							
CC	1000948768	Dora Patricia Carreón	—	Abogada Interventoría								X	318394078	Dora B
CC	101848236	FREDY SANCHEZ	—	EDUSA-INTERA			X					X	3143646667	Fredy
CC	1012AA6233	Cristian Contreras	Contratista	Contratista			X						Contreras@gmail.com	Cristian
CC	13197057	Bernabe Contreras	Contratista	Contratista									300 5248069	Bernabe
CC	79969704	Ernesto Otalora U	Contratista	Contratista			1						300 8377120	Ernesto
CC	33400561	Ana Milena Rodriguez	Interventoría	Interventoría			X						3012420662	Ana M
CC	33419903	Mª Vergara Guerra	Interventoría	Interventoría			X						3178865110	Maria V
CC	40035076	Monica Jimena Guerra	Interventoría	Interventoría									3167426012	Monica G
CC	52842407	Ma Angelica Paez	Contratista	Contratista			X					X	3112332316	Ma A

CONSENTIMIENTO: Quien registra sus datos, conforme a la Ley 1581 de 2012 y demás normas reglamentarias aplicables, declara que conoce y acepta la Política de Tratamiento y Protección de Datos Personales de la Secretaría Distrital de Gobierno, y que la información proporcionada es veraz, completa, exacta, actualizada y verificable. Reconoce y acepta que cualquier consulta o reclamación relacionada con el tratamiento de sus datos personales podrá ser elevada verbalmente o por escrito ante la Secretaría Distrital de Gobierno – Oficina de Atención al Ciudadano, como responsable del tratamiento; cuya página web es www.gobiernobogota.gov.co y su teléfono de atención es 3387000. Manifiesta que con los datos proporcionados tiene el derecho de conocer, actualizar y rectificar los datos personales, a solicitar prueba de este consentimiento, a solicitar información sobre el uso que se le ha dado a los datos personales, a presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y Comercio por el uso indebido de los datos personales, a revocar esta autorización o solicitar la supresión de los datos personales suministrados y a acceder de forma gratuita a los mismos. De igual manera entiende que los datos aquí consignados serán usados para temas estadísticos, de caracterización poblacional y en determinados casos para el acceso a la oferta institucional de la Secretaría Distrital de Gobierno.

* Ver SAC-M002 Manual de Atención Diferencial y Preferencial para personas con discapacidad, disponible en <https://gaia.gobiernobogota.gov.co/content/sistema-integrado-de-gestion-sdg>



SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA

NIT. 900.389.180-2

COMITÉ DE SEGUIMIENTO No. 8 - (02/03/2026)

1. COMPROMISOS COMITÉ ANTERIOR:

ID	COMPROMISO	RESPONSABLE	COMPROMISO DE ENTREGA	TRAZABILIDAD
1	Diagnóstico de los 9 parques, incluido presupuesto detallado y cronograma	Contratista	26/02/2026	Emitieron oficio el día viernes 27 de febrero a las 2:44 p.m., no acataron las observaciones del comité No. 7, nuevamente se realiza mesa de trabajo para aclarar dudas.
2	Subsanación Informe Plan de Gestión SST	Contratista	23/02/2026	Se cumplió. Se encuentra aprobado.
3	Documentos de ingreso personal profesional aprobado	Contratista	20/02/2026	Se enviaron observaciones el viernes 27 de febrero. Pendiente subsanación. mañana
4	Presentación de inicio de reunión Parque Autopista Norte Sector I	Contratista	27/02/2026	Se cumplió. Se envió aprobación.
5	Plan RCD	Contratista	27/02/2026	Se cumplió. Se envió aprobación.
6	PIN Ambiental	Contratista	25/02/2026	Que el contratista aclare según lo mencionado en el comité anterior. mañana
6	Plan de Gerencia	Contratista	25/02/2026	Se cumplió. Se enviaron observaciones el día 26 de febrero. En espera de subsanación. mañana
7	Plan de Calidad	Contratista	25/02/2026	Se cumplió. Se recibió el 24 de febrero, se envió oficio de respuesta en aprobación el día de hoy.
8	Informe Semanal No. 5 y 6	Contratista	28/02/2026	No se cumplió. hoy
13	Informe Mensual No. 1 (Todos los componentes)	Contratista	20/02/2026	Se cumplió. Se enviaron observaciones por parte de la interventoría.

2. **ESTADO DEL CONTRATO:** Dado que el día de 19 de enero se terminó en plazo la etapa de diagnóstico, a la fecha el contratista ya debería encontrarse ejecutando trabajos de la etapa 2. En cuanto al plazo del contrato, se tiene que ya se ha consumido el 27,63% del tiempo contractual, sin dar por cerrada la etapa de diagnóstico.

3. **RELACIÓN DE PERSONAL:** Las hojas de vida aprobadas del contratista fueron:

ID	CARGO	NOMBRE
1	Director de obra *	Luis Ernesto Otálora Urriago
2	Residente de obra	Carlos Andrés Salamanca Sarmiento
3	Especialista en urbanismo o diseño urbano	Sara Daniela Loterstein Bótero
4	Profesional SST	Sandra Yaneth Tovar Solorzano
5	Profesional ambiental	Diana Marcela Niño Santamaría
6	Profesional forestal *	Daniel García Forero
7	Profesional social	María Angélica Pérez Coba
8	Profesional de Tránsito y transporte	Natalia Paola Duque Gómez
9	Inspector de obra	Mateo Alexander Velandia Gama
10	Profesional Gerente de Proyectos	Enrique Luis Monroy



SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA

NIT. 900.389.180-2

*Mediante el radicado de la interventoría **SPLI-USA-477-0090** el pasado 26 de febrero se dio respuesta al contratista al **Oficio OF-CS-USQ-063** emitiendo aprobación a la hoja de vida para reemplazo de la Profesional forestal.

*Mediante el radicado de la interventoría **SPLI-USA-477-0048** el pasado 11/02/2026 se dio respuesta al contratista al **Oficio OF-CS-USQ-030** emitiendo aprobación a la hoja de vida para reemplazo del Director de Obra.

4. LISTADO DE DOCUMENTOS POR COMPONENTE:

AMBIENTAL:

DOCUMENTO	TRAZABILIDAD
Plan de manejo ambiental – PIGA	Aprobado
Plan RCD	Aprobado
PIN Ambiental	Pendiente

SOCIAL:

DOCUMENTO	TRAZABILIDAD
Plan de Gestión Social	Aprobado.
Actas de espacio público de gestión social	Se cumplió. Se deja como registro de línea base del estado inicial del espacio público, enviado mediante oficio al contratista.
Actas de vecindad	Se solicitó requerimiento al personal técnico del contratista para que certifique la necesidad o no de elaborar actas de vecindad a los predios aledaños, las cuales, de ser procedentes, deberán suscribirse previo al inicio de obra. No se ha subsanado.

SST:

DOCUMENTO	TRAZABILIDAD
Documentos Maquinaria y equipo	Se recibió el día 10/02/2026. Se enviaron observaciones el 11/02/2026. En espera del envío de exámenes médicos ocupacionales del personal referido.
Documentos de ingreso de personal profesional aprobado	Se cumplió. Se enviaron observaciones el 27 de febrero, en espera de subsanación.
Plan de Gestión SST	Se cumplió. Aprobado.

TÉCNICO:

DOCUMENTO	TRAZABILIDAD
Programación PAC	Se recibió el 24/02/2026. Se encuentra aprobado y radicado ante la entidad.
Diagnóstico de los 9 parques	<ul style="list-style-type: none">• FICHAS DE DIAGNÓSTICO: Se tiene visto nuevo, en espera de la radicación completa de Diagnóstico de los 9 parques.• PDT: No se ha recibido debido las observaciones mencionadas en las mesas de trabajo.• REGISTRO FOTOGRÁFICO: Se tiene visto nuevo, en espera de la radicación completa de Diagnóstico de los 9 parques.



SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA

NIT. 900.389.180-2

	<ul style="list-style-type: none">• LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO: Recibido el 27 de febrero. Sujeto a subsanación después de mesas de trabajo el viernes 27 de febrero y 02 de marzo. No se ha subsanado a la fecha.• CRONOGRAMA DE CADA PARQUE Y GENERAL: Se espera la subsanación después de lo mencionado en las mesas de trabajo y comité No. 7.• PRESUPUESTO DE CADA PARQUE Y GENERAL: Recibido el 27 de febrero. <u>Sujeto a subsanación según Comité No. 7.</u>, después de mesas de trabajo el viernes 27 de febrero y 02 de marzo. No se ha subsanado.• APUs: Se recibió el 27/02/2026, no se ha recibido subsanación después de la mesa de trabajo del día de hoy, lunes 02 de marzo.• INVENTARIO: No se ha recibido subsanación.• INFORME GENERAL DE DIAGNÓSTICO: Se encuentra revisado la versión V8, enviada el viernes 27 de febrero a las 6:01 p.m., presenta visto bueno por parte de la interventoría.
Programa de gerencia	Se cumplió, se recibió el día miércoles 25 de febrero. Se enviaron observaciones el día 26 de febrero. En espera de subsanación.
Plan de Calidad	Se cumplió. Se recibió el 24 de febrero, se envió oficio de respuesta en aprobación el día de hoy.

manana.

manana.

COMPONENTE SOCIAL:

Interventoría menciona que, se solicitó requerimiento al personal técnico del contratista para que certifique la necesidad o no de elaborar actas de vecindad a los predios aledaños, las cuales, de ser procedentes, deberán suscribirse previo al inicio de obra.

Contratista afirma que las zonas de espacio público y vías si se debe registrar y radicar a la entidad e Interventoría junto con registro fotográfico antes de inicio de obra.

COMPONENTE SST:

Interventoría reitera las observaciones al personal mínimo aprobado. Revisar los documentos emitidos en el Informe Mensual No. 1, dado que no coinciden la documentación con el personal mencionado.

Contratista menciona que como la documentación fue observada, se comprometen a la subsanación para el día de mañana 03 de marzo del 2026. De igual manera, se enviará la solicitud de cambio de personal SST profesional para el día de mañana. Asimismo, la entrega en físico de la documentación aprobada se comprometen para el día de mañana.

COMPONENTE AMBIENTAL:

Interventoría solicita el inventario de los individuos arbóreos y sumideros (tanto de los parques como los de la mallavial en el siguiente informe semanal, el cual corresponde al No. 7.

Contratista asegura tener dicho inventario, el cual será incluido tal como se solicita.

COMPONENTE TÉCNICO:

Interventoría solicita fecha de radicación subsanando todo lo que conlleva el diagnóstico de los 9 parques, incluido presupuesto detallado y cronograma.

Contratista se compromete a la subsanación para el día de mañana 03 de marzo del 2026, junto con el plan de Gerencia.

COMPROMISOS DE LA REUNIÓN:

No.	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE ENTREGA
1	DIN Ambiental radicado	Contratista	03-03-2026
2	Plan de Gerencia	Contratista	03-03-2026
3	Informes Semanales No. 5 y N. 6	Contratista	02-03-2026
4	Documentos de ingreso personal profesional aprobado	Contratista	03-03-2026
5	Diagnóstico de los nueve (9) parques	Contratista	03-03-2027
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			

NOTA 1: En caso de ser una reunión virtual se puede anexar el reporte de asistencia generado por las plataformas de reuniones o plataformas que generen formularios.

NOTA 2: Agregue o elimine las filas que sean necesarias para registrar los asistentes y los compromisos de la reunión.

EVIDENCIA DE REUNIÓN

Código: GDI-GPD-F029
Versión: 6
Vigencia: 21 de agosto de 2024
Caso HOLA: 70103

Objeto de la reunión:		COMITÉ DE SEGUIMIENTO No. 9 DEL CONTRATO DE OBRA No. FDLUSA-CTO-459-2025												
Fecha:		11 DE MARZO DE 2026				Hora de inicio: 7:00 AM				Modalidad:				
Lugar:		FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USAQUÉN				Hora de finalización:								
Dependencia:		INTERVENTORÍA				Nombre del Responsable: Mónica Jimena Guerra								
NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN	NOMBRES Y APELLIDOS (jurídico o legal)	NOMBRE IDENTITARIO	ENTIDAD Y DEPENDENCIA	CARGO					TIPO DE VINCULACIÓN				CORREO ELECTRÓNICO - TELÉFONO DE CONTACTO	FIRMA
				ASESOR	DIRECTIVO	PROFESIONAL	TÉCNICO/ TECNÓLOGO	AUXILIAR	CARRERA	PROVISIONAL	LIBRE NOMB.	CONTRATISTA		
1018482786	FREDY SANCHEZ	---	FDLUSA-INFRA			X						X	343846607	
100948468	Diana Beltrán Cuadros	---	Alum. Infraestructura			X						X	3113399028	
5246800	Mariluz Flores	---	Contratista SST			X						X	3214082472	
799697041	Luis Ernesto Cota		Contratista			X						X	3008377920	
1012442233	Cristian Contreras		Contratista										3005248069	
33700561	Ana Milena Rodríguez		Interventoría			X							3012420662	
33449903	María Vergara G		Interventoría			X							3178865110	
20026213	Carlos A. Salazar S.	---	Contratista			X							3108443137	
52264971	Monica Guerra	-	Interventoría										3176678302	
1019443283	Angelica M. Barrera		Interventoría			X							3133875519	

CONSENTIMIENTO: Quien registra sus datos, conforme a la Ley 1581 de 2012 y demás normas reglamentarias aplicables, declara que conoce y acepta la Política de Tratamiento y Protección de Datos Personales de la Secretaría Distrital de Gobierno, y que la información proporcionada es veraz, completa, exacta, actualizada y verificable. Reconoce y manifiesta que cualquier consulta o reclamación relacionada con el tratamiento de sus datos personales podrá ser elevada verbalmente o por escrito ante la Secretaría Distrital de Gobierno - Oficina de Atención al Ciudadano, como responsable del tratamiento, cuya página web es www.gobiernobogota.gov.co y su teléfono de atención es 3387000. Manifiesta que con los datos proporcionados tiene el derecho de conocer, actualizar y rectificar los datos personales, a solicitar prueba de este consentimiento, a solicitar información sobre el uso que se le ha dado a los datos personales, a presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y Comercio por el uso indebido de los datos personales, a revocar esta autorización o solicitar la supresión de los datos personales suministrados y a acceder de forma gratuita a los mismos. De igual manera entiende que los datos aquí consignados serán usados para temas estadísticos, de caracterización poblacional y en determinados casos para el acceso a la oferta institucional de la Secretaría Distrital de Gobierno.

[illegible]

SENTIMIENTO: Quien registra sus datos, conforme a la Ley 1581 de 2012 y demás normas reglamentarias aplicables, declara que conoce y acepta la Política de Tratamiento y Protección de Datos Personales de la Secretaría Distrital de Gobierno, y que la información proporcionada es veraz, completa, exacta, actualizada y verificable. Reconoce y acepta que cualquier consulta o reclamación relacionada con el tratamiento de sus datos personales podrá ser elevada verbalmente o por escrito ante la Secretaría Distrital de Gobierno – Oficina de Atención al Ciudadano, como responsable del tratamiento; cuya página web es www.gobiernobogota.gov.co y su teléfono de atención es 3387000. Manifiesta que con los datos proporcionados tiene el derecho de conocer, actualizar y rectificar los datos personales, solicitarla pañe de este consentimiento, a solicitar información sobre el uso que se le ha dado a los datos personales, a presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y Comercio por el uso indebido de los datos personales, a revocar esta autorización o solicitar la supresión de los datos personales suministrados y a acceder de forma gratuita a los mismos. De igual manera entiende que los datos aquí consignados serán usados para fines estadísticos, de caracterización poblacional y en determinados casos para el acceso a la oferta institucional de la Secretaría Distrital de Gobierno.

COMITÉ DE SEGUIMIENTO No. 9 - (11/03/2026)

1. COMPROMISOS COMITÉ ANTERIOR:

ID	COMPROMISO	RESPONSABLE	COMPROMISO DE ENTREGA	TRAZABILIDAD
1	Diagnóstico de los 9 parques, incluido presupuesto detallado y cronograma	Contratista	03/03/2026	Emitieron oficio el día viernes 06 de marzo: - Diagnóstico de los 9 parques: se recibió a las 2:31 p.m., se envió concepto de visto bueno a la Entidad. - Presupuesto Detallado: se recibió a las 6:30 p.m., nuevamente se envía reiteración en las observaciones de las mesas de trabajo del 02 de marzo. Se envió Apremio No. 1 por la no remisión completa y oportuna del presupuesto general y detallado. Se recibe subsanación el día de ayer 10 de marzo a la 1:28 p.m., sujeto a revisión.
2	Documentos de ingreso personal profesional aprobado	Contratista	03/03/2026	Se enviaron observaciones el 09 de marzo. Pendiente subsanación. Se envió Apremio No. 1 por la no entrega completa y oportuna de la documentación.
3	PIN Ambiental radicado	Contratista	03/03/2026	Se cumplió. En espera de apoyo por parte de la profesional PIGA de la Entidad.
4	Plan de Gerencia	Contratista	03/02/2026	Se cumplió. Se envió aprobación.
5	Informe Semanal No. 5 y 6	Contratista	02/03/2026	Se cumplió parcialmente. Se enviaron observaciones por parte del componente ambiental al requerimiento de inventario de especies arbóreas y sumideros.
6	Informe Mensual No. 1 (Todos los componentes)	Contratista	05/03/2026	No se cumplió. Se envió Apremio No. 1 y 2.
7	Inventario individuos arbóreos y sumideros	Contratista	Entrega en Informe Semanal No. 7	Se cumplió parcialmente. Se envió oficio solicitando la información, se recibió el día de ayer a las 3:42 p.m., sujeto a revisión.
8	Radicación Plan de Manejo de Tránsito	Contratista	03/03/2026	Reunión mesa de trabajo con SDM el día 02 de marzo. Emitieron solicitud de firmas a la interventoría el 04 de marzo para radicación ante la SDM, se dio respuesta del 05 de marzo, el cual fue radicado este mismo día. Se encuentra en espera de respuesta.

2. ESTADO DEL CONTRATO: Dado que el día de 19 de enero se terminó en plazo la etapa de diagnóstico, a la fecha el contratista ya debería encontrarse ejecutando trabajos de la etapa 2. En cuanto al plazo del contrato, se tiene que ya se ha consumido el 31,58% del tiempo contractual, sin dar por cerrada la etapa de diagnóstico.

3. RELACIÓN DE PERSONAL: Las hojas de vida aprobadas del contratista fueron:

ID	CARGO	NOMBRE
1	Director de obra *	Luis Ernesto Otálora Urriago

ID	CARGO	NOMBRE
2	Residente de obra	Carlos Andrés Salamanca Sarmiento
3	Especialista en urbanismo o diseño urbano	Sara Daniela Loterstein Botero
4	Profesional SST *	Maryluz Morales Acevedo
5	Profesional ambiental	Diana Marcela Niño Santamaría
6	Profesional forestal *	Daniel García Forero
7	Profesional social	María Angélica Pérez Coba
8	Profesional de Tránsito y transporte	Natalia Paola Duque Gómez
9	Inspector de obra	Mateo Alexander Velandia Gama
10	Profesional Gerente de Proyectos	Enrique Luis Monroy

*Mediante el radicado de la interventoría **SPLI-USA-477-0108** el pasado 05 de marzo se dio respuesta al contratista al **Oficio OF-CS-USQ-074** emitiendo aprobación a la hoja de vida para reemplazo de la Profesional SST.

*Mediante el radicado de la interventoría **SPLI-USA-477-0090** el pasado 26 de febrero se dio respuesta al contratista al **Oficio OF-CS-USQ-063** emitiendo aprobación a la hoja de vida para reemplazo de la Profesional forestal.

*Mediante el radicado de la interventoría **SPLI-USA-477-0048** el pasado 11/02/2026 se dio respuesta al contratista al **Oficio OF-CS-USQ-030** emitiendo aprobación a la hoja de vida para reemplazo del Director de Obra.

4. LISTADO DE DOCUMENTOS POR COMPONENTE:

AMBIENTAL:

DOCUMENTO	TRAZABILIDAD
Plan de manejo ambiental – PIGA	Aprobado
Plan RCD	Aprobado
PIN Ambiental	Pendiente

SOCIAL:

DOCUMENTO	TRAZABILIDAD
Plan de Gestión Social	Aprobado.
Actas de espacio público de gestión social	Se cumplió. Se deja como registro de línea base del estado inicial del espacio público, enviado mediante oficio al contratista.
Actas de vecindad	Se solicitó requerimiento al personal técnico del contratista para que registre y radique las zonas de espacio público y vías ante la Entidad e Interventoría, junto con registro fotográfico antes de inicio de obra. No se ha subsanado a la fecha.

SST:

DOCUMENTO	TRAZABILIDAD
Documentos Maquinaria y equipo	Se recibió el día 10/02/2026. Se enviaron observaciones el 11/02/2026. En espera del envío de exámenes médicos ocupacionales del personal referido.

Documentos de ingreso de personal profesional aprobado	Se cumplió. Se enviaron observaciones el 09 de marzo, en espera de subsanación con reiteración en las observaciones del Comité No. 8.
Plan de Gestión SST	Se cumplió. Aprobado.

TÉCNICO:

DOCUMENTO	TRAZABILIDAD
Programación PAC	Se recibió el 24/02/2026. Se encuentra aprobado y radicado ante la entidad.
Diagnóstico de los 9 parques	<ul style="list-style-type: none"> • FICHAS DE DIAGNÓSTICO: Se tiene visto bueno, en espera de la radicación completa de Diagnóstico de los 9 parques. • PDT: Se dio visto bueno a la programación enviada el 09 de marzo, en espera de la radicación completa de Diagnóstico de los 9 parques y aprobación del mismo. • REGISTRO FOTOGRÁFICO: Se tiene visto bueno, en espera de la radicación completa de Diagnóstico de los 9 parques. • LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO: Recibido el 06 de marzo. Se enviaron reiteración de observaciones el 09 de marzo. Se recibió nuevamente el día de ayer 10 de marzo a las 2:22 p.m. Sujeto a revisión. • CRONOGRAMA DE CADA PARQUE Y GENERAL: Se dió visto bueno a la programación de actividades, en espera de ejecución <u>debido al no inicio de obra por aprobación de PMT.</u> • PRESUPUESTO DE CADA PARQUE Y GENERAL: Recibido el 06 de marzo. <u>Sujeto a subsanación en reiteración de observaciones de mesa de trabajo del 02 de marzo.</u> Se recibió nuevamente ayer 10 de marzo a la 1:28 p.m., sujeto a revisión. • APUs: Se recibió el 27/02/2026, no se ha recibido subsanación después de la mesa de trabajo del día de hoy, lunes 02 de marzo. Se solicita incluir los APU's en el mismo archivo de Presupuesto en la subsanación del mismo. • INVENTARIO: Se solicita incluir los NPS en el mismo archivo de Presupuesto en la subsanación del mismo. • INFORME GENERAL DE DIAGNÓSTICO: Se recibió el 06 de marzo a las 2:31 p.m., se envió concepto de visto bueno a la Entidad.
Programa de gerencia	Se cumplió, se recibió el día martes 03 de marzo. Se envió aprobación el día 09 de marzo y radicado ante la Entidad.
Plan de Calidad	Se cumplió. Se recibió el 24 de febrero, Se envió aprobación.

5. VARIOS

En el SECOP II sigue sin salir aprobada la póliza actualizada por la firma del acta de inicio tanto de obra como de interventoría.

COMPONENTE AMBIENTAL:

Se da inicio al comité No. 9 el día 11 de marzo de 2026, dando parte de los compromisos del comité anterior. Por parte de la interventoría manifiesta que, el día 19 de enero del presente año, culminó la etapa de diagnóstico, a la fecha el contratista ya debería encontrarse en etapa de ejecución, etapa 2. En cuanto al plazo del contrato se tiene que ya se ha consumido el 31,58% del tiempo contractual, sin dar por cerrada la etapa de diagnóstico.

Interventoría solicita el inventario de individuos arbóreos y sumideros los cuales se deben registrar en los informes mensuales emitidos por parte del contratista, con registro fotográfico y diagnóstico. El contratista afirma que en el oficio radicado el día de ayer 10 de marzo incluye informe forestal que cumple el requerimiento solicitado.

COMPONENTE SOCIAL:

La interventoría solicita las actas de vecindad que aún no han sido enviadas y aprobadas por parte de la interventoría.

El contratista asegura que ya se tiene adelantada dicha documentación, se tiene trazabilidad del manejo que se le ha dado.

Interventoría les sugiere que se tengan actas de constancia, registro fotográfico, hora y fecha para tener claridad y registro de toda la trazabilidad de los actas complementarias.

El contratista asegura que, después de las visitas que se llevarán a cabo el día de hoy, y consiguientemente se enviara a la interventoría documento de la trazabilidad llevado a la fecha.

La Supervisión solicita el compromiso de revisión completa y oportuna para que se dé respuesta a observaciones por parte de la Interventoría de manera asertiva para evitar las reiteraciones y dar aprobación a los diferentes componentes.

COMPONENTE SST:

Interventoría menciona que los documentos de ingreso personal aprobado plantilla mínima se enviaron observaciones reiteradas por la no subsanación.

El contratista afirma que ya se tiene documentación subsanada, se comprometen a enviarlo después de mesa de trabajo conjunta con Interventoría.

COMPONENTE TÉCNICO:

Interventoría menciona el estado de la Radicación del Plan de Manejo de Tránsito (PMT) para que el contratista mencione dicho estado.

El contratista afirma que se realizó la radicación del parque 1 y 2 después de la mesa de trabajo con la Secretaría de Movilidad (SDM), dado que aún está en espera la aprobación dado que el día martes 10 de marzo no enviaron observaciones. También se hicieron 3 actos de socialización con 3 consorcios para estos dos parques, requisito de la Secretaría de Movilidad por obras aledañas al proyecto en mención.

Interventoría menciona que si la documentación de plantilla mínima aprobada son aprobadas junto con el PMT, se dará inicio de obra el día viernes 13 de marzo.

Supervisión informa que para los NPS se debe hacer un acto de fijación de no previstos después de la aprobación de los mismos por parte de la interventoría. Asimismo, la entidad informa que lo que se dicta en el PAC mensualizado de las actividades descritas y no se cumplan, no se puede dar reconocimiento ni pago a lo planeado sino a las actividades realmente ejecutadas.

Interventoría informa que en la plataforma SECOP II aún no presenta aprobación en la póliza actualizada por la firma del acta de inicio tanto de obra como de interventoría.

Supervisión informa que se le dará trazabilidad con el personal encargado por parte de la entidad.

COMPONENTE TÉCNICO: La supervisión presenta las acciones puntuales que se deben incluir:

1. Parque Santa Cecilia Parte Bajo - código 01-035, reparación o instalación de malla contra impacto.
2. Urbanización Belmira - código 01-104, reparación o instalación de malla contra impacto.
3. Balcones de oriente - código 01-113, reposición de cestas de baloncesto.
4. Usaquén 1 - código 01-068, retiro de juego tipo resorte, debido al estado en que se encuentra.
Retiro y suministro de rodadores del área de juegos infantiles.
Se tendrán como atención de emergencias por parte del contratista.

COMPROMISOS DE LA REUNIÓN:

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE ENTREGA
Documentos de ingreso personal profesional aprobado plantilla mínima	CONTRATISTA	11 marzo 2026
Actas de vecindad	CONTRATISTA	11 marzo 2026
Topografía subsanando las observaciones en el comité No. 9.	CONTRATISTA	12 marzo 2026
Informe Mensual No. 2	CONTRATISTA	12 marzo 2026
	CONTRATISTA	
	CONTRATISTA	
	CONTRATISTA	
	CONTRATISTA	
	CONTRATISTA	
	CONTRATISTA	

A 1: En caso de ser una reunión virtual se puede anexar el reporte de asistencia generado por las plataformas de reuniones o plataformas que generen formularios.

A 2: Agregue o elimine las filas que sean necesarias para registrar los asistentes y los compromisos de la reunión.

EVIDENCIA DE REUNIÓN

Código GDI-GPD-P029
Versión 6
Vigencia: 21 de agosto de 2024
Caso HOLA 70103

Objeto de la reunión:	Comité de Seguimiento No. 10 - Parques Usaquén Contraloría de Obra No. FOLUSA-CTO-459-2025													
Fecha:	18 de marzo del 2026					Hora de inicio:	7:00 A.M.		Modalidad:	☒ Presencial				
Lugar:	Parque Público Autopista Norte Sector 1					Hora de finalización:	9:00 A.M.			☐ Virtual				
Dependencia:	Interventoría									☐ Telefónica				
										☐ Mixta				
Nombre del Responsable:						Mónica Jimena Guerra								
TIPO DE DOCUMENTO	NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN	NOMBRES Y APELLIDOS (Jurídico o legal)	NOMBRE IDENTITARIO	ENTIDAD Y DEPENDENCIA	CARGO								CORREO ELECTRÓNICO - TELÉFONO DE CONTACTO	FIRMA
					ASESOR	DIRECTIVO	PROFESIONAL	TÉCNICO/ TECNÓLOGO	AUXILIAR	CARRERA	PROVISIONAL	LIBRE NOMBRE		
	33900561	Ana Milena Rodríguez	Interventor	Interventoría		X							circumambientaltesta@gmail.com	Jno R.H.
	1026264858	ENRIQUE LUIS MONROY M.	CONTRECO	CONTRATISTA Ob.	X								contreco1@gmail.com	Enr L. Monroy
	52842482	Pa Angelica Perez	Contratista	Contratista		X					X			Amal Perez
	108482756	FREDY EDUARDO SANCHEZ	---	FOLUSA-INFRA	X						X	3143646607	Fredy Sanchez	
	100948768	Diana Beltrán	---	Alvia - Infraestructura	X						X	318349078	Diana Beltrán	
	9926213	CARLES A SALAMENCO	Contratista	Contratista	X									Carles Salamenco
	39969704	Luis Ernesto Nolasco	Contratista	Contratista	X						X	3108443173	Luis Ernesto Nolasco	
	33449903	Pe del C. Vergara C	Interventoría	Interventoría	X							3178865110	Pe del C. Vergara C	
	52468010	Manuel M. L.	Contratista	SST Contratista	X							3214082432	Manuel M. L.	
	78139402	José Fonguen	Interventoría	Interventoría	X							3118125305	José Fonguen	
	7167801	Pedro José Marín	Interventoría	Apoyo	X							3213723990	Pedro José Marín	
	40.035976	Monica Milena Guerra	Interventoría	Interventoría	X							3167426012	Monica Milena Guerra	

CONSENTIMIENTO: Quien registra sus datos, conforme a la Ley 1581 de 2012 y demás normas reglamentarias aplicables, declara que conoce y acepta la Política de Tratamiento y Protección de Datos Personales de la Secretaría Distrital de Gobierno, y que la información proporcionada es veraz, completa, exacta, actualizada y verificable. Reconoce y acepta que cualquier consulta o reclamación relacionada con el tratamiento de sus datos personales podrá ser elevada verbalmente o por escrito ante la Secretaría Distrital de Gobierno - Oficina de Atención al Ciudadano, como responsable del tratamiento, cuya página web es www.gobernadoribogota.gov.co y su teléfono de atención es 3587000. Manifiesta que con los datos proporcionados tiene el derecho de conocer, actualizar y rectificar los datos personales, a solicitar prueba de este consentimiento, a solicitar información y dar el uso que se le ha dado a los datos personales, a presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y Comercio por el uso indebido de los datos personales, a retirar este consentimiento, a solicitar la supresión de los datos personales suministrados y a acceder de forma gratuita a los mismos. De igual manera entiende que los datos aquí consignados serán usados para temas estadísticos, de planeación y en determinados casos para el acceso a la oferta institucional de la Secretaría Distrital de Gobierno.

*Ver SIV - Sistema de Atención Integral y Referencial para personas con discapacidad, disponible en: <https://portal.servicio.gov.co/siv>

COMITÉ DE SEGUIMIENTO No. 10 - (18/03/2026)

1. COMPROMISOS COMITÉ ANTERIOR:

ID	COMPROMISO	RESPONSABLE	COMPROMISO DE ENTREGA	TRAZABILIDAD
1	Diagnóstico de los 9 parques, incluido presupuesto detallado y cronograma	Contratista	12/03/2026	<p>- Diagnóstico de los 9 parques: se recibió a las 2:31 p.m., se envió concepto de visto bueno a la Entidad.</p> <p>- Presupuesto Detallado: Se recibió el 13 de marzo, se enviarán el día de hoy la aprobación a los mimos.</p> <p>- Topografía; Se recibió el 13 de marzo, se enviarán el día de hoy la aprobación a los mismos.</p>
2	Documentos de ingreso personal profesional aprobado	Contratista	11/03/2026	Se recibió el día sábado 14 de marzo, se encuentra en revisión.
3	Documentos mano de obra no calificada	Contratista	13/03/2026	Emitido el 14 de marzo, se enviaron observaciones el 16 de marzo, no todo el personal fue aprobado.
4	PIN Ambiental radicado	Contratista	11/03/2026	Se cumplió. En espera de apoyo por parte de la profesional PIGA de la Entidad.
6	Informe Mensual No. 2 (Todos los componentes)	Contratista	12/03/2026	Se cumplió. Recibido el 12 de marzo, sujeto a revisión.
7	Inventario individuos arbóreos y sumideros	Contratista	Entrega en Informe Semanal No. 7	Se cumplió. Se envió oficio solicitando la información, se recibió el día 12 de marzo, se dio visto bueno a la documentación.
8	Radicación Plan de Manejo de Tránsito	Contratista	03/03/2026	Después de la mesa de trabajo con SDM el día 02 de marzo. Emitieron solicitud de firmas a la interventoría el 04 de marzo para radicación ante la SDM, se dio respuesta del 05 de marzo, el cual fue radicado este mismo día. Se encuentra aprobado.

2. **ESTADO DEL CONTRATO:** Dado que el día de 19 de enero se terminó en plazo la etapa de diagnóstico, a la fecha el contratista ya debería encontrarse ejecutando trabajos de la etapa 2. En cuanto al plazo del contrato, se tiene que ya se ha consumido el 34,% del tiempo contractual, sin dar por cerrada la etapa de diagnóstico.

3. **RELACIÓN DE PERSONAL:** Las hojas de vida aprobadas del contratista fueron:

ID	CARGO	NOMBRE
1	Director de obra *	Luis Ernesto Otálora Urriago
2	Residente de obra	Carlos Andrés Salamanca Sarmiento
3	Especialista en urbanismo o diseño urbano	Sara Daniela Loterstein Botero
4	Profesional SST *	Maryluz Morales Acevedo
5	Profesional ambiental	Diana Marcela Niño Santamaría
6	Profesional forestal *	Daniel García Forero
7	Profesional social	María Angélica Pérez Caba

DOCUMENTO	TRAZABILIDAD
Programación PAC	Se recibió el 24/02/2026. Se encuentra aprobado y radicado ante la entidad.
Diagnóstico de los 9 parques	<ul style="list-style-type: none"> • FICHAS DE DIAGNÓSTICO: Se tiene visto bueno, en espera de la radicación completa de Diagnóstico de los 9 parques. • PDT: Se dio visto bueno a la programación enviada el 09 de marzo, en espera de la radicación completa de Diagnóstico de los 9 parques y aprobación del mismo. • REGISTRO FOTOGRÁFICO: Se tiene visto bueno, en espera de la radicación completa de Diagnóstico de los 9 parques. • LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO: Recibido el 13 de marzo. Sujeto a revisión. • CRONOGRAMA DE CADA PARQUE Y GENERAL: Se dió visto bueno a la programación de actividades, en espera de ejecución <u>debido al no inicio de obra por aprobación de PMT.</u> • PRESUPUESTO DE CADA PARQUE Y GENERAL: Recibido el 13 de marzo. Sujeto a revisión. • APUs: Se solicitó incluir los APU's en el mismo archivo de Presupuesto en la subsanación del mismo, se recibió el día 13 de marzo, sujeto a revisión. • INVENTARIO: Se solicita incluir los NPS en el mismo archivo de Presupuesto en la subsanación del mismo, recibido el 13 de marzo, en revisión. • INFORME GENERAL DE DIAGNÓSTICO: Se recibió el 06 de marzo a las 2:31 p.m., se envió concepto de visto bueno a la Entidad.
Programa de gerencia	Se cumplió, se recibió el día martes 03 de marzo. Se envió aprobación el día 09 de marzo y radicado ante la Entidad.
Plan de Calidad	Se cumplió. Se recibió el 24 de febrero, Se envió aprobación.

5. VARIOS

En el SECOP II sigue sin salir aprobada la póliza actualizada por la firma del acta de inicio tanto de obra como de interventoría.

COMPONENTE AMBIENTAL:

Se recibió el inventario de sumideros y se revisó el estado inicial. estamos a la espera de la aprobación.

Una vez aprobado se debe presentar mensualmente el certificado de no generación de RCD

Informe 1. Se encuentra aprobado.

Informe 2. presenta observaciones;

COMPONENTE SST:

- Mary Luz Morales: Residente SST: No han remitido los documentos de vinculación - E
- Forestal: presenta observaciones. Certificaciones superan 4 mes.
- Inspector: presenta observaciones.
- Se solicita el cambio del cerramiento; 1 mt en polidombra verde y el resto en malla Azul Cumpliendo las especificaciones.
- Mano de obra no calificada remitieron 11; aprobados 5 observados 6.
- Informe N° 1 Observado
- Informe N° 2. Observado.

COMPONENTE SOCIAL:

Actas de vecindad fueron reubicadas por Interventoría; 1 acta no tenía la firma. y ya el cla informa que ya consiguió la firma de todos las actas.

Alrededor la interventoría las suscriba. se remitirán copia a las juntas o a quien corresponden.

el contratista hace entrega de 3 actos en comité.

se hizo la divulgación de entrega de volantes e inicio de obra

COMPONENTE TÉCNICO:

Compromisos: C.

1. Diagnosticos = Cumplido

2. Documentos de Ingreso de personal : se remitió observaciones, y se aprobaron 5 personas

Van a ingresar 10 personas para aprobación en total.

3. Plan Ambiental : se facilitó que colocara la dirección de los parques; a la espera de el visto bueno.

4. Documento de Inicio de obra no calificado: se debe cumplir con el 90% de la localidad.

5. Informe mensual: Recibido el 12 de Marzo.

6. Inventario Individuo arbores : Se dio visto bueno.

7. Radicación plan de manejo de tránsito : Cumplido.

Temas por tratar

El contratista informa que inicio obra el día de ayer se inicio con el levantamiento de adoquines.

el día de mañana hacen el levantamiento topográfico del sendero.

El contratista informa que los postes de la cerca de la malla de alto impacto; presenta los postes en mal estado

COMPONENTE TÉCNICO:

En el espacio público en una zona pequeña presenta por lo tanto se debe cambiar el confinamiento y realizar el relleno correspondiente.

El contratista informa que en el parque no funciona el desague; por lo tanto se reusa en concepto de solución para desague el parque.

Varios

Comite regalan hoy con presupuesto y programación por porque según programación debencin iniciar el 9 de Marzo y debemos verificar y hacer seguimiento, ya que el contratista tiene un plazo del 7 dias.

COMPONENTE TÉCNICO:

Compromisos

1. remisión Cuadro de manejo y cumplimiento de % de mujeres - Contratista infoma que 19 de Marzo.
2. Cronograma y presupuesto del parque. Interventora
3. Instalación de Boleto de parque fundacional de usaquen.
4. Remitir documentación de unculación de SST, Inspección y forestal - 18 Marzo
5. Anexos informe SST - 18 de Marzo
6. Cambio de Cerroamiento - 18 de Marzo.
7. Certificación de Cumplimiento de R.O. en el informe.
8. Instalación Kil. de cerramen; Cartelera, Botiquín, Instalación, Inmuntizadores; Impreso el coi.

9.



SECRETARÍA DE
GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

Código: GDI-GPD-P029
Versión: 6
Vigencia: 21 de agosto de 2024
Caso HOJA: 70103

Objeto de la reunión:	COMITÉ DE SEGUIMIENTO NO. 11 - PARQUES USAQUÉN CONTRATO NO. FDLUSA-CTO-459-2025													
Fecha:	25 de mayo 2026				Hora de inicio: 7:00 A.M.		Modalidad:		☒ Presencial					
Lugar:	Parque Público Autopista Norte				Hora de finalización: 10:00 AM				☐ Virtual					
Dependencia:	Interventoría				Nombre del Responsable:				☐ Telefónica					
					Mónica Jimeno Guerra				☐ Mixta					
TIPO DE DOCUMENTO	NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN	NOMBRES Y APELLIDOS (Jurídico o legal)	NOMBRE IDENTITARIO	ENTIDAD Y DEPENDENCIA	CARGO						CORREO ELECTRÓNICO - TELÉFONO DE CONTACTO	FIRMA		
					ASESOR	DIRECTIVO	PROFESIONAL	TÉCNICO/ TECNOLOGO	AUXILIAR	CARRERA			PROVISIONAL	LIBRE NOMB.
cc	79139422	José Edison Forjua O.		Interventoría			X					X	josedel9@yahoo.com	[Firma]
cc	33700568	Andrés Rodríguez		Interventoría			X					X	andres.rodriguez@bcb	[Firma]
cc	79964704	Luis Ernesto Otulua		Contratista			X					X	otulua@yahoo.com	[Firma]
cc	1090919500	Santiago Mora		FDLUSA			X					X	3112868891	[Firma]
cc	10009418768	Diana Buitrago		FDLUSA			X					X	3119379078	[Firma]
cc	1032402457	Ana María Vargas		FDLUSA			X					X	3177155810	[Firma]
cc	1018482786	FREDY SANCHEZ		FDLUSA			X					X	3143646607	[Firma]
cc	33449903	Norio Uengra C		Interventoría			X						3178865110	[Firma]
cc	40035976	Mónica Guerra		Interventoría			X						3167426012	[Firma]

CONSENTIMIENTO: Quien registra sus datos, conforme a la Ley 1581 de 2012 y demás normas reglamentarias aplicables, declara que conoce y acepta la Política de Tratamiento y Protección de Datos Personales de la Secretaría Distrital de Gobierno, y que la información proporcionada es veraz, completa, exacta, actualizada y verificable. Reconoce y acepta que cualquier consulta o reclamación relacionada con el tratamiento de sus datos personales podrá ser elevada verbalmente o por escrito ante la Secretaría Distrital de Gobierno - Oficina de Atención al Ciudadano, como responsable del tratamiento; cuyo página web es www.gobiernobogota.gov.co y su teléfono de atención es 1387000. Manifiesta que con los datos proporcionados tiene el derecho de conocer, actualizar y rectificar los datos personales, a solicitar prueba de este consentimiento, a solicitar información sobre el uso que se le ha dado a los datos personales, a presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y Comercio por el uso indebido de los datos personales, a revocar esta autorización o solicitar la supresión de los datos personales suministrados y a acceder de forma gratuita a los mismos. De igual manera entiende que los datos aquí consignados serán usados para temas estadísticos, de caracterización poblacional y en determinados casos para el acceso a la oferta institucional de la Secretaría Distrital de Gobierno.

* Ver SAC M002 Manual de Atención Diferencial y Preferencial para personas con discapacidad, disponible en <https://gda.gobiernobogota.gov.co/content/sistema-integrado-de-gestion-ady>

BOGOTÁ		SECRETARÍA DE GOBIERNO		EVIDENCIA DE REUNIÓN										Código: GDI-GPD-F029 Versión: 6 Vigencia: 21 de agosto de 2024 Caso HOLA: 70103	
Objeto de la reunión:		COMITÉ DE SEGUIMIENTO NO. 11 - PARQUES USAPUEN CONTRATO NO. FDUWA - CTO - 459-2025													
Fecha:		25 de marzo 2026				Hora de inicio:				7:00 A.M.				Modalidad:	
Lugar:		Parque Público Autopista Norte Sector 1				Hora de finalización:				10:00 A.M.					
Dependencia:		Interventoría				Nombre del Responsable:				Mónica Jimeno Guerra					
TIPO DE DOCUMENTO	NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN	NOMBRES Y APELLIDOS (Jurídico o legal)	NOMBRE IDENTITARIO	ENTIDAD Y DEPENDENCIA	CARGO							TIPO DE VINCULACIÓN	CORREO ELECTRÓNICO - TELÉFONO DE CONTACTO	FIRMA	
					ASESOR	DIRECTIVO	PROFESIONAL	TÉCNICO / TECNÓLOGO	AUXILIAR	CARRERA	PROVISIONAL				LIBRE NOMB.
CC	79'904530	DANIEL GARCIA		CONTREROL CONTRATISTA			X							forestal.daniel.garcia 2024@gmail.com	
CC	104604684	Fernando Barreto F		Interventoría			X							interventoria.usapuen47@gmail.com	
CC	79926213	Carlos A Salomonas		contrerol contratista			X							ing.carlos33@ outlook.com	
CC	1026264858	Enrique Luis Monroy		CONTREROL CONTRATISTA	X									conTrecol	
CC	1024600277	Jesika Pineda H		CONTREROL CONTRATISTA			X								
CC	52468010	Mónica Hoas		conTrecol			X							conTrecol	
CC	52844487	Pa. Angelica Perez		conTrecol			X							gestion.usapuen@gmail.com	
CC	33700561	Anc Milene Rodriguez		Interventoría			X							anc.milene@ccf.co	
CC	79139422	José E Fonque Q		Interventoría			X							josed19@usapuen	
<p>CONSENTIMIENTO: Quien registra sus datos, conforme a la Ley 1581 de 2012 y demás normas reglamentarias aplicables, declara que conoce y acepta la Política de Tratamiento y Protección de Datos Personales de la Secretaría Distrital de Gobierno, y que la información proporcionada es veraz, completa, exacta, actualizada y verificable. Reconoce y acepta que cualquier consulta o reclamación relacionada con el tratamiento de sus datos personales podrá ser elevada verbalmente o por escrito ante la Secretaría Distrital de Gobierno - Oficina de Atención al Ciudadano, como responsable del tratamiento, cuya página web es www.gobiernobogota.gov.co y su teléfono de atención es 3387000. Manifiesta que con los datos proporcionados tiene el derecho de conocer, actualizar y rectificar los datos personales, a solicitar prueba de este consentimiento, a solicitar información sobre el uso que se le ha dado a los datos personales, a presionar quejas ante la Superintendencia de Industria y Comercio por el uso indebido de los datos personales, a revocar esta autorización o solicitar la supresión de los datos personales suministrados y a acceder de forma gratuita a los mismos. De igual manera entiende que los datos aquí consignados serán usados para temas estadísticos, de caracterización poblacional y en determinados casos para el acceso a la oferta institucional de la Secretaría Distrital de Gobierno.</p>															

Dando inicio al Comité No. 11 de Seguimiento de Obra, la Interventoría hace una presentación y da la lectura del resumen, las generalidades y el estado actual de los Contratos FDLUSA-CTO-159-2025 y FDLUSA-CIN-477-2025, con la presencia de los asistentes, los cuales se encuentran en las firmas de evidencia de esta reunión.

COMPONENTE AMBIENTAL:

La interventoría informa que, lo referente al Pm Ambiental la plataforma para la radicación no se encuentra disponible para efectuar dicha radicación.

El contratista informa que, por parte del profesional forestal se realizó el levantamiento del diagnóstico de los 9 parques y estado de las especies arbóreas.

COMPONENTE SST:

El contratista menciona que lo que respecto al cumplimiento del % de contratación de personal femenino se está cumpliendo, se cuenta con 16 mujeres contratadas y se relacionará en el Informe Semanal No. 10.

Interventoría informa que, se les reitera en el cumplimiento de los estándares de EPP's, señalización dentro de los frentes de obra.

Interventoría informa que, se genere el cuadro de contratación donde se discrimine mujeres y hombres, población vulnerable y personas jóvenes, se incluya en los Informes Mensuales.

COMPONENTE SOCIAL:

Interventoría informa que, se debe cumplir con el cerramiento completo y continuo para garantizar la integridad de la comunidad. Asimismo, se recibió la subsumación en la solicitud de corrección de la valla informativa para los dos parques, Las Margaritas y Autopista Norte Sector I.

COMPONENTE TÉCNICO:

La interventoría informa que, lo que respecta a la documentación de Diagnóstico de los nueve (9) parques, incluido presupuesto detallado y cronograma, la interventoría da visto bueno al mismo. Se dará aprobación y radicación ante la Entidad.

COMPROMISOS DE LA REUNIÓN:

[illegible]

NOTA 2: Si desea ver una remisión virtual se puede anexar el reporte de asistencia generado por las plataformas de remisiones o plataformas que generen formularios.

NOTA 2: Agregue o elimine las filas que sean necesarias para registrar los asistentes y los compromisos de la reunión.

Se da por terminado el comité de Seguimiento, mencionando que, el próximo Comité se realizará el próximo miércoles 01 de abril, en las instalaciones de los frentes de obra de los dos parques, Los Margaritas y Autopista Norte Sector 1 de manera presencial.

ANEXO 3

CORRESPONDENCIA

Bogotá D.C, 03 de marzo de 2026

SPLI-USA-477-0107

Señores
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USAQUÉN
Atn. ING. DANIEL HERNANDO ORTÍZ
Alcalde Local de Usaquén
Ciudad

REF.: CONTRATO DE INTERVENTORIA No. FDLUSA-CIN-477-2025 - INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL Y SOCIAL AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C

CONTRATO DE OBRA No. FDLUSA-CTO-459-2025 - CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

ASUNTO: REMISIÓN DE INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA No. 6

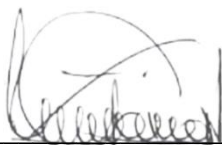
Respetados señores,

Por medio de la presente, y en cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales, nos permitimos remitir el informe semanal de interventoría No. 6 correspondiente al periodo del 24 de febrero al 02 de marzo de 2026.

Se aclara que, a la fecha no se cuenta con una programación detallada aprobada y vigente, razón por la cual no se menciona un avance programado y ejecutado.

Gracias y quedamos atentos.

Atentamente,



MÓNICA JIMENA GUERRA

Directora de Interventoría

Elaboró: AMBO

Anexos: 3 folios

			AREA		INFRAESTRUCTURA			
Fecha			DIRECCIÓN TÉCNICA		DE CONSTRUCCIONES			
2	MARZO	2026	OFICINA					
DD	MM	AA	SUBDIRECCIÓN TÉCNICA					
CONTRATO No.			457-2024					
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA PRELIMINAR								
SEMANA N°			6		DEL		24-feb-26	
					AL		2-mar-26	
TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE LA INICIACIÓN DEL CONTRATO ETAPA PRELIMINAR 63 DÍAS								
APOYO SUPERVISOR			FDLB		ARQUITECTO SANTIAGO MORA			
OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA								
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.								
(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)								
Control de la programación Etapa de Preliminares CTO-FDLB-459-2025								
LOCALIDAD DE USAQUEN								
SEMANA ANT.			ACUMULADO ANT.			SEMANA ANT		
Porcentaje programado			0,00%			27,63%		
Valor programado			\$ -			\$ 91.234.002		
Porcentaje fisico programado			0,00%			27,63%		
SEMANA ANT			ACUMULADO ANT.			SEMANA ANT		
Porcentaje programado			0,00%			27,63%		
Valor programado			\$ -			\$ 91.234.002		
Porcentaje fisico programado			0,00%			27,63%		
CONTRATO DE OBRA								
CONTRATO DE INTERVENTORÍA								
Contratista			CONTRECOL S.A.S			Interventor		
Contrato No.			FDLUSA-CTO-459-2025			SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA S.A.S		
Valor inicial			\$ 1.673.337.178			Contrato N°		
Adicion 1			\$ 816.513.036			FDLUSA-CIN-477-2025		
Valor actualizado			\$ 2.489.850.214			Valor inicial		
Valor PMA			\$ 118.068.932			\$ 222.160.041		
Valor PGS			\$ 21.771.392			Adicion 1		
Valor PMT			\$ 2.597.010			\$ 108.020.156		
TRAMITES ELECTRONICOS			\$ 2.878.924			Valor actualizado		
TRAMITES ENTIDADES			\$ 3.500.000			\$ 330.180.197		
Plazo etapa 1 Diagnostico			VEINTE (20) DIAS			Valor PMA		
Plazo inicial Etapa 2 Obra			CINCO (5) MESES			N.A		
Prorroga 1 a la etapa 2 de Obra			16-ene-25			Valor PGS		
Fecha de inicio etapa preliminar			15-jun-25			N.A		
Fecha de inicio etapa de obra			20-ene-26			Valor PMT		
Fecha de terminacion inicial			14-ago-26			N.A		
No. de empleos generados						TRAMITES ELECTRONICOS		
						N.A		
						TRAMITES ENTIDADES		
						N.A		
						Plazo etapa 1 Diagnostico		
						VEINTE (20) DIAS		
						Plazo inicial Etapa 2 Obra		
						CINCO (5) MESES		
						Prorroga 1 a la etapa 2 de Obra		
						DOS (2) MESES Y QUINCE (15) DIAS		
						Fecha de inicio etapa preliminar		
						15-jun-25		
						Fecha de inicio etapa de obra		
						20-ene-26		
						Fecha de terminacion inicial		
						14-ago-26		
						No. de empleos generados		
						7		

			AREA		INFRAESTRUCTURA	
Fecha			DIRECCIÓN TÉCNICA		DE CONSTRUCCIONES	
2	MARZO	2026	OFICINA			
DD	MM	AA	SUBDIRECCIÓN TÉCNICA			
CONTRATO No.			457-2024			
B. ACTIVIDADES REALIZADAS CONTRATO 457 DE 2024						
TÉCNICA						
PRESENTE SEMANA No.2 ETAPA DE OBRA				CONCERTACIÓN SEMANA SIGUIENTE		
ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS						
SE REALIZA SÉPTIMO COMITÉ DE SEGUIMIENTO No. EN LA OBRA (24-02-2026)				SE PROGRAMA COMITÉ PRESENCIAL PARA EL PROXIMO (10-03-2025)		
SE REALIZA OCTAVO COMITÉ DE SEGUIMIENTO No.8 EN LA OBRA (02-03-2026)						
GESTIONES ADELANTADAS POR INTERVENTORÍA						
Se envió la solicitud para cambio de hoja de vida del cargo de residente ambiental del equipo de interventoría con oficio SPLI-USA-477-084 correspondiente a la profesional entrante Ana Milena Rodríguez Hernández, condicionada a su radicación ante la entidad con número de radicado 20265110035482 , según como la Entidad lo solicita.						
Se envió aprobación al documento correspondiente al Plan de Gestión SST con oficio SPLI-USA-477-0083 ante la entidad, con número de radicado 20265110033882.						
Se envió aprobación al documento correspondiente al Plan de Manejo Ambiental con oficio SPLI-USA-477-0070						
Se envió observaciones reiteración a observaciones informe general diagnóstico técnico del radicado por parte del contratista al oficio OF-CS-USQ-058 mediante oficio SPLI-USA-477-0082.						
Se envió remisión de Informe Semanal de Interventoría No. 5 mediante oficio SPLI-USA-477-0087, con radicado ante la entidad No. 20265110035502						
Se realizan Mesa de Trabajo para la revisión de Presupuesto General y Presupuesto de cada uno de los parques, Diagnóstico Técnico, Topografía y APUs, los días 27 de febrero y 02 de marzo. Se envía radicado con oficio SPLI-USA-477-0102 a los documentos enviados por parte del contratista con oficio OF-CS-USQ-069.						
Se envió observaciones al Diagnóstico Técnico con oficio SPLI-USA-477-0074 dando respuesta a documento emitido por parte del contratista con radicado OF-CS-USQ-046.						
Se envió aprobación a la programación del Plan Anual Mensualizada con oficio SPLI-USA-477-0086, en respuesta al oficio enviado por parte del contratista OF-CS-USQ-064.						
Se envió observaciones reiteradas con oficio SPLI-USA-477-085 a la versión V4 entrega de topografía final con radicado OF-CS-USQ-057 por parte del contratista.						
Se envió observaciones al Plan RCD con oficio SPLI-USA-477-0092, dando respuesta al radicado por parte del contratista OF-CS-USQ-065.						
Se envió aprobación de hoja de vida por solicitud de cambio de profesional forestal con oficio SPLI-USA-477-0090, dando respuesta al radicado por parte del contratista OF-CS-USQ-063. La entidad envió radicado con número 20265110035572.						
Se solicitó requerimiento al personal técnico del contratista para que certifique la necesidad o no de elaborar actas de vecindad a los predios aledaños, las cuales, de ser procedentes, deberán suscribirse previo al inicio de obra. Lo anterior, mediante oficio SPLI-USA-477-0088.						
Se envió respuesta a oficio OF-CS-USQ-059 correspondiente a los documentos de personal contractual plantilla mínima, mediante oficio SPLI-USA-477-0096 por parte de la interventoría.						
Se envió reiteración a las observaciones a fin de dar alcance a los documentos emitidos de Presupuesto de los nueve (9) parques y Presupuesto General, las cuales se llevaron a cabo en mesas de trabajo los días de 19, 20, 23 y 27 de febrero del 2026, mediante oficio SPLI-USA-477-0097. Esto, dando respuesta a los oficios OF-CS-USQ-054, OF-CS-USQ-060, OF-CS-USQ-068, OF-CS-USQ-069 por parte del contratista sin subsanaciones.						
Se envió observaciones al Plan de Gerencia, con oficio SPLI-USA-477-0094 dando respuesta al emitido por parte del contratista OF-CS-USQ-067.						
Se envió aprobación a la presentación reunión de inicio parque Autopista Norte con radicado emitido del contratista OF-CS-USQ-072 frente a la respuesta con oficio SPLI-USA-477-0099 por parte de la interventoría.						
Se envió aprobación a la presentación reunión de inicio parque Autopista Norte con radicado emitido del contratista OF-CS-USQ-072 frente a la respuesta con oficio SPLI-USA-477-0098 por parte de la interventoría a la entidad Fondo de desarrollo Local de Usaquén.						
Se envió aprobación al contenido del volante convocatoria para la reunión de unioio del parque Autopista Norte Sector I con radicado emitido del contratista OF-CS-USQ-073 frente a la respuesta con oficio SPLI-USA-477-0100 por parte de la interventoría.						
Se envió aprobación al Plan de Manejo Ambiental RCD OF-CS-USQ-071 frente a la respuesta con oficio SPLI-USA-477-0104 por parte de la interventoría.						
Se enviaron observaciones al Oficio SPLI-USA-USQ-477-0101 - ASUNTO: RESPUESTA AL OFICIO OF-CS-USQ-061 - INFORME MENSUAL No. 1 ENERO CONTRECOL – ANEXO 1. INFORME MENSUAL PMT – ANEXO 2. INFORME MENSUAL DE GESTIÓN AMBIENTAL – ANEXO 3. INFORME MENSUAL DE GESTIÓN SOCIAL – ANEXO 4. INFORME MENSUAL DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO – ANEXO 5. INFORME MENSUAL DE GESTIÓN DE CALIDAD.						
Se envió aprobación Radicación Oficio SPLI-USA-USQ-477-0093 - ASUNTO: APROBACIÓN PLAN DE GESTIÓN DE CALIDAD (ANEXO 2-PLAN DE INSPECCIÓN Y ENSAYO)- CONTRATO DE OBRA No. FOLLUSA-CTO-459-2025 ante la Entidad.						
GESTIONES ADELANTADAS POR EL CONTRATISTA						
Emittieron informe general diagnóstico técnico del radicado por parte del contratista al oficio OF-CS-USQ-058.						
Se recibió documentación de Diagnóstico Técnico, Topografía y APUs con oficio OF-CS-USQ-069.						
Se recibió documntación sobre Diagnóstico Técnico con radicado OF-CS-USQ-046.						
Se recibió programación del Plan Anual Mensualizada con oficio enviado por parte del contratista OF-CS-USQ-064.						
Se recibió la versión V4 entrega de topografía final con radicado OF-CS-USQ-057 por parte del contratista.						
Se recibió el Plan RCD con oficio del contratista OF-CS-USQ-065.						
Se recibió solicitud de cambio de hoja de vida por solicitud de cambio de profesional forestal con oficio radicado por parte del contatista OF-CS-USQ-063.						
Se recibió oficio OF-CS-USQ-059 correspondiente a los documentos de personal contractual plantilla mínima.						
Se recibió la documentación correspondiente de Presupuesto de los nueve (9) parques y Presupuesto General. Esto, con número de los oficios OF-CS-USQ-054, OF-CS-USQ-060, OF-CS-USQ-068, OF-CS-USQ-069 por parte del contatista.						
Se recibió el Plan de Gerencia, con oficio por parte del contratista OF-CS-USQ-067.						
Se recibió la presentación reunión de inicio parque Autopista Norte con radicado emitido por parte del contratista OF-CS-USQ-072.						
Se recibió contenido del volante convocatoria para la reunión de unioio del parque Autopista Norte Sector I con radicado emitido del contratista OF-CS-USQ-073.						
Se recibió documentación al Plan de Manejo Ambiental RCD OF-CS-USQ-071.						
Se recibió documentación Oficio OF-CS-USQ-061 - INFORME MENSUAL No. 1 ENERO CONTRECOL – ANEXO 1. INFORME MENSUAL PMT – ANEXO 2. INFORME MENSUAL DE GESTIÓN AMBIENTAL – ANEXO 3. INFORME						

Fecha		AREA		INFRAESTRUCTURA	
2 MARZO 2026		DIRECCIÓN TÉCNICA		DE CONSTRUCCIONES	
DD MM AA		OFICINA			
CONTRATO No. 457-2024		SUBDIRECCIÓN TÉCNICA			

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ

BOGOTÁ

ACTIVIDADES DE OBRA																																														
No se ha iniciado con esta etapa debido a que el contratista a la fecha no ha radicado el documento de diagnóstico completo, a su vez se manifiesta que el contratista debió radicar el pasado 20 de enero dicho documento en cumplimiento con la parte contractual que da como plazo 20 días después de la firma del acta de inicio que fue el pasado 30 de diciembre del 2025.	Se espera que la próxima semana se pueda subsanar y aprobar el Diagnóstico completo con todos sus anexos a fin de que sea revisado por la interventoría y poder dar inicio a la etapa 2 del proyecto.																																													
MANEJO AMBIENTAL - SST																																														
PRESENTE SEMANA	SEMANA SIGUIENTE																																													
SE REALIZA OCTAVO COMITÉ DE SEGUIMIENTO No.8 EN LA OBRA (02-03-2026) Se aprueba documentación a Plan de Gestión de Residuos de Construcción y Demolición(RCD) mediante el oficio SPLI-USA-477-0104. Documento necesario para proceder a la radicación del PIN Ambiental. Se realiza acompañamiento a las reuniones de inicio de obra con la comunidad, en los parques Las Margaritas y Autopista Norte. Se solicita al contratista hacer la entrega del inventario forestal y de sumideros del parque Las Margaritas en el próximo informe semanal. En el Comité No. 8 realizado el día 02 de marzo, se acuerda la entrega del Plan RCD al PIGA para radicar ante la Secretaría de Ambiente. Se aprueba documentación a maquinaria mediante el oficio SPLI-USA-477-0051 se reitera que los operadores no cumplen con los requisitos mínimos. Se envió respuesta a oficio OF-CS-USQ-059 correspondiente a los documentos de personal contractual plantilla mínima, mediante oficio SPLI-USA-477-0096 por parte de la interventoría. Se envió aprobación al documento correspondiente al Plan de Gestión SST con oficio SPLI-USA-477-0083 ante la entidad, con número de radicado 20265110033882.	SE PROGRAMA COMITÉ PRESENCIAL PARA EL PROXIMO (10-03-2026)																																													
DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA																																														
PRESENTE SEMANA	SEMANA SIGUIENTE																																													
El día 24 de febrero de 2026, se asiste a comité integral, en el área Social, se programó reunión de inicio para el día viernes 27 de febrero en el parque Las Margaritas y el lunes 2 de marzo en el parque Autopista Norte de acuerdo al horario solicitado por la comunidad. La reunión en el parque Las Margaritas se llevó a cabo sin inconvenientes, se despejaron las dudas de la comunidad respecto a las actividades de mantenimiento que van a realizar en el parque. <table><tr><th>INDICADOR</th><th>FORMULA</th><th>RESULTADO</th></tr><tr><td>Productividad</td><td>REUNIONES PROGRAMADAS CON LA COMUNIDAD</td><td>0 x100/ 0 =00%</td></tr><tr><td>Productividad</td><td>REUNIONES REALIZADAS CON LA COMUNIDAD</td><td></td></tr><tr><td></td><td>ASISTENTES DE LA COMUNIDAD</td><td>0 x100/ 0=0%</td></tr><tr><td></td><td>CONVOCADOS DE LA COMUNIDAD</td><td></td></tr></table> En cuanto a los elementos de divulgación el contratista realizó las convocatorias en la zona de influencia del parque, esta fue aprobada por la interventoría para que el contratista la realizara en los tiempos establecidos. <table><tr><th>INDICADOR</th><th>FORMULA</th><th>RESULTADO</th></tr><tr><td>Productividad</td><td>ELEMENTOS DE DIVULGACION PROGRAMADAS PARA ENTREGA A LAS COMUNIDADES</td><td>0 x100/ 0 =00%</td></tr><tr><td>Productividad</td><td>ELEMENTOS DE DIVULGACION ENTREGADOS A LAS COMUNIDADES</td><td>0 x100/ 0=0%</td></tr></table> En el programa de atención a las comunidades no se recibieron PQR de la comunidad en cuestión. Los indicadores de cumplimiento: No se presentaron requerimientos de la comunidad. <table><tr><th>INDICADOR</th><th>FORMULA</th><th>CUMPLIMIENTO</th></tr><tr><td>PRODUCTIVIDAD</td><td>LINEA TELEFONICA SOLICITADA 0*100</td><td></td></tr><tr><td></td><td>LINEA TELEFONICA IMPLEMENTADA</td><td>0X100/0=0%</td></tr><tr><td>PRODUCTIVIDAD</td><td>CORREO ELECTRONICO SOLICITADO *100</td><td></td></tr><tr><td></td><td>CORREO ELECTRONICO IMPLEMENTADO</td><td>0X100/0=0%</td></tr><tr><td>PRODUCTIVIDAD</td><td>FORMATO DE CONTROL DE ATENCIONES DILIGENCIADO *100</td><td></td></tr><tr><td></td><td>ATENCIONES RECIBIDAS</td><td>0X100/0=0%</td></tr></table>	INDICADOR	FORMULA	RESULTADO	Productividad	REUNIONES PROGRAMADAS CON LA COMUNIDAD	0 x100/ 0 =00%	Productividad	REUNIONES REALIZADAS CON LA COMUNIDAD			ASISTENTES DE LA COMUNIDAD	0 x100/ 0=0%		CONVOCADOS DE LA COMUNIDAD		INDICADOR	FORMULA	RESULTADO	Productividad	ELEMENTOS DE DIVULGACION PROGRAMADAS PARA ENTREGA A LAS COMUNIDADES	0 x100/ 0 =00%	Productividad	ELEMENTOS DE DIVULGACION ENTREGADOS A LAS COMUNIDADES	0 x100/ 0=0%	INDICADOR	FORMULA	CUMPLIMIENTO	PRODUCTIVIDAD	LINEA TELEFONICA SOLICITADA 0*100			LINEA TELEFONICA IMPLEMENTADA	0X100/0=0%	PRODUCTIVIDAD	CORREO ELECTRONICO SOLICITADO *100			CORREO ELECTRONICO IMPLEMENTADO	0X100/0=0%	PRODUCTIVIDAD	FORMATO DE CONTROL DE ATENCIONES DILIGENCIADO *100			ATENCIONES RECIBIDAS	0X100/0=0%	SE PROGRAMA COMITÉ PRESENCIAL PARA EL PROXIMO (10-03-2025) REALIZACIÓN REUNIONES DE INICIO PARQUE MARGARITAS Y AUTOPISTA NORTE
INDICADOR	FORMULA	RESULTADO																																												
Productividad	REUNIONES PROGRAMADAS CON LA COMUNIDAD	0 x100/ 0 =00%																																												
Productividad	REUNIONES REALIZADAS CON LA COMUNIDAD																																													
	ASISTENTES DE LA COMUNIDAD	0 x100/ 0=0%																																												
	CONVOCADOS DE LA COMUNIDAD																																													
INDICADOR	FORMULA	RESULTADO																																												
Productividad	ELEMENTOS DE DIVULGACION PROGRAMADAS PARA ENTREGA A LAS COMUNIDADES	0 x100/ 0 =00%																																												
Productividad	ELEMENTOS DE DIVULGACION ENTREGADOS A LAS COMUNIDADES	0 x100/ 0=0%																																												
INDICADOR	FORMULA	CUMPLIMIENTO																																												
PRODUCTIVIDAD	LINEA TELEFONICA SOLICITADA 0*100																																													
	LINEA TELEFONICA IMPLEMENTADA	0X100/0=0%																																												
PRODUCTIVIDAD	CORREO ELECTRONICO SOLICITADO *100																																													
	CORREO ELECTRONICO IMPLEMENTADO	0X100/0=0%																																												
PRODUCTIVIDAD	FORMATO DE CONTROL DE ATENCIONES DILIGENCIADO *100																																													
	ATENCIONES RECIBIDAS	0X100/0=0%																																												

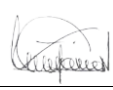
Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de Interventoría, en Bogotá, D.C., a los

DOS (2) días del mes de MARZO de 2026

(Día en letras) (Día en números) (Mes en que se firma el acta) (Año de firma del acta)

OBSERVACIONES

EL CONTRATISTA NO HA REMITIDO DE FORMA OPORTUNA Y COMPLETA LA DOCUMENTACIÓN DE PROGRAMA DE GERENCIA, DOCUMENTOS DE INGRESO PERSONAL PROFESIONAL APROBADO, RADICACIÓN DEL PIN AMBIENTAL ANTE LA SDA, INFORME SEMANAL No. 5 y 6, DIAGNÓSTICO DE LOS NUEVE (9) PARQUES. ASIMISMO, A LA FECHA NO EXISTE UNA PROGRAMACIÓN APROBADA PARA REALIZAR EL CORRECTO SEGUIMIENTO AL CONTRATO Y SUS ACTIVIDADES, RAZÓN POR LA CUAL NO SE PRESENTAN PORCENTAJES PROGRAMADO Y EJECUTADO DEL CONTRATO DE OBRA.


ING. MÓNICA JIMENA GUERRA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Bogotá D.C, 09 de marzo de 2026

SPLI-USA-477-0117

Señores
CONTRECOL SAS
Atn. Laura Geraldine Contreras Caballero
Representante legal
Ciudad

REF.: CONTRATO DE INTERVENTORIA No. FDLUSA-CIN-477-2025 - INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL Y SOCIAL AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C

CONTRATO DE OBRA No. FDLUSA-CTO-459-2025 - CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

ASUNTO: APREMIO No. 1 POR LA NO REMISIÓN COMPLETA Y OPORTUNA DE LOS INFORMES SEMANALES No. 5, No.6 y No.7 DEL CONTRATO DE OBRA FDLUSA-CTO-459-2025.

Respetados señores,

Por medio de la presente, nos permitimos remitir el Apremio No. 1 por la no remisión completa y oportuna de los informes semanales No.5, No.6 y No.7 del contrato de obra de la referencia, según lo estipula el anexo técnico de la licitación pública que dio origen al proyecto, en el numeral 6.2. Especificaciones técnicas del proyecto:

“El desarrollo del objeto contractual requiere la implementación de un cronograma que garantice la perfecta y continua ejecución de las actividades de mantenimiento cuantificadas y presupuestadas en la etapa de diagnóstico. El proponente que ocupe el primer puesto en el orden de elegibilidad se compromete a iniciar su ejecución de obras en conjunto con el interventor del contrato, dentro de los veinte (20) días siguientes a la suscripción del acta de inicio del contrato, justo después de la etapa de diagnóstico, de acuerdo con las necesidades que presenten los escenarios y la cual podrá ser modificada durante la ejecución del contrato en común acuerdo con la interventoría y supervisión del FDLUSA dentro de las condiciones de ejecución del contrato, so pena de la aplicación de las sanciones y garantías correspondientes.

Para ello el proponente tendrá que cumplir con las siguientes obligaciones y actividades mínimas:”

Así como en el numeral 5. de las especificaciones técnicas:

“Realizar informes mensuales durante el plazo del contrato e informe final una vez se termine el mismo. El oferente a quien se le adjudique la presente licitación deberá presentar dichos informes detallados de las actividades de mantenimiento desarrolladas y con base en su experiencia deberá realizar los comentarios y sugerencias. Igualmente deberá presentar oportunamente los informes complementarios que el interventor del contrato le solicite sobre aspectos particulares del contrato.”

Se solicita al contratista remitir de manera perentoria y urgente los informes semanales No.5, No.6 y No.7, completos y ordenados con el contenido mínimo requerido citado en los documentos precontractuales, teniendo



SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA
NIT. 900.389.180-2

en cuenta las recomendaciones realizadas por la entidad y la interventoría en los comités de seguimiento No. 7 y 8, donde se debe incluir el registro de las actividades realizadas en cada componente del proyecto, y son insumo para la realización de los informes de interventoría.

Atentamente,

MÓNICA JIMENA GUERRA

Directora de interventoría

Elaboró: AMBO

C.C. Apoyo a supervisión FDLUSA



Bogotá D.C, 09 de marzo de 2026

SPLI-USA-477-0118

Señores
CONTRECOL SAS
Atn. Laura Geraldine Contreras Caballero
Representante legal
Ciudad

REF.: CONTRATO DE INTERVENTORIA No. FDLUSA-CIN-477-2025 - INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL Y SOCIAL AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C

CONTRATO DE OBRA No. FDLUSA-CTO-459-2025 - CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

ASUNTO: APREMIO No. 1 POR LA NO REMISIÓN COMPLETA Y OPORTUNA DEL INFORME MENSUAL No. 2 DEL CONTRATO DE OBRA FDLUSA-CTO-459-2025.

Respetados señores,

Por medio de la presente, nos permitimos remitir el Apremio No. 1 por la no remisión completa y oportuna del informe mensual No.2 del contrato de obra de la referencia, según lo estipula el anexo técnico de la licitación pública que dio origen al proyecto, en el numeral 6.2. Especificaciones técnicas del proyecto:

“El desarrollo del objeto contractual requiere la implementación de un cronograma que garantice la perfecta y continua ejecución de las actividades de mantenimiento cuantificadas y presupuestadas en la etapa de diagnóstico. El proponente que ocupe el primer puesto en el orden de elegibilidad se compromete a iniciar su ejecución de obras en conjunto con el interventor del contrato, dentro de los veinte (20) días siguientes a la suscripción del acta de inicio del contrato, justo después de la etapa de diagnóstico, de acuerdo con las necesidades que presenten los escenarios y la cual podrá ser modificada durante la ejecución del contrato en común acuerdo con la interventoría y supervisión del FDLUSA dentro de las condiciones de ejecución del contrato, so pena de la aplicación de las sanciones y garantías correspondientes.

Para ello el proponente tendrá que cumplir con las siguientes obligaciones y actividades mínimas:”

Así como en el numeral 5. de las especificaciones técnicas:

“Realizar informes mensuales durante el plazo del contrato e informe final una vez se termine el mismo. El oferente a quien se le adjudique la presente licitación deberá presentar dichos informes detallados de las actividades de mantenimiento desarrolladas y con base en su experiencia deberá realizar los comentarios y sugerencias. Igualmente deberá presentar oportunamente los informes complementarios que el interventor del contrato le solicite sobre aspectos particulares del contrato.”

Se solicita al contratista remitir de manera perentoria y urgente el informe mensual No.2, completo y ordenado con el contenido mínimo requerido citado en los documentos precontractuales, teniendo en cuenta las recomendaciones realizadas por la entidad y la interventoría en los comités de seguimiento No. 4, 5, 6 y 7,

CARRERA 11 No 96-43 OFICINA 503 – EDIFICIO SAN FERNANDO – BARRIO CHICÓ
TEL: +57 601 8117212 - E-MAIL: interventoriausaquen477@gmail.com
BOGOTA D.C.



SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA
NIT. 900.389.180-2

donde se debe incluir el registro de las actividades realizadas en cada componente del proyecto; Ambiental, Social, SST y Técnico, los cuáles son insumo para la realización de los informes de interventoría.

Atentamente,

MÓNICA JIMENA GUERRA

Directora de interventoría

Elaboró: AMBO

C.C. Apoyo a supervisión FDLUSA



Bogotá D.C, 10 de marzo de 2026

SPLI-USA-477-0125

Señores
CONTRECOL SAS
Atn. Laura Geraldine Contreras Caballero
Representante legal
Ciudad

REF.: CONTRATO DE INTERVENTORIA No. FDLUSA-CIN-477-2025 - INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL Y SOCIAL AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C

CONTRATO DE OBRA No. FDLUSA-CTO-459-2025 - CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

ASUNTO: APREMIO No. 2 POR LA NO REMISIÓN COMPLETA Y OPORTUNA DEL INFORME MENSUAL No. 2 DEL CONTRATO DE OBRA FDLUSA-CTO-459-2025.

Respetados señores,

Por medio de la presente, nos permitimos remitir el Apremio No. 2 por la no remisión completa y oportuna del informe mensual No.2 del contrato de obra de la referencia, según lo estipula el anexo técnico de la licitación pública que dio origen al proyecto, en el numeral 6.2. Especificaciones técnicas del proyecto:

“El desarrollo del objeto contractual requiere la implementación de un cronograma que garantice la perfecta y continua ejecución de las actividades de mantenimiento cuantificadas y presupuestadas en la etapa de diagnóstico. El proponente que ocupe el primer puesto en el orden de elegibilidad se compromete a iniciar su ejecución de obras en conjunto con el interventor del contrato, dentro de los veinte (20) días siguientes a la suscripción del acta de inicio del contrato, justo después de la etapa de diagnóstico, de acuerdo con las necesidades que presenten los escenarios y la cual podrá ser modificada durante la ejecución del contrato en común acuerdo con la interventoría y supervisión del FDLUSA dentro de las condiciones de ejecución del contrato, so pena de la aplicación de las sanciones y garantías correspondientes.

Para ello el proponente tendrá que cumplir con las siguientes obligaciones y actividades mínimas:”

Así como en el numeral 5. de las especificaciones técnicas:

“Realizar informes mensuales durante el plazo del contrato e informe final una vez se termine el mismo. El oferente a quien se le adjudique la presente licitación deberá presentar dichos informes detallados de las actividades de mantenimiento desarrolladas y con base en su experiencia deberá realizar los comentarios y sugerencias. Igualmente deberá presentar oportunamente los informes complementarios que el interventor del contrato le solicite sobre aspectos particulares del contrato.”

Se solicita al contratista remitir de manera perentoria y urgente el informe mensual No.2, completo y ordenado con el contenido mínimo requerido citado en los documentos precontractuales, teniendo en cuenta las recomendaciones realizadas por la entidad y la interventoría en los comités de seguimiento No. 4, 5, 6 y 7,

CARRERA 11 No 96-43 OFICINA 503 – EDIFICIO SAN FERNANDO – BARRIO CHICÓ
TEL: +57 601 8117212 - E-MAIL: interventoriausaquen477@gmail.com
BOGOTA D.C.



SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA
NIT. 900.389.180-2

donde se debe incluir el registro de las actividades realizadas en cada componente del proyecto; Ambiental, Social, SST y Técnico, los cuáles son insumo para la realización de los informes de interventoría.

Atentamente,

MÓNICA JIMENA GUERRA

Directora de interventoría

Elaboró: AMBO

C.C. Apoyo a supervisión FDLUSA



Bogotá D.C, 10 de marzo de 2026

SPLI-USA-477-0127

Señores
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USAQUÉN
Atn. ING. DANIEL HERNANDO ORTÍZ
Alcalde Local de Usaquén
Ciudad

REF.: CONTRATO DE INTERVENTORIA No. FDLUSA-CIN-477-2025 - INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL Y SOCIAL AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C

CONTRATO DE OBRA No. FDLUSA-CTO-459-2025 - CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

ASUNTO: REMISIÓN DE INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA No. 7

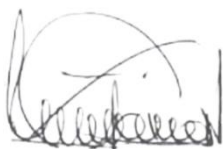
Respetados señores,

Por medio de la presente, y en cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales, nos permitimos remitir el informe semanal de interventoría No. 7 correspondiente al periodo del 03 de marzo al 09 de marzo de 2026.

Se aclara que, a la fecha no se cuenta con una programación detallada aprobada y vigente, razón por la cual no se menciona un avance programado y ejecutado.

Gracias y quedamos atentos.

Atentamente,



MÓNICA JIMENA GUERRA

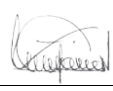
Directora de Interventoría

Elaboró: AMBO

Anexos: 3 folios

			AREA		INFRAESTRUCTURA			
Fecha			DIRECCIÓN TÉCNICA		DE CONSTRUCCIONES			
9	MARZO	2026	OFICINA					
DD	MM	AA	SUBDIRECCIÓN TÉCNICA					
CONTRATO No.			457-2024					
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA PRELIMINAR								
SEMANA N°			7		DEL		3-mar-26	
					AL		9-mar-26	
TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE LA INICIACIÓN DEL CONTRATO ETAPA PRELIMINAR 70 DÍAS								
APOYO SUPERVISOR			FDLB		ARQUITECTO SANTIAGO MORA			
OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA								
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.								
(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)								
Control de la programación Etapa de Preliminares CTO-FDLB-459-2025								
LOCALIDAD DE USAQUEN								
SEMANA ANT.			ACUMULADO ANT.			SEMANA ANT		
Porcentaje programado			0,00%			30,70%		
Valor programado			\$ -			\$ 101.371.113		
Porcentaje fisico programado			0,00%			30,70%		
Valor fisico programado			\$ -			\$ 101.371.113		
CONTRATO DE OBRA								
Contratista			CONTRECOL S.A.S			CONTRATO DE INTERVENTORÍA		
Contrato No.			FDLUSA-CTO-459-2025			Interventor		
Valor inicial			\$ 1.673.337.178			SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA S.A.S		
Adicion 1			\$ 816.513.036			Contrato N°		
Valor actualizado			\$ 2.489.850.214			FDLUSA-CIN-477-2025		
Valor PMA			\$ 118.068.932			Valor inicial		
Valor PGS			\$ 21.771.392			\$ 222.160.041		
Valor PMT			\$ 2.597.010			Adicion 1		
TRAMITES ELECTRONICOS			\$ 2.878.924			\$ 108.020.156		
TRAMITES ENTIDADES			\$ 3.500.000			Valor actualizado		
Plazo etapa 1 Diagnostico			VEINTE (20) DIAS			\$ 330.180.197		
Plazo inicial Etapa 2 Obra			CINCO (5) MESES			Valor PMA		
Prorroga 1 a la etapa 2 de Obra			16-ene-25			N.A		
Fecha de inicio etapa preliminar			15-jun-25			Valor PGS		
Fecha de inicio etapa de obra			20-ene-26			N.A		
Fecha de terminacion inicial			14-ago-26			Valor PMT		
No. de empleos generados						N.A		
						TRAMITES ELECTRONICOS		
						N.A		
						TRAMITES ENTIDADES		
						N.A		
						Plazo etapa 1 Diagnostico		
						VEINTE (20) DIAS		
						Plazo inicial Etapa 2 Obra		
						CINCO (5) MESES		
						Prorroga 1 a la etapa 2 de Obra		
						DOS (2) MESES Y QUINCE (15) DIAS		
						Fecha de inicio etapa preliminar		
						15-jun-25		
						Fecha de inicio etapa de obra		
						20-ene-26		
						Fecha de terminacion inicial		
						14-ago-26		
						No. de empleos generados		
						7		

			AREA		INFRAESTRUCTURA	
Fecha			DIRECCIÓN TÉCNICA		DE CONSTRUCCIONES	
9	MARZO	2026	OFICINA			
DD	MM	AA	SUBDIRECCIÓN TÉCNICA			
CONTRATO No.			457-2024			
B. ACTIVIDADES REALIZADAS CONTRATO 457 DE 2024						
TÉCNICA						
PRESENTE SEMANA No.2 ETAPA DE OBRA				CONCERTACIÓN SEMANA SIGUIENTE		
ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS						
SE REALIZA OCTAVO COMITÉ DE SEGUIMIENTO No.8 EN LA OBRA (02-03-2026)				SE PROGRAMA COMITÉ PRESENCIAL PARA EL PROXIMO (11-03-2025)		
GESTIONES ADELANTADAS POR INTERVENTORÍA				REALIZACIÓN REUNIONES DE INICIO PARQUE AUTOPISTA NORTE Y LAS MARGARITAS		
Se envió Radicación oficio SPLI-USA-477-0106 - APROBACIÓN AL PLAN DE GESTIÓN INTEGRAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN (RCD) - CONTRATO DE OBRA No. FDLUSA-CTO-459-2025, radicando ante la Entidad.						
Se envió Radicación oficio SPLI-USA-477-0107 - ASUNTO: REMISIÓN DE INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA No. 6, esto radicando ante la Entidad.						
Se envió Radicación Oficio SPLI-USA-USQ-477-0112 - ASUNTO: RESPUESTA A OFICIO OF-CS-USQ-077 - OBSERVACIONES REMISIÓN DE PRESUPUESTO DE OBRA - CONTRATO DE OBRA No. FDLUSA-CTO-459-2025 al Contratista.						
Se envió Radicación Oficio SPLI-USA-USQ-477-0111 - ASUNTO: RESPUESTA AL OFICIO OF-CS-USQ-078- RESPUESTA A OBSERVACIONES - RADICADO SPLI-USA-477-0102-DIAGNOSTICO FINAL VERSION 7 -CONTRATO DE OBRA No. FDLUSA-CTO-459-2025 al Contratista.						
Se envió Radicación oficio SPLI-USA-477-0108 - ASUNTO: RESPUESTA A SU COMUNICADO OF-CS-USQ-074 - APROBACIÓN DE HOJA DE VIDA PARA CAMBIO DE PROFESIONAL SST - CONTRATO DE OBRA No. FDLUSA-CTO-459-2025 al Contratista.						
Se envió Radicación oficio SPLI-USA-477-0113 - ASUNTO: APROBACIÓN CAMBIO HV PROFESIONAL SST - CONTRATO DE OBRA No. FDLUSA-CTO-459-2025 ante la Entidad.						
Se envió Radicación oficio SPLI-USA-477-0114 - ASUNTO: RESPUESTA REMISIPON DE SOLICITUD DE FIRMAS PMT - APROBACIÓN PMT DE OBRA PARQUES 1 Y 2 - CONTRATO DE OBRA No. FDLUSA-CTO-459-2025 al Contratista junto con radicación a la Entidad.						
Se remite el oficio SPLI-USA-477-0115 - REITERACIÓN OBSERVACIONES VERSION 6 A LA ENTREGA DRIVE DE TOPOGRAFIA FINAL- RADICADO OF-CS-USQ-079 - CONTRATO DE OBRA No. FDLUSA-CTO-459-2025.						
Se remite el oficio SPLI-USA-477-0116 - RESPUESTA OF-CS-USQ-080 - OBSERVACIONES DOCUMENTOS INGRESO DE PERSONAL MINIMO REQUERIDO - CONTRATO DE OBRA No. FDLUSA-CTO-459-2025.						
Se remite el oficio SPLI-USA-477-0109 - RESPUESTA OF-CS-USQ-076 - APROBACIÓN PLAN DE GERENCIA - CONTRATO DE OBRA No. FDLUSA-CTO-459-2025.						
Radicación oficio SPLI-USA-477-0117 - ASUNTO: APREMIO No. 1 POR LA NO REMISIÓN COMPLETA Y OPORTUNA DE LOS INFORMES SEMANALES No. 5, No. 6 y No. 7.						
Radicación oficio SPLI-USA-477-0118 - ASUNTO: APREMIO No. 1 POR LA NO REMISIÓN COMPLETA Y OPORTUNA DEL INFORME MENSUAL No. 2.						
Radicación Oficio SPLI-USA-USQ-477-0119 - ASUNTO: RESPUESTA A OFICIO OF-CS-USQ-081 - REITERACIÓN OBSERVACIONES REMISIÓN DE PRESUPUESTO DE OBRA - CONTRATO DE OBRA No. FDLUSA-CTO-459-2025.						
GESTIONES ADELANTADAS POR EL CONTRATISTA						
Emittieron documentación para trámite del PIN Ambiental, tras la aprobación del Plan RCD radicado por parte del contratista al oficio OF-CS-USQ-075.						
Se recibió documentación de RESPUESTA OFICIO SPLI-USA-477-0094 - OBSERVACIONES PLAN DE GERENCIA V2 con oficio OF-CS-USQ-069.						
Se recibió documentación RESPUESTA A OBSERVACIONES - RADICADO SPLI-USA-477-0102- PRESUPUESTOS FINALES VERSION 4 con radicado OF-CS-USQ-077.						
Se recibió documentación RESPUESTA A OBSERVACIONES - RADICADO SPLI-USA-477-0102- DIAGNOSTICO FINAL VERSION 7 con oficio enviado por parte del contratista OF-CS-USQ-078.						
Se recibió Solicitud de firmas PMT para radicación del mismo ante la Secretaría de Movilidad.						
Se recibió la Remisión de hoja de vida - Profesional SST con oficio del contatista OF-CS-USQ-074.						
Se recibió Radicación Oficio SPLI-USA-USQ-477-0111 - ASUNTO: RESPUESTA AL OFICIO OF-CS-USQ-078- RESPUESTA A OBSERVACIONES - RADICADO SPLI-USA-477-0102-DIAGNOSTICO FINAL VERSION 7 -CONTRATO DE OBRA No. FDLUSA-CTO-459-2025. con oficio radicado por parte del contatista OF-CS-USQ-063.						
Se recibió oficio OF-CS-USQ-079 correspondiente a los documentos RESPUESTA A OBSERVACIONES - RADICADO SPLI-USA-477-0102- TOPOGRAFIA FINAL VERSION 5.						
Se recibió la documentación correspondiente de Respuesta a oficio SPLI-USA-477-0096 - documentos personal contractual - concepto a los documentos de ingreso de personal plantilla minima.						

Fecha		AREA		INFRAESTRUCTURA												
9 MARZO 2026		DIRECCIÓN TÉCNICA		DE CONSTRUCCIONES												
DD MM AA		OFICINA														
		SUBDIRECCIÓN TÉCNICA														
CONTRATO No.		457-2024														
ACTIVIDADES DE OBRA																
No se ha iniciado con esta etapa debido a que el contratista a la fecha no ha radicado el documento de diagnóstico completo, a su vez se manifiesta que el contratista debió radicar el pasado 20 de enero dicho documento en cumplimiento con la parte contractual que da como plazo 20 días después de la firma del acta de inicio que fue el pasado 30 de diciembre del 2025.			Se espera que la próxima semana se pueda subsanar y aprobar el Diagnóstico completo con todos sus anexos a fin de que sea revisado por la interventoría y poder dar inicio a la etapa 2 del proyecto.													
MANEJO AMBIENTAL - SST																
PRESENTE SEMANA			SEMANA SIGUIENTE													
SE REALIZA OCTAVO COMITÉ DE SEGUIMIENTO No.8 EN LA OBRA (02-03-2026)			SE PROGRAMA COMITÉ PRESENCIAL PARA EL PROXIMO (11-03-2026)													
Se aprueba documentación a Plan de Gestión de Residuos de Construcción y Demolición(RCD) mediante el oficio SPLI-USA-477-0104. Documento necesario para proceder a la radicación del PIN Ambiental. Emitieron documentación para trámite del PIN Ambiental, tras la aprobación del Plan RCD radicado por parte del contratista al oficio OF-CS-USQ-075.			REALIZACIÓN REUNIONES DE INICIO PARQUE AUTOPISTA NORTE Y LAS MARGARITAS													
Se realiza acompañamiento a las reuniones de inicio de obra con la comunidad, en los parques Las Margaritas y Autopista Norte.																
Se solicita al contratista hacer la entrega del inventario forestal y de sumideros del parque Las Margaritas en el próximo informe semanal.																
En el Comité No. 8 realizado el día 02 de marzo, se acuerda la entrega del Plan RCD al PIGA para radicar ante la Secretaría de Ambiente.																
Se aprueba documentación a maquinaria mediante el oficio SPLI-USA-477-0051 se reitera que los operadores no cumplen con los requisitos mínimos.																
Se envió respuesta a oficio OF-CS-USQ-059 correspondiente a los documentos de personal contractual plantilla mínima, mediante oficio SPLI-USA-477-0096 por parte de la interventoría.																
Se envió aprobación al documento correspondiente al Plan de Gestión SST con oficio SPLI-USA-477-0083 ante la entidad, con número de radicado 20265110033882.																
DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA																
PRESENTE SEMANA			SEMANA SIGUIENTE													
El día 2 de marzo de 2026, se asiste a comité integral, en el área Social, se hace claridad que el contratista debe definir la realización de las actas de vecindad antes de dar inicio a las actividades de obra en los parques, informar a la interventoría en que sitios se define la realización.			SE PROGRAMA COMITÉ PRESENCIAL PARA EL PROXIMO (11-03-2026)													
Se asiste a reunión de inicio de obras en el Parque Autopista Norte Sector 1 el día 2 de marzo de 2026, la reunión se llevó a cabo sin inconvenientes se despejaron las dudas de los asistentes en cuanto a la realización del mantenimiento de los parques y los tiempos de ejecución.			REALIZACIÓN REUNIONES DE INICIO PARQUE AUTOPISTA NORTE Y LAS MARGARITAS													
<table><tr><th>INDICADOR</th><th>FORMULA</th><th>RESULTADO</th></tr><tr><td>Productividad</td><td>REUNIONES PROGRAMADAS CON LA COMUNIDAD</td><td>0 x100/ 0 =00%</td></tr><tr><td>Productividad</td><td>REUNIONES REALIZADAS CON LA COMUNIDAD ASISTENTES DE LA COMUNIDAD</td><td>0 x100/ 0=0%</td></tr><tr><td></td><td>CONVOCADOS DE LA COMUNIDAD</td><td></td></tr></table>		INDICADOR				FORMULA	RESULTADO	Productividad	REUNIONES PROGRAMADAS CON LA COMUNIDAD	0 x100/ 0 =00%	Productividad	REUNIONES REALIZADAS CON LA COMUNIDAD ASISTENTES DE LA COMUNIDAD	0 x100/ 0=0%		CONVOCADOS DE LA COMUNIDAD	
INDICADOR	FORMULA	RESULTADO														
Productividad	REUNIONES PROGRAMADAS CON LA COMUNIDAD	0 x100/ 0 =00%														
Productividad	REUNIONES REALIZADAS CON LA COMUNIDAD ASISTENTES DE LA COMUNIDAD	0 x100/ 0=0%														
	CONVOCADOS DE LA COMUNIDAD															
En cuanto a los elementos de divulgación el contratista realizó las convocatorias en la zona de influencia del parque, esta fue aprobada por la interventoría para que el contratista la realizara en los tiempos establecidos.																
<table><tr><th>INDICADOR</th><th>FORMULA</th><th>RESULTADO</th></tr><tr><td>Productividad</td><td>ELEMENTOS DE DIVULGACION PROGRAMADAS PARA ENTREGA A LAS COMUNIDADES</td><td>0 x100/ 0 =00%</td></tr><tr><td>Productividad</td><td>ELEMENTOS DE DIVULGACION ENTREGADOS A LAS COMUNIDADES</td><td>0 x100/ 0=0%</td></tr></table>		INDICADOR	FORMULA	RESULTADO	Productividad	ELEMENTOS DE DIVULGACION PROGRAMADAS PARA ENTREGA A LAS COMUNIDADES	0 x100/ 0 =00%	Productividad	ELEMENTOS DE DIVULGACION ENTREGADOS A LAS COMUNIDADES	0 x100/ 0=0%						
INDICADOR	FORMULA	RESULTADO														
Productividad	ELEMENTOS DE DIVULGACION PROGRAMADAS PARA ENTREGA A LAS COMUNIDADES	0 x100/ 0 =00%														
Productividad	ELEMENTOS DE DIVULGACION ENTREGADOS A LAS COMUNIDADES	0 x100/ 0=0%														
En el programa de atención a las comunidades no se recibieron PQR de la comunidad en cuestión. Los indicadores de cumplimiento: No se presentaron requerimientos de la comunidad.																
<table><tr><th>INDICADOR</th><th>FORMULA</th><th>CUMPLIMIENTO</th></tr><tr><td rowspan="2">PRODUCTIVIDAD</td><td>LINEA TELEFONICA SOLICITADA 0*100</td><td rowspan="2">0X100/0=0%</td></tr><tr><td>LINEA TELEFONICA IMPLEMENTADA</td></tr><tr><td rowspan="2">PRODUCTIVIDAD</td><td>CORREO ELECTRONICO SOLICITADO *100</td><td rowspan="2">0X100/0=0%</td></tr><tr><td>CORREO ELECTRONICO IMPLEMENTADO</td></tr><tr><td rowspan="2">PRODUCTIVIDAD</td><td>FORMATO DE CONTROL DE ATENCIONES DILIGENCIADO *100</td><td rowspan="2">0X100/0=0%</td></tr><tr><td>ATENCIONES RECIBIDAS</td></tr></table>		INDICADOR	FORMULA	CUMPLIMIENTO	PRODUCTIVIDAD	LINEA TELEFONICA SOLICITADA 0*100	0X100/0=0%	LINEA TELEFONICA IMPLEMENTADA	PRODUCTIVIDAD	CORREO ELECTRONICO SOLICITADO *100	0X100/0=0%	CORREO ELECTRONICO IMPLEMENTADO	PRODUCTIVIDAD	FORMATO DE CONTROL DE ATENCIONES DILIGENCIADO *100	0X100/0=0%	ATENCIONES RECIBIDAS
INDICADOR	FORMULA	CUMPLIMIENTO														
PRODUCTIVIDAD	LINEA TELEFONICA SOLICITADA 0*100	0X100/0=0%														
	LINEA TELEFONICA IMPLEMENTADA															
PRODUCTIVIDAD	CORREO ELECTRONICO SOLICITADO *100	0X100/0=0%														
	CORREO ELECTRONICO IMPLEMENTADO															
PRODUCTIVIDAD	FORMATO DE CONTROL DE ATENCIONES DILIGENCIADO *100	0X100/0=0%														
	ATENCIONES RECIBIDAS															
Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de Interventoría, en Bogotá, D.C., a los																
DOS (9) días del mes de		MARZO		de 2026												
(Día en letras)		(Día en números)		(Mes en que se firma el acta)												
(Año de firma del acta)																
OBSERVACIONES																
EL CONTRATISTA NO HA REMITIDO DE FORMA OPORTUNA Y COMPLETA LA DOCUMENTACIÓN DE DOCUMENTOS DE INGRESO PERSONAL PROFESIONAL APROBADO SUBSANADO, TOPOGRAFIA, INFORME MENSUAL No. 2, INFORME SEMANAL No. 5, 6 y 7, DIAGNOSTICO DE LOS NUEVE (9) PARQUES. ASIMISMO, A LA FECHA NO EXISTE UNA PROGRAMACIÓN APROBADA PARA REALIZAR EL CORRECTO SEGUIMIENTO AL CONTRATO Y SUS ACTIVIDADES, RAZÓN POR LA CUAL NO SE PRESENTAN PORCENTAJES PROGRAMADO Y EJECUTADO DEL CONTRATO DE OBRA.																
																
ING. MÓNICA JIMENA GUERRA DIRECTOR DE INTERVENTORÍA																

Bogotá D.C, 19 de marzo de 2026

SPLI-USA-477-0140

Señores:

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USAQUÉN

Atn. ING. DANIEL HERNANDO ORTÍZ

Alcalde Local de Usaquén

Ciudad

REF.: CONTRATO DE INTERVENTORIA No. FDLUSA-CIN-477-2025 - INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL Y SOCIAL AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C

CONTRATO DE OBRA No. FDLUSA-CTO-459-2025 - CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

ASUNTO: REMISIÓN DE INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA No. 2 DEL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 01 DE FEBRERO 2026 AL 28 DE FEBRERO DE 2026.

Respetados señores,

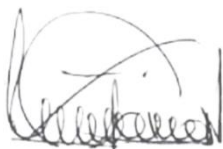
Por medio de la presente, y en cumplimiento de las obligaciones establecidas en los pliegos de condiciones del contrato de interventoría, nos permitimos remitir el **Informe Mensual de Interventoría No. 2**, correspondiente al período comprendido entre el 01 de febrero de 2026 y el 28 de febrero de 2026, el cual incluye el seguimiento a los componentes técnico, ambiental, social y de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST).

Los informes se pueden visualizar en el siguiente link:

<https://drive.google.com/drive/folders/1GGI4jZ-r2T27Ss3KPpfIHRVOcW4Kybxt?usp=sharing>

Quedamos atentos a cualquier inquietud.

Atentamente,



MÓNICA JIMENA GUERRA
Directora de interventoría

Elaboró: AMBO

C.C. Apoyo a supervisión FDLUSA

Anexo: 1 link

Bogotá D.C, 19 de marzo de 2026

SPLI-USA-477-0141

Señores
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USAQUÉN
Atn. ING. DANIEL HERNANDO ORTÍZ
Alcalde Local de Usaquén
Ciudad

REF.: CONTRATO DE INTERVENTORIA No. FDLUSA-CIN-477-2025 - INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL Y SOCIAL AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C

CONTRATO DE OBRA No. FDLUSA-CTO-459-2025 - CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

ASUNTO: REMISIÓN DE INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA No. 8

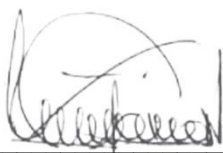
Respetados señores,

Por medio de la presente, y en cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales, nos permitimos remitir el informe semanal de interventoría No. 8 correspondiente al periodo del 10 de marzo al 16 de marzo de 2026.

Se aclara que, a la fecha no se cuenta con una programación detallada aprobada y vigente, razón por la cual no se menciona un avance programado y ejecutado.

Gracias y quedamos atentos.

Atentamente,



MÓNICA JIMENA GUERRA

Directora de Interventoría

Elaboró: AMBO

Anexos: 3 folios

Fecha			AREA		INFRAESTRUCTURA			
17 MARZO 2026			DIRECCIÓN TÉCNICA		DE CONSTRUCCIONES		 	
DD MM AA			OFICINA					
			SUBDIRECCIÓN TÉCNICA					

CONTRATO No. 457-2024

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA PRELIMINAR

SEMANA N° 4 DEL 10-mar-26 AL 16-mar-26

TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE LA INICIACIÓN DEL CONTRATO ETAPA PRELIMINAR 77 DÍAS

APOYO SUPERVISOR FDLB ARQUITECTO SANTIAGO MORA

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

Control de la programación Etapa de Preliminares CTO-FDLB-459-2025

LOCALIDAD DE USAQUEN

SEMANA ANT.		ACUMULADO ANT.		SEMANA ANT		NVO. ACUMULADO	
Porcentaje programado	0,00%		0,00%	Porcentaje ejecutado	33,77%		33,77%
Valor programado	\$ -	\$ -		Valor ejecutado	\$ 111.508.224	\$	111.508.224
Porcentaje físico programado	0,00%		0,00%	Porcentaje físico ejecutado	33,77%		33,77%

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
Contratista	CONTRECOL S.A.S	Interventor	SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA S.A.S
Contrato No.	FDLUSA-CTO-459-2025	Contrato N°	FDLUSA-CIN-477-2025
Valor inicial	\$ 1.673.337.178	Valor inicial	\$ 222.160.041
Adición 1	\$ 816.513.036	Adición 1	\$ 108.020.156
Valor actualizado	\$ 2.489.850.214	Valor actualizado	\$ 330.180.197
Valor PMA	\$ 118.068.932	Valor PMA	N.A
Valor PGS	\$ 21.771.392	Valor PGS	N.A
Valor PMT	\$ 2.597.010	Valor PMT	N.A
TRAMITES ELECTRONICOS	\$ 2.878.924	TRAMITES ELECTRONICOS	N.A
TRAMITES ENTIDADES	\$ 3.500.000	TRAMITES ENTIDADES	N.A
Plazo etapa 1 Diagnostico	VEINTE (20) DIAS	Plazo etapa 1 Diagnostico	VEINTE (20) DIAS
Plazo inicial Etapa 2 Obra	CINCO (5) MESES	Plazo inicial Etapa 2 Obra	CINCO (5) MESES
Prorroga 1 a la etapa 2 de Obra	16-ene-25	Prorroga 1 a la etapa 2 de Obra	DOS (2) MESES Y QUINCE (15) DIAS
Fecha de inicio etapa preliminar	15-jun-25	Fecha de inicio etapa preliminar	15-jun-25
Fecha de inicio etapa de obra	20-ene-26	Fecha de inicio etapa de obra	20-ene-26
Fecha de terminación inicial	14-ago-26	Fecha de terminación inicial	14-ago-26
No. de empleos generados		No. de empleos generados	7

B. ACTIVIDADES REALIZADAS CONTRATO 457 DE 2024

TÉCNICA	
PRESENTE SEMANA No.2 ETAPA DE OBRA	CONCERTACIÓN SEMANA SIGUIENTE
ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS	
SE REALIZA QUINTO COMITÉ DE SEGUIMIENTO No.5 EN LA OBRA (11-02-2026)	SE PROGRAMA COMITÉ PRESENCIAL PARA EL PROXIMO (17-02-2025)
GESTIONES ADELANTADAS POR INTERVENTORÍA	
Se envió oficio 0120- CONTRATISTA - RESPUESTA AL RADICADO OF-CS-USQ-082 - OBSERVACIONES INFORMES SEMANALES COMPONENTE AMBIENTAL	
Se envió aprobación al oficio 0121 - FDLUSA - APROBACIÓN PLAN DE GERENCIA - CONTRATO DE OBRA No. FDLUSA-CTO-459-2025.	
Se envió visto bueno a la documentación 0122 - FSLUSA - VISTO BUENO PARA APROBACIÓN DE INFORME GENERAL DE DIAGNÓSTICO TÉCNICO - CONTRATO DE OBRA No. FDLUSA-CTO-459-2025	
Se envió 0123 - CONTRATISTA - APREMIO No. 1 POR LA NO REMISIÓN COMPLETA Y OPORTUNA DEL PRESUPUESTO GENERAL Y DETALLADO DE LOS 9 PARQUES	
Se envió 0124 - CONTRATISTA - APREMIO No. 1 POR LA NO REMISIÓN COMPLETA Y OPORTUNA DE DOCUMENTACIÓN APROBADA PLANTILLA MÍNIMA	
Se envió 0125 - CONTRATISTA - APREMIO No. 2 POR LA NO REMISIÓN COMPLETA Y OPORTUNA DEL INFORME MENSUAL No. 2	
Se envió oficio de radicación ante la Entidad con número de oficio 0126 - FDLUSA - HV CAMBIO RESIDENTE TECNICO INTERVENTORIA	
Se envió oficio 0127 - FDLUSA - REMISIÓN INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA No. 7.	
Se envió radicación ante la Entidad de 0128 - FDLUSA - RADICACIÓN DE DOCUMENTOS APROBADOS ANTE LA ENTIDAD EN FÍSICO - CONTRATO DE OBRA No. FDLUSA-CTO-459-2025	
Se enviaron observaciones al documento 0129-CONTRATISTA-RESP OF-CS-USQ-083-OBSERVACIONES AL PRESUPUESTO DE LOS 9 PARQUES Y PRESUPUESTO GENERAL.	
Se envió 0130 - CONTRATISTA - RTA OF-0088 - OBSERVACIONES A REMISIÓN DE HOJA DE VIDA INSPECTOR DE OBRA	
Se envió 0131 - CONTRATISTA - VISTO BUENO REMISIÓN OFICIOS OF-CS-USQ-085 Y OF-CS-USQ-089 - INVENTARIO FORESTAL Y DE SUMIDEROS RESPECTIVAMENTE	
GESTIONES ADELANTADAS POR EL CONTRATISTA	
Envío de documento en respuesta a las observaciones al Plan de Manejo Ambiental con oficio OF-CS-USQ-035	
Envío de documento en respuesta a las observaciones al Plan RCD con oficio OF-CS-USQ-036	
Envío de documentación correspondiente al Plan PAC	
Envío de diagnóstico de los 9 parques, fichas de diagnóstico, PDT, Registro fotográfico, levantamiento topográfico, cronograma de cada parque y general, presupuesto de cada parque y general, inventario.	
ACTIVIDADES DE OBRA	
No se ha iniciado con esta etapa debido a que el contratista a la fecha no ha radicado el documento de diagnóstico completo, a su vez se manifiesta que el contratista debió radicar el pasado 20 de enero dicho documento en cumplimiento con la parte contractual que da como plazo 20 días después de la firma del acta de inicio que fue el pasado 30 de diciembre del 2025.	Se espera que la próxima semana se pueda recibir el Diagnóstico completo con todos sus anexos a fin de que sea revisado por la interventoría y poder dar inicio a la etapa 2 del proyecto.
MANEJO AMBIENTAL - SST	
PRESENTE SEMANA	SEMANA SIGUIENTE
SE REALIZA QUINTO COMITÉ DE SEGUIMIENTO No.5 EN LA OBRA (11-02-2026)	SE PROGRAMA COMITÉ PRESENCIAL PARA EL PROXIMO (17-02-2025)
Se aprueba documentación del Plan de RCD para proceder a su radicación y obtener el PIN	
Asistencia al comité de obra del 24 de febrero y 02 de marzo	
Se realizó el acompañamiento a las reuniones de inicio de obra con la comunidad, en los parques Margaritas y Autopista Norte, los días 27 de febrero y 02 de marzo de 2026.	
Se solicitó al contratista hacer la entrega de del inventario forestal y de sumideros del parque Margaritas en el proximo informe semanal.	
En reunión de comité del 02 de marzo se acordó hacer entrega del Plan de RCDS al PIGA para radicar ante la SDA	
DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA	
PRESENTE SEMANA	SEMANA SIGUIENTE
El día 11 de marzo de 2026, se asiste a comité integral, en el área Social, se hace claridad que el contratista debe definir la realización de las actas de vecindad antes de dar inicio a las actividades de obra en los parques, informar a la interventoría en que sitios se define la realización y enviarlas a la interventoría.	SE PROGRAMA COMITÉ PRESENCIAL PARA EL PROXIMO (25-03-2025)

INDICADOR	FORMULA	RESULTADO
Productividad	REUNIONES PROGRAMADAS CON LA	

			AREA		INFRAESTRUCTURA			
Fecha			DIRECCIÓN TÉCNICA		DE CONSTRUCCIONES			
17	MARZO	2026	OFICINA					
DD	MM	AA	SUBDIRECCIÓN TÉCNICA					
CONTRATO No.			457-2024					
			COMUNIDAD		0 x100/ 0 =00%			
			REUNIONES REALIZADAS CON LA COMUNIDAD					
Productividad			ASISTENTES DE LA COMUNIDAD		0 x100/ 0 =0%			
			CONVOCADOS DE LA COMUNIDAD					



Fecha			AREA		INFRAESTRUCTURA																									
			DIRECCIÓN TÉCNICA		DE CONSTRUCCIONES																									
17	MARZO	2026	OFICINA																											
DD	MM	AA	SUBDIRECCIÓN TÉCNICA																											
CONTRATO No.			457-2024																											
<p>Para el programa de divulgación Se envía los elementos de divulgación al Fondo de Desarrollo Local de Usaquén, para la respectiva aprobación por parte de comunicaciones de las Entidad, entre los que están la información sobre reuniones y la realización de las actas de vecindad.</p> <table><tr><th>INDICADOR</th><th>FORMULA</th><th>RESULTADO</th></tr><tr><td>Productividad</td><td>ELEMENTOS DE DIVULGACION PROGRAMADAS PARA ENTREGA A LAS COMUNIDADES</td><td>0 x100/ 0 =00%</td></tr><tr><td>Productividad</td><td>ELEMENTOS DE DIVULGACION ENTREGADOS A LAS COMUNIDADES</td><td>0 x100/ 0=0%</td></tr></table> <p>En el programa de atención a las comunidades no se recibieron PQR de la comunidad en cuestión.</p> <p>Los indicadores de cumplimiento:</p> <table><tr><th>INDICADOR</th><th>FORMULA</th><th>CUMPLIMIENTO</th></tr><tr><td rowspan="2">PRODUCTIVIDAD</td><td>LINEA TELEFONICA SOLICITADA 0*100</td><td rowspan="2">0X100/0=0%</td></tr><tr><td>LINEA TELEFONICA IMPLEMENTADA</td></tr><tr><td rowspan="2">PRODUCTIVIDAD</td><td>CORREO ELECTRONICO SOLICITADO *100</td><td rowspan="2">0X100/0=0%</td></tr><tr><td>CORREO ELECTRONICO IMPLEMENTADO</td></tr><tr><td rowspan="2">PRODUCTIVIDAD</td><td>FORMATO DE CONTROL DE ATENCIONES DILIGENCIADO *100</td><td rowspan="2">0X100/0=0%</td></tr><tr><td>ATENCIONES RECIBIDAS</td></tr></table> <p>Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de Interventoría, en Bogotá, D.C., a los</p> <p>DIESCISEIS (16) días del mes de MARZO de 2026</p> <p>(Día en letras) (Día en números) (Mes en que se firma el acta) (Año de firma del acta)</p> <p>OBSERVACIONES</p> <p>EL CONTRATISTA A LA FECHA NO EXISTE UNA PROGRAMACIÓN APROBADA PARA REALIZAR EL CORRECTO SEGUIMIENTO AL CONTRATO Y SUS ACTIVIDADES, RAZÓN POR LA CUAL NO SE PRESENTAN PORCENTAJES PROGRAMADO Y EJECUTADO DEL CONTRATO DE OBRA, SE ENCUENTRA PENDIENTE LA RADICACIÓN Y APROBACIÓN DEL PIN AMBIENTAL.</p> <p>ING. MÓNICA JIMENA GUERRA DIRECTOR DE INTERVENTORÍA</p>							INDICADOR	FORMULA	RESULTADO	Productividad	ELEMENTOS DE DIVULGACION PROGRAMADAS PARA ENTREGA A LAS COMUNIDADES	0 x100/ 0 =00%	Productividad	ELEMENTOS DE DIVULGACION ENTREGADOS A LAS COMUNIDADES	0 x100/ 0=0%	INDICADOR	FORMULA	CUMPLIMIENTO	PRODUCTIVIDAD	LINEA TELEFONICA SOLICITADA 0*100	0X100/0=0%	LINEA TELEFONICA IMPLEMENTADA	PRODUCTIVIDAD	CORREO ELECTRONICO SOLICITADO *100	0X100/0=0%	CORREO ELECTRONICO IMPLEMENTADO	PRODUCTIVIDAD	FORMATO DE CONTROL DE ATENCIONES DILIGENCIADO *100	0X100/0=0%	ATENCIONES RECIBIDAS
INDICADOR	FORMULA	RESULTADO																												
Productividad	ELEMENTOS DE DIVULGACION PROGRAMADAS PARA ENTREGA A LAS COMUNIDADES	0 x100/ 0 =00%																												
Productividad	ELEMENTOS DE DIVULGACION ENTREGADOS A LAS COMUNIDADES	0 x100/ 0=0%																												
INDICADOR	FORMULA	CUMPLIMIENTO																												
PRODUCTIVIDAD	LINEA TELEFONICA SOLICITADA 0*100	0X100/0=0%																												
	LINEA TELEFONICA IMPLEMENTADA																													
PRODUCTIVIDAD	CORREO ELECTRONICO SOLICITADO *100	0X100/0=0%																												
	CORREO ELECTRONICO IMPLEMENTADO																													
PRODUCTIVIDAD	FORMATO DE CONTROL DE ATENCIONES DILIGENCIADO *100	0X100/0=0%																												
	ATENCIONES RECIBIDAS																													



SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA
NIT. 900.389.180-2

Bogotá, 24 de marzo 2026

SPLI-USA-477-0149

Señores

CONTRECOL SAS

Atn. Laura Geraldine Contreras Caballero

Representante legal

Ciudad

REF.: CONTRATO DE INTERVENTORIA No. FDLUSA-CIN-477-2025 - INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL Y SOCIAL AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C

CONTRATO DE OBRA No. FDLUSA-CTO-459-2025 - CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

ASUNTO: REALIZACIÓN DE AJUSTES A LA VALLA INFORMATIVA PARQUES USAQUÉN – CONTRATO DE OBRA No. FDLUSA-CTO-459-2025.

Respetados señores,

Luego de hacer visita a la zona de obra del parque de la Autopista Norte sector I, se pudo verificar que no se han atendido las observaciones realizadas por el Coordinador Técnico del Fondo de Desarrollo Local de Usaquén, por tanto, se solicita a la menor brevedad se realicen los ajustes de acuerdo a la exigencia, cómo se evidencia en la siguiente fotografía:

CARRERA 11 No 96-43 OFICINA 503 – EDIFICIO SAN FERNANDO – BARRIO CHICÓ

TEL: +57 601 8117212 - E-MAIL: interventoriausaquen477@gmail.com

BOGOTÁ D.C.



LUGAR	FECHA
	24/03/2025

Cualquier inquietud con gusto será atendida.

Atentamente,



MÓNICA JIMENA GUERRA

Directora de interventoría

Elaboró: MVG

C.C. Apoyo a supervisión FDLUSA

CARRERA 11 No 96-43 OFICINA 503 – EDIFICIO SAN FERNANDO – BARRIO CHICÓ

TEL: +57 601 8117212 - E-MAIL: interventoriausaquen477@gmail.com

BOGOTÁ D.C.





SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA
NIT. 900.389.180-2

Bogotá D.C, 26 de marzo de 2026

SPLI-USA-477-0151

Señores
CONTRECOL SAS
Atn. Laura Geraldine Contreras Caballero
Representante legal
Ciudad

REF.: CONTRATO DE INTERVENTORIA No. FDLUSA-CIN-477-2025 - INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL Y SOCIAL AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C

CONTRATO DE OBRA No. FDLUSA-CTO-459-2025 - CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

ASUNTO: APROBACIÓN ACTAS DE VECINDAD DEL ESPACIO PÚBLICO DE LOS PARQUES LAS MARGARITAS Y AUTOPISTA NORTE SECTOR I – CONTRATO DE OBRA No. FDLUSA-CTO-459-2025.

Respetados señores,

Por medio de la presente, y en cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales, nos permitimos remitir la aprobación y devolución de las actas de espacio público, para continuar con el trámite respectivo.

Gracias y quedamos atentos.

Atentamente,

MÓNICA JIMENA GUERRA

Directora de Interventoría

Elaboró: AMBO

C.C. Apoyo a supervisión FDLUSA



Bogotá D.C, 26 de marzo de 2026

SPLI-USA-477-0152

Señores
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USAQUÉN
Atn. ING. DANIEL HERNANDO ORTÍZ
Alcalde Local de Usaquén
Ciudad

REF.: CONTRATO DE INTERVENTORIA No. FDLUSA-CIN-477-2025 - INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL Y SOCIAL AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C

CONTRATO DE OBRA No. FDLUSA-CTO-459-2025 - CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

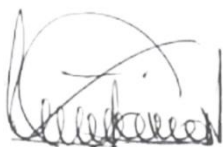
ASUNTO: APROBACIÓN ACTAS DE VECINDAD DEL ESPACIO PÚBLICO DE LOS PARQUES LAS MARGARITAS Y AUTOPISTA NORTE SECTOR I – CONTRATO DE OBRA No. FDLUSA-CTO-459-2025.

Respetados señores,

Por medio de la presente, y en cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales, nos permitimos remitir la aprobación y devolución de las actas de espacio público, para continuar con el trámite respectivo.

Gracias y quedamos atentos.

Atentamente,



MÓNICA JIMENA GUERRA

Directora de Interventoría

Elaboró: AMBO

C.C. Apoyo a supervisión FDLUSA

Anexos: 9 Folios



Bogotá D.C., 18 de marzo 2026

S.A.S

OF-CS-USQ-099

Señores:

SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA S.A.S

Atn. Mónica Jimena Guerra

Directora de interventoría

BOGOTÁ D.C. - COLOMBIA

REF: CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C

Asunto: ENTREGA ACTAS DE VECINDAD Y ESPACIO PÚBLICO

Respetada Ingeniera,

En cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales, remitimos el enlace del Drive con el registro fotográfico y fílmico de las actas de vecindad y espacio público relacionadas a continuación.

https://drive.google.com/drive/folders/1_No_slvQV8KrKPXPZx29UvidHfjt9zxX?usp=drive_link

Acta No 1 – Conjunto Residencial los Cerezos

Acta No 2 – Acta de espacio público y vías aledañas Parque las Margaritas

Acta No 3 - Acta de espacio público y vías aledañas Parque Chicó Norte

Lo anterior para su verificación y fines correspondientes.

Agradezco la atención prestada

Atentamente,

Laura Geraldine Contreras Caballero
Representante Legal
CONTRECOL SAS

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE,
EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE
USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

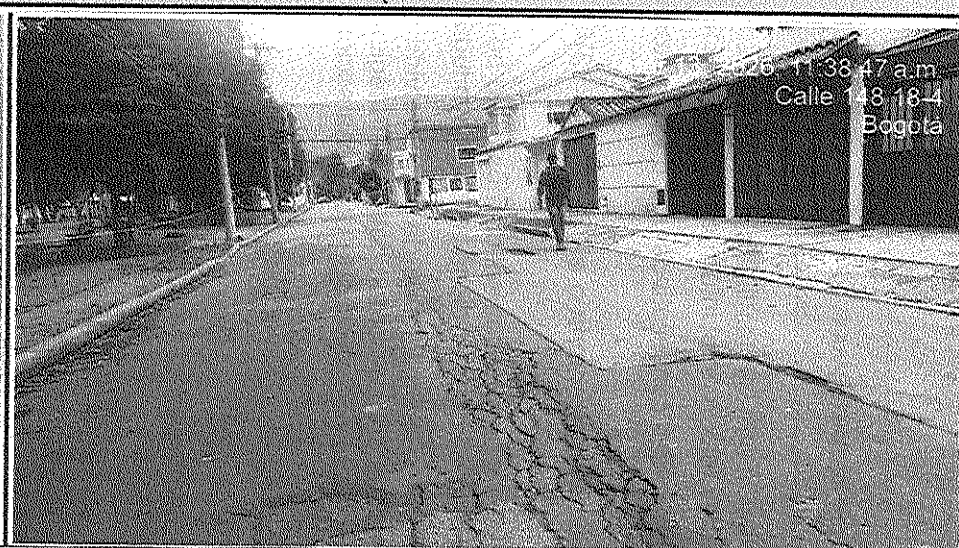
ALCALDÍA
LOCAL DE USAQUÉN

ACTA DE ENTORNO No: 2. Espacio público

Parque los margaritas

REGISTRO FOTOGRÁFICO

REGISTRO FOTOGRÁFICO



DESCRIPCIÓN Y ESTADO DE LA VÍA Y ESPACIO PÚBLICO ANTES DE LA INTERVENCIÓN

Se realizó registro fotográfico y filmico del estado de condición de las vías y andenes =ledanos = la zona del Parque los margaritas

Se inicio por parte del area tecnica registro de la via cl 148 Carrera 17 a 16B, se evidencia que los andenes perimetrales del Parque presentan hundimiento y agrietamiento, con respecto a los andenes que se encuentran frente a los predios presenta hundimientos y agrietamiento en el concreto de las rampas de acceso

Calle 149 Carrera 16B Vía en asfalto en buenas condiciones con demarcación y reductores de velocidad.

Los andenes del costado del parque son en adoquín de arcilla y presentan desgaste natural por uso y tiempo y hundimientos, con respecto a los andenes de la zona Oriental del parque alrededor a los árboles son en concreto con agrietamientos en algunas zonas, crecimiento de material vegetal, en el costado del parque alrededor a la zona verde es un andén en concreto con fisuras y crecimiento de material vegetal (la zona no se interviene).

Calle 150 Carrera 16B a 17 Colindante con el Centro Comercial Vía en asfalto en buenas condiciones, Andenes perimetrales del parque en concreto con fisuras, fracturas y crecimiento de material vegetal.

Más adelante en la vía Calle 150 Andenes con zona verde y andenes en concreto con desprendimiento y afectación por causa de raíces.

En esta zona la vía continúa en asfalto pero presenta encharcamientos, Sello de fisuras en el asfalto sin desprendimiento de material.

Via Carrera 18 entre Calle 150 y 148, esta via es en asfalto
Se encuentra en malas condiciones, con zonas con ausencia
de material.

Los andenes del costado oriental, se encuentran en concreto
en regular estado (andenes paralelos al conjunto) tienen fisuras
fracturas y presencia de crecimiento de material vegetal

Los andenes del costado occidental paralelos a los
Predios, son en concreto y zona verde con fisuras y
algunas zonas con perdida de material

En la zona de rampa de acceso al conjunto el andén
se encuentra en malas condiciones, agrietamiento y perdida
de material.

El andén paralelo al parque se encuentra en adoquín con
hundimientos totales a causa de raíces, al igual en la vía
paralela (perdida de material sobre la vía) y encharcamientos

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, en Bogotá D.C., a los 13 días del mes
de Marzo de 2026

ELABORÓ:

Firma

Nombre

Residente Técnico - Contratista

REVISÓ:

Firma

Nombre

Residente Técnico - Interventoría

ACOMPANÓ:

Firma

Nombre

Residente Social-Interventoría

Firma

Nombre

Residente Social - Contratista

Firma

Nombre

Representante de la JAC

Original: Interventoría

Hoja 1 de 2		
FECHA		
13	03	2022
DD	MM	AA

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE,
EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE
USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

ALCALDÍA
LOCAL DE USAQUÉN

ACTA DE ENTORNO No: 3 - Parque Chico Norte

REGISTRO FOTOGRÁFICO



REGISTRO FOTOGRÁFICO



DESCRIPCIÓN Y ESTADO DE LA VÍA Y ESPACIO PÚBLICO ANTES DE LA INTERVENCIÓN

Se realiza registro fotografico y filmico de las vías y andenes alrededor al parque Chico Norte, se inicia el recorrido por la Calle 144 Carrera 17 y 18 es una vía en asfalto en buenas condiciones, con demarcacion y reductores de velocidad, andenes costado Norte en buenas condiciones con desgaste natural por uso y tiempo, los andenes del costado SW, paralelos al parque, son andenes en concreto y zona verde con desgaste natural por uso y tiempo

Carretera 18 Calle 143 los andenes del costado oriental se encuentra en regulares condiciones en algunas zonas con agrietamiento y desgaste en las zonas de la bajo rampa.

En esta zona la via es en asfalto en buenas condiciones, no presenta afectaciones y cuenta con demarcacion y reductores de velocidad.

Los andenes del costado occidental, se encuentran en buenas condiciones con desgaste natural por uso y tiempo.

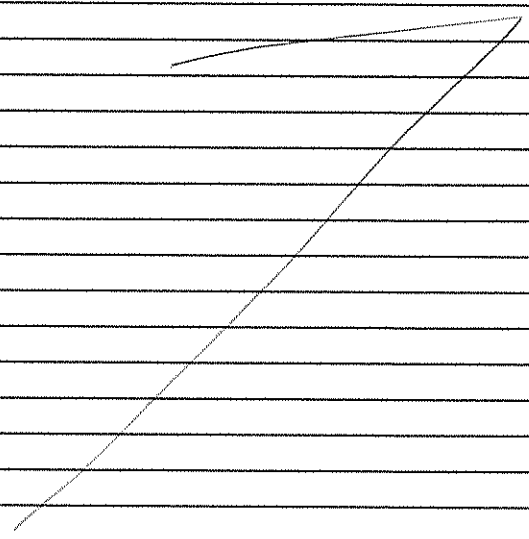
Por este costado se encuentra un acceso al parque el cual no va a ser intervenido.

Via Calle 143 con Carretera 18, los andenes del costado norte son con concreto y zona verde, en la zona de acceso con bajo rampa a los predios se evidencian afectaciones por fisuras y perdida de material.

Los andenes adyacentes a los conjuntos residenciales ubicados sobre la calle 143 se encuentran en regulares condiciones con perdida de material y agrietamiento en algunas zonas.

DESCRIPCIÓN Y ESTADO DE LA VÍA Y ESPACIO PÚBLICO ANTES DE LA INTERVENCIÓN

Los andenes de la calle 143 alrededor al parque son en zona verde y concreto en regulares condiciones con algunos fisuras y fracturas (en esta zona no se nos permite continuar con el registro fotografico y filmico)



Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, en Bogotá, D.C., a los 13 días del mes de marzo de 2026

ELABORÓ:

Firma

Nombre

Residente Técnico - Contratista

REVISÓ:

Firma

Nombre

Residente Técnico - Interventoría

ACOMPAÑÓ:

Firma

Nombre

Residente Social-Interventoría

Firma

Nombre

Residente Social - Contratista

Firma

Nombre

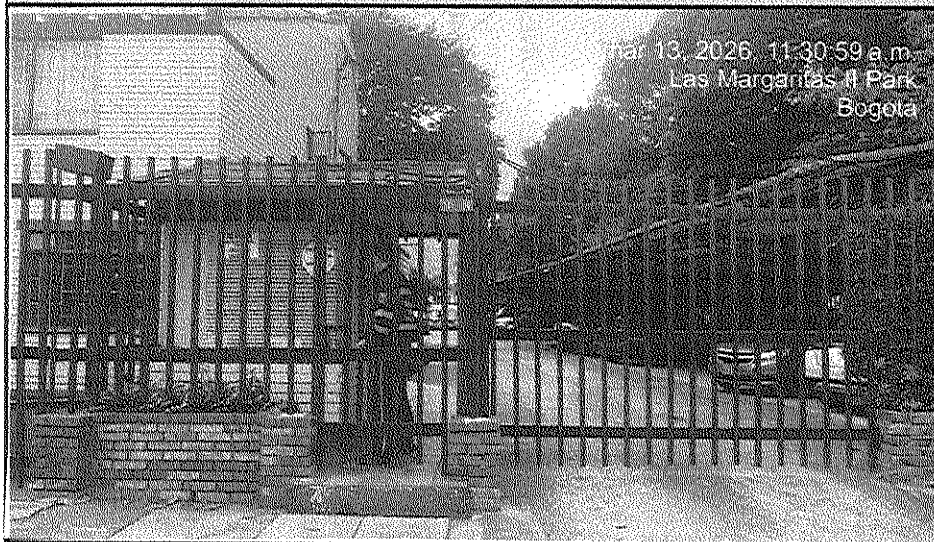
Representante de la JAC

Original: Interventoría

Hoja 1 de 2			CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.		ALCALDÍA LOCAL DE USAQUÉN
FECHA					
13	03	2026			
DD	MM	AA			

ACTA DE ENTORNO No: 1-Parque Margaritas

REGISTRO FOTOGRÁFICO



REGISTRO FOTOGRÁFICO



DESCRIPCIÓN Y ESTADO DE LA VÍA Y ESPACIO PÚBLICO ANTES DE LA INTERVENCIÓN

Conjunto Residencial Los Cerezos → Cra 18 + 148 - 64

Se realiza registro y filmico de la zona alrededor al Parque el Conjunto residencial en la zona alrededor al parque que es el Parquedero del Conjunto.

La placa del Parquedero presenta hundimiento vertical constante en la zona central del Parquedero, incluyendo en un hundimiento de 2 centímetros y se va incrementando hasta los 12 o 13 centímetros, a lo largo de toda la zona

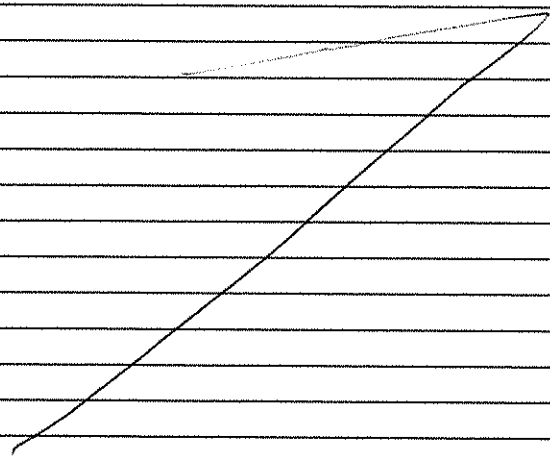
El cerramiento del conjunto es una reja perimetral en Corplaneta metálica

DESCRIPCIÓN Y ESTADO DE LA VÍA Y ESPACIO PÚBLICO ANTES DE LA INTERVENCIÓN

en buenas condiciones con desgaste natural por uso y tiempo.
Cubierta con caída 2 2 aguas una hacia el Parque y otra
hacia el parqueadero, 12 cubiertas se encuentran en buenas
condiciones.

En la zona del parqueadero se presenta encharcamiento de aguas
de 10 mt de longitud

La zona perimetral del conjunto alrededor al Parque es mampostería
rústica, en buenas condiciones con desgaste natural por uso y
tiempo



Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, en Bogotá D.C. a los 13 días del mes
de mayo de 2026

ELABORÓ:

Firma

Nombre

Residente Técnico - Contratista

REVISÓ:

Firma

Nombre

Residente Técnico - Interventoría

ACOMPANÓ:

Firma

Nombre

Residente Social-Interventoría

Firma

Nombre

Residente Social - Contratista

Firma

Nombre

Isabel Abumada E.
Tel 300 8310416
Representante de la JAC

Original: Interventoría

Bogotá D.C, 27 de marzo de 2026

SPLI-USA-477-0155

Señores
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USAQUÉN
Atn. ING. DANIEL HERNANDO ORTÍZ
Alcalde Local de Usaquén
Ciudad

REF.: CONTRATO DE INTERVENTORIA No. FDLUSA-CIN-477-2025 - INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL Y SOCIAL AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C

CONTRATO DE OBRA No. FDLUSA-CTO-459-2025 - CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

ASUNTO: REMISIÓN CORRECCIÓN DE INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA No. 9

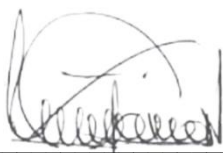
Respetados señores,

Por medio de la presente, y en cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales, nos permitimos remitir el informe semanal de interventoría No. 9 correspondiente al periodo del 17 de marzo al 23 de marzo de 2026.

Se aclara que, a la fecha no se cuenta con una programación detallada aprobada y vigente, razón por la cual no se menciona un avance programado y ejecutado.

Gracias y quedamos atentos.

Atentamente,



MÓNICA JIMENA GUERRA

Directora de Interventoría

Elaboró: AMBO

Anexos: 3 folios

		AREA		INFRAESTRUCTURA	
Fecha		DIRECCIÓN TÉCNICA		DE CONSTRUCCIONES	
24	MARZO	2026	OFICINA		
DD	MM	AA	SUBDIRECCIÓN TÉCNICA		
CONTRATO No.		FDLUSA-CTO-459-2025			
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA PRELIMINAR					
SEMANA N°		9	DEL	17-mar-26	AL 23-mar-26
TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE LA INICIACIÓN DEL CONTRATO ETAPA PRELIMINAR 84 DÍAS					
APOYO SUPERVISOR FDLUSA-CTO-459-2025 ARQUITECTOS: SANTIAGO MORA - FREDY SÁNCHEZ					
OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA					
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.					
Control de la programación Etapa de Preliminares CTO-FDLB-459-2025					
LOCALIDAD DE USAQUÉN					
SEMANA ANT.		ACUMULADO PRES		SEMANA ANT	
Porcentaje programado		0,00%		2,71%	
Valor programado		\$ -		\$ 46.327.602	
Porcentaje físico programado		0,00%		2,71%	
Porcentaje ejecutado		0,00%		0,77%	
Valor ejecutado		\$ -		\$ 13.231.394	
Porcentaje físico ejecutado		0,00%		0,77%	
CONTRATO DE OBRA					
CONTRATO DE INTERVENTORÍA					
Contratista			Interventor		
CONTRARECOL S.A.S			SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA S.A.S		
Contrato No.			Contrato N°		
FDLUSA-CTO-459-2025			FDLUSA-CIN-477-2025		
Valor inicial			Valor inicial		
\$ 1.673.337.178			\$ 222.160.041		
Adición 1			Adición 1		
\$ 816.513.036			\$ 108.020.156		
Valor actualizado			Valor actualizado		
\$ 2.489.850.214			\$ 330.180.197		
Valor PMA			Valor PMA		
\$ 118.068.932			N.A		
Valor PGS			Valor PGS		
\$ 21.771.392			N.A		
Valor PMT			Valor PMT		
\$ 2.597.010			N.A		
TRAMITES ELECTRONICOS			TRAMITES ELECTRONICOS		
\$ 2.878.924			N.A		
TRAMITES ENTIDADES			TRAMITES ENTIDADES		
\$ 3.500.000			N.A		
Plazo etapa 1 Diagnostico			Plazo etapa 1 Diagnostico		
VEINTE (20) DIAS			VEINTE (20) DIAS		
Plazo inicial Etapa 2 Obra			Plazo inicial Etapa 2 Obra		
CINCO (5) MESES			CINCO (5) MESES		
Prorroga 1 a la etapa 2 de Obra			Prorroga 1 a la etapa 2 de Obra		
16-ene-25			DOS (2) MESES Y QUINCE (15) DIAS		
Fecha de inicio etapa preliminar			Fecha de inicio etapa preliminar		
15-jun-25			15-jun-25		
Fecha de inicio etapa de obra			Fecha de inicio etapa de obra		
20-ene-26			20-ene-26		
Fecha de terminacion inicial			Fecha de terminacion inicial		
14-ago-26			14-ago-26		
No. de empleos generados			No. de empleos generados		
			7		
B. ACTIVIDADES REALIZADAS CONTRATO 457 DE 2024					
TÉCNICA					
PRESENTE SEMANA No.2 ETAPA DE OBRA			CONCERTACIÓN SEMANA SIGUIENTE		
ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS					
SE REALIZA DÉCIMO COMITÉ DE SEGUIMIENTO No. 10 EN LA OBRA (18-02-2026)			SE PROGRAMA COMITÉ No. 11 PRESENCIAL PARA EL PROXIMO (25-03-2025)		
GESTIONES ADELANTADAS POR INTERVENTORIA					
Se envió oficio 0136- CONTRATISTA - ASUNTO: OBSERVACIONES REMISION ACTAS DE ESPACIO PÚBLICO - CONTRATO DE OBRA No. FDLUSA-CTO-459-2025. Dado que, se observa que no está firmada por el líder de la zona.					
Se envió oficio SPLI-USA-477-0137 ASUNTO: RESPUESTA AL OFICIO OF-CS-USQ-087 - DOCUMENTOS PERSONAL ESPECIALISTA FORESTAL CONTRACTUAL - CONTRATO DE OBRA No. FDLUSA-CTO-459-2025. Dado que, la documentación remitida del profesional no cumple: No se adjunta la copia de CC. No establece la dedicación al contrato de acuerdo a lo establecido según etapa de obra, los certificados de EPS y APF son superiores a 30 días de vigencia.					
Se envía recordatorio de Programación del Comité No. 10 de Seguimiento de Obra para el día, miércoles 18 de marzo del 2026 a las 7:00 a.m, en el frente de obra del Parque Público Autopista Norte Sector 1.					
Se envió oficio SPLI-USA-477-0138 - CONTRATISTA - RESPUESTA AL OFICIO OF-CS-USQ-084 DOCUMENTOS PERSONAL CONTRACTUAL - CONCEPTO A LOS DOCUMENTOS DE INGRESO RESIDENTE DE OBRA, PROFESIONAL SST, PROFESIONAL FORESTAL - CONTRATO DE OBRA No. FDLUSA-CTO-459-2025. De los cuales, se dió aprobación a la documentación de los profesionales Carlos Salamanca y Sandra Tovar. De igual manera, se rechaza la documentación del profesional Forestal Daniel García, dando reiteración a los certificados de EPS y APF que superan los 30 días de vigencia.					
Se envió oficio SPLI-USA-477-0133 - ASUNTO: RESPUESTA OFICIO OF-CS-USQ-090 - OBSERVACIONES INFORME MENSUAL No. 2 - CONTRATO DE OBRA No. FDLUSA-CTO-459-2025. Donde se menciona los de los componentes, AMBIENTAL, SST Y TÉCNICO para la subsanación de dicho Informe Mensual.					
Se envió oficio SPLI-USA-477-0140 - ASUNTO: REMISIÓN DE INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA No. 2 DEL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 01 DE FEBRERO 2026 AL 28 DE FEBRERO DE 2026. El cual se radicó ante la Entidad de la Supervisión.					
Se envió oficio SPLI-USA-477-0141 - ASUNTO: REMISIÓN DE INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA No. 8 DEL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 10 DE MARZO 2026 AL 16 DE MARZO DE 2026. El cual se radicó ante la Entidad de la Supervisión.					
Se envió oficio SPLI-USA-477-0142 - ASUNTO: VISTO BUENO PARA APROBACIÓN DE LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO - CONTRATO DE OBRA No. FDLUSA-CTO-459-2025. Dando respuesta por parte de la Entidad, con radicado No. 20265110053222.					
Se envió oficio SPLI-USA-477-0143 -RESPUESTA A OFICIOS OF-CS-USQ-078, OF-CS-USQ-084, OF-CS-USQ-092 - VISTO BUENO PARA APROBACIÓN DE LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO E INFORME GENERAL DE DIAGNÓSTICO TÉCNICO - CONTRATO DE OBRA No. FDLUSA-CTO-459-2025 al Contratista. Donde se informa que las observaciones formuladas en su momento fueron debidamente atendidas y subsanadas en su totalidad por parte del Contratista en el oficio emitido OF-CS-USQ-078, OF-CS-USQ-084 y OF-CS-USQ-092.					
Se envió oficio al contratista SPLI-USA-477-0142 - ASUNTO: RESPUESTA A SU COMUNICADO OF-CS-USQ-097 - APROBACIÓN AL CAMBIO DE HOJA DE VIDA REMITIDA INSPECTOR DE OBRA - CONTRATO DE OBRA No. FDLUSA-CTO-459. El contratista solicita cambio de Inspector de Obra del señor Mateo Alexander Velandia Gama, por la profesional Jesika Lorena Pineda Herrera. En espera de emitir la documentación de contratación de la misma.					
Se envió oficio SPLI-USA-477-0143 - ASUNTO: RESPUESTA A SU COMUNICADO OF-CS-USQ-097 - APROBACIÓN AL CAMBIO DE HOJA DE VIDA REMITIDA INSPECTOR DE OBRA - CONTRATO DE OBRA No. FDLUSA-CTO-459 radicado ante la Entidad. El contratista solicita cambio de Inspector de Obra del señor Mateo Alexander Velandia Gama, por la profesional Jesika Lorena Pineda Herrera. En espera de emitir la documentación de contratación de la misma.					
Se envió oficio de radicación ante la Entidad SPLI-USA-USQ-477-0139 - ASUNTO: ANÁLISIS COMPARATIVO AVANCE EN TIEMPO Y FINANCIERO VS PROGRAMACIÓN CONTRACTUAL - CONTRATO DE OBRA No. FDLUSA-CTO-459-2025. Donde se menciona que, a la fecha del 19 de marzo del presente año: El avance programado (tiempo contractual), es del 25,09%. El avance de tiempo ejecutado es del 12,28%. El avance financiero ejecutado es del 0,53%. A partir de lo anterior, se evidencia que el proyecto presenta un atraso del 22,81% respecto a la programación establecida.					
GESTIONES ADELANTADAS POR EL CONTRATISTA					
Envío de documento en respuesta a las observaciones al Plan de Manejo Ambiental con oficio OF-CS-USQ-035					
Envío de documento en respuesta a las observaciones al Plan RCD con oficio OF-CS-USQ-036					
Envío de documentación correspondiente al Plan PAC					
Envío de diagnóstico de los 9 parques, fichas de diagnóstico, PDT, Registro fotográfico, levantamiento topográfico, cronograma de cada parque y general, presupuesto de cada parque y general, inventario.					
ACTIVIDADES DE OBRA					
Se da inicio a la etapa de obra, a su vez se manifiesta que el contratista debió radicar el pasado 20 de enero la documentación en cumplimiento con la parte contractual que da como plazo 20 días después de la firma del acta de inicio que fue el pasado 30 de diciembre del 2025. De esta manera, se da inicio en dos frentes de obra, Parque Las Margaritas y Autopista Norte, el pasado 17 de marzo del presente año, con adecuación de campamento de obra. Asimismo, se realiza la instalación de cerramiento en lona en los puntos de intervención, junto con el inicio de actividades de retiro de adoquín existentes en la zona del parque infantil.					
El 18 al 20 de marzo, se da inicio de actividades de demolición de pavimento asfáltico en rotonda de parque infantil.					

Fecha			AREA	INFRAESTRUCTURA																		
24 MARZO 2026			DIRECCIÓN TÉCNICA	DE CONSTRUCCIONES																		
DD	MM	AA	OFICINA																			
			SUBDIRECCIÓN TÉCNICA																			
CONTRATO No. FDLUSA-CTO-459-2025			 BOGOTÁ																			
MANEJO AMBIENTAL - SST																						
PRESENTE SEMANA			SEMANA SIGUIENTE																			
SE REALIZA DÉCIMO COMITÉ DE SEGUIMIENTO No.10 EN LA OBRA (18-03-2026)			SE PROGRAMA COMITÉ No. 11 PRESENCIAL PARA EL PROXIMO (25-03-2025)																			
En esta semana se realizó la asistencia al comité de obra No. 10, llevado a cabo el miércoles 18 de marzo del presente año.																						
Se realizó el Informe Mensual No. 2 y Semanal No. 8.																						
Revisión y envío de observaciones al Informe Semanal del contratista.																						
En espera de la radicación ante la SDA para la obtención del PIN Ambiental.																						
Se envió oficio SPLI-USA-477-0137 ASUNTO: RESPUESTA AL OFICIO OF-CS-USQ-087 - DOCUMENTOS PERSONAL ESPECIALISTA FORESTAL CONTRACTUAL - CONTRATO DE OBRA No. FDLUSA-CTO-459-2025. Dado que, la documentación remitida del profesional no cumple. No se adjunta la copia de CC, No establece la dedicación al contrato de acuerdo a lo establecido según etapas de obra, los certificados de EPS y APF son superiores a 30 días de vigencia.																						
Se envió oficio SPLI-USA-477-0133 - ASUNTO: RESPUESTA OFICIO OF-CS-USQ-090 - OBSERVACIONES INFORME MENSUAL No. 2 - CONTRATO DE OBRA No. FDLUSA-CTO-459-2025. Donde se menciona los de los componentes, AMBIENTAL, SST para la subsanación de dicho Informe Mensual.																						
Se envió oficio SPLI-USA-477-0138 - CONTRATISTA - RESPUESTA AL OFICIO OF-CS-USQ-094 DOCUMENTOS PERSONAL CONTRACTUAL - CONCEPTO A LOS DOCUMENTOS DE INGRESO RESIDENTE DE OBRA, PROFESIONAL SST, PROFESIONAL FORESTAL - CONTRATO DE OBRA No. FDLUSA-CTO-459-2025. De los cuales, se dió aprobación a la documentación de los profesionales Carlos Salamanca y Sandra Tovar. De igual manera, se rechaza la documentación del profesional Forestal Daniel García, dando reiteración a los certificados de EPS y APF que superan los 30 días de vigencia.																						
DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA																						
PRESENTE SEMANA			SEMANA SIGUIENTE																			
El día 18 de marzo de 2026, se asiste a comité integral No. 10, en el área Social, se hace claridad que el contratista hizo entrega de 3 actas de vecindad a la Interventoría. La Interventoría hará la respectiva firma de las mismas.			SE PROGRAMA COMITÉ No. 11 PRESENCIAL PARA EL PROXIMO (25-03-2025)																			
<table border="1"><thead><tr><th>INDICADOR</th><th>FORMULA</th><th>RESULTADO</th></tr></thead><tbody><tr><td>Productividad</td><td>REUNIONES PROGRAMADAS CON LA COMUNIDAD</td><td>0 x100/ 0 =00%</td></tr><tr><td>Productividad</td><td>REUNIONES REALIZADAS CON LA COMUNIDAD</td><td></td></tr><tr><td></td><td>ASISTENTES DE LA COMUNIDAD</td><td>0 x100/ 0=0%</td></tr><tr><td></td><td>CONVOCADOS DE LA COMUNIDAD</td><td></td></tr></tbody></table>			INDICADOR	FORMULA	RESULTADO	Productividad	REUNIONES PROGRAMADAS CON LA COMUNIDAD	0 x100/ 0 =00%	Productividad	REUNIONES REALIZADAS CON LA COMUNIDAD			ASISTENTES DE LA COMUNIDAD	0 x100/ 0=0%		CONVOCADOS DE LA COMUNIDAD						
INDICADOR	FORMULA	RESULTADO																				
Productividad	REUNIONES PROGRAMADAS CON LA COMUNIDAD	0 x100/ 0 =00%																				
Productividad	REUNIONES REALIZADAS CON LA COMUNIDAD																					
	ASISTENTES DE LA COMUNIDAD	0 x100/ 0=0%																				
	CONVOCADOS DE LA COMUNIDAD																					
En cuanto a los elementos de divulgación, el contratista realizó las convocatorias en la zona de influencia del parque, esta fue aprobada por la interventoría para que el contratista la realizara en los tiempos establecidos.																						
<table border="1"><thead><tr><th>INDICADOR</th><th>FORMULA</th><th>RESULTADO</th></tr></thead><tbody><tr><td>Productividad</td><td>ELEMENTOS DE DIVULGACION PROGRAMADAS PARA ENTREGA A LAS COMUNIDADES</td><td>0 x100/ 0 =00%</td></tr><tr><td>Productividad</td><td>ELEMENTOS DE DIVULGACION ENTREGADOS A LAS COMUNIDADES</td><td>0 x100/ 0=0%</td></tr></tbody></table>			INDICADOR	FORMULA	RESULTADO	Productividad	ELEMENTOS DE DIVULGACION PROGRAMADAS PARA ENTREGA A LAS COMUNIDADES	0 x100/ 0 =00%	Productividad	ELEMENTOS DE DIVULGACION ENTREGADOS A LAS COMUNIDADES	0 x100/ 0=0%											
INDICADOR	FORMULA	RESULTADO																				
Productividad	ELEMENTOS DE DIVULGACION PROGRAMADAS PARA ENTREGA A LAS COMUNIDADES	0 x100/ 0 =00%																				
Productividad	ELEMENTOS DE DIVULGACION ENTREGADOS A LAS COMUNIDADES	0 x100/ 0=0%																				
En el programa de atención a las comunidades no se recibieron PQR de la comunidad en cuestión. Los indicadores de cumplimiento: No se presentaron requerimientos de la comunidad.																						
<table border="1"><thead><tr><th>INDICADOR</th><th>FORMULA</th><th>CUMPLIMIENTO</th></tr></thead><tbody><tr><td rowspan="2">PRODUCTIVIDAD</td><td>LINEA TELEFONICA SOLICITADA 0*100</td><td></td></tr><tr><td>LINEA TELEFONICA IMPLEMENTADA</td><td>0X100/0=0%</td></tr><tr><td rowspan="2">PRODUCTIVIDAD</td><td>CORREO ELECTRONICO SOLICITADO *100</td><td></td></tr><tr><td>CORREO ELECTRONICO IMPLEMENTADO</td><td>0X100/0=0%</td></tr><tr><td rowspan="2">PRODUCTIVIDAD</td><td>FORMATO DE CONTROL DE ATENCIONES DILIGENCIADO *100</td><td></td></tr><tr><td>ATENCIONES RECIBIDAS</td><td>0X100/0=0%</td></tr></tbody></table>			INDICADOR	FORMULA	CUMPLIMIENTO	PRODUCTIVIDAD	LINEA TELEFONICA SOLICITADA 0*100		LINEA TELEFONICA IMPLEMENTADA	0X100/0=0%	PRODUCTIVIDAD	CORREO ELECTRONICO SOLICITADO *100		CORREO ELECTRONICO IMPLEMENTADO	0X100/0=0%	PRODUCTIVIDAD	FORMATO DE CONTROL DE ATENCIONES DILIGENCIADO *100		ATENCIONES RECIBIDAS	0X100/0=0%		
INDICADOR	FORMULA	CUMPLIMIENTO																				
PRODUCTIVIDAD	LINEA TELEFONICA SOLICITADA 0*100																					
	LINEA TELEFONICA IMPLEMENTADA	0X100/0=0%																				
PRODUCTIVIDAD	CORREO ELECTRONICO SOLICITADO *100																					
	CORREO ELECTRONICO IMPLEMENTADO	0X100/0=0%																				
PRODUCTIVIDAD	FORMATO DE CONTROL DE ATENCIONES DILIGENCIADO *100																					
	ATENCIONES RECIBIDAS	0X100/0=0%																				
Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de Interventoría, en Bogotá, D.C., a los																						
VEINTI TRES (23) días del mes de MARZO de 2026																						
(Día en letras) (Día en números) (Mes en que se firma el acta) (Año de firma del acta)																						
OBSERVACIONES																						
EL CONTRATISTA A LA FECHA PRESENTA UN ATRASO DEL 1.935% EN EL SEGUIMIENTO AL CONTRATO Y SUS ACTIVIDADES, SE ENCUENTRA PENDIENTE LA RADICACIÓN Y APROBACIÓN DEL PIN AMBIENTAL EN APOYO DE LA SUPERVISIÓN																						
																						
ING. MÓNICA JIMENA GUERRA DIRECTOR DE INTERVENTORÍA																						

 SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA SAS		REGISTRO FOTOGRÁFICO		REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA SEMANA No.9	
FRENTE DE TRABAJO : GENERAL					
Proyecto "CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C."			Localización	LOCALIDAD DE USAQUÉN PARQUES LAS MARGARITAS Y AUTOPISTA NORTE SECTOR I	
Contrato de Obra No.		FDLUSA-CTO-459-2025	Contrato de Interventoría No.		FDLUSA-CIN-477-2025
Contratista:		CONTRECOL SAS	Director de obra:		ERNESTO OTALORA
Interventor:		SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA SAS	Director Interventoría:		MONICA JIMENA GUERRA
Fecha de Informe:		24/03/2026			
FOTOGRAFÍA Nº 1		FOTOGRAFÍA Nº 2		FOTOGRAFÍA Nº 3	
 <p>19/03/2026 7:38:37 a. m. Carrera 17 Usaquén Bogotá</p>		 <p>19/03/2026 7:47:08 a. m. Carrera 17 Usaquén Bogotá</p>		 <p>19/03/2026 8:25:30 a. m. 17-40 Calle 144. Usaquén Bogotá</p>	
INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO, AJUSTE AL CERRAMIENTO, LEVANTAMIENTO DE ADOQUÍN			CARGUE DE ELEMENTO DEL PARQUE No. 2 AL PARQUE No. 1		
FOTOGRAFÍA Nº 4		FOTOGRAFÍA Nº 5		FOTOGRAFÍA Nº 6	
 <p>21/03/2026 10:02:19 a. m. # 147-54 Carrera 17 Usaquén Bogotá, D.C.</p>		 <p>21/03/2026 10:02:15 a. m. # 147-54 Carrera 17 Usaquén Bogotá, D.C.</p>		 <p>21/03/2026 10:02:12 a. m. # 147-54 Carrera 17 Usaquén Bogotá, D.C.</p>	
INSTALACIÓN COMPLETA DEL CERRAMIENTO EN PARQUE No. 1 LAS MARGARITAS					

Bogotá D.C, 31 de marzo de 2026

SPLI-USA-477-0167

Señores
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USAQUÉN
Atn. ING. DANIEL HERNANDO ORTÍZ
Alcalde Local de Usaquén
Ciudad

REF.: CONTRATO DE INTERVENTORIA No. FDLUSA-CIN-477-2025 - INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL Y SOCIAL AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C

CONTRATO DE OBRA No. FDLUSA-CTO-459-2025 - CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

ASUNTO: REMISIÓN DE INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA No. 10.

Respetados señores,

Por medio de la presente, y en cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales, nos permitimos remitir el informe semanal de interventoría No. 10 correspondiente al periodo del 24 de marzo al 30 de marzo de 2026.

Se aclara que, a la fecha no se cuenta con una programación detallada aprobada y vigente, razón por la cual no se menciona un avance programado y ejecutado.

Gracias y quedamos atentos.

Atentamente,



MÓNICA JIMENA GUERRA

Directora de Interventoría

Elaboró: AMBO

Anexos: 8 folios

			AREA		INFRAESTRUCTURA	
			DIRECCIÓN TÉCNICA		DE CONSTRUCCIONES	
Fecha						
30	MARZO	2026	OFICINA			
DD	MM	AA	SUBDIRECCIÓN TÉCNICA			
CONTRATO No. FDLUSA-CTO-459-2025			INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA PRELIMINAR			
SEMANA N° 10 DEL 24-mar-26 AL 30-mar-26						
TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE LA INICIACIÓN DEL CONTRATO ETAPA PRELIMINAR 91 DÍAS						
APOYO SUPERVISION FDLUSA-CTO-459-2025 ARQUITECTOS: SANTIAGO MORA - FREDY SÁNCHEZ						
OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA						
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.						
CONTROL DE PROGRAMACIÓN EN EL CONTRATO DE OBRA No. FDLUSA-CTO-459-2025						
LOCALIDAD DE USAQUÉN						
SEMANA ANT.		ACUMULADO PRESENTE		SEMANA ANT.		NVO. ACUMULADO
Porcentaje programado 0,34%		0,34%		Porcentaje ejecutado 0,10%		0,32%
Valor programado \$ 61.784.447		\$ 61.784.447		Valor ejecutado \$ 18.245.153		\$ 101.269.211
Porcentaje físico programado 0,34%		0,34%		Porcentaje físico ejecutado 0,10%		0,55%
CONTRATO DE OBRA						
CONTRATISTA						
CONTRATISTA						
CONTRATO No. FDLUSA-CTO-459-2025						
Valor inicial \$ 1.673.337.178						
Adición 1 \$ 816.513.036						
Valor actualizado \$ 2.489.850.214						
Valor PMA \$ 118.068.932						
Valor PGS \$ 21.771.392						
Valor PMT \$ 2.597.010						
TRAMITES ELECTRONICOS \$ 2.878.924						
TRAMITES ENTIDADES \$ 3.500.000						
Plazo etapa 1 Diagnostico VEINTE (20) DIAS						
Plazo inicial Etapa 2 Obra CINCO (5) MESES						
Prorroga 1 a la etapa 2 de Obra 16-ene.-25						
Fecha de inicio etapa preliminar 15-jun-25						
Fecha de inicio etapa de obra 20-ene-26						
Fecha de terminacion inicial 14-ago-26						
No. de empleos generados 20						
No. de empleos generados cumplimiento % de mujeres 6						
% cumplimiento decreto de mujeres 30%						
INTERVENTOR						
INTERVENTOR						
CONTRATO N° FDLUSA-CIN-477-2025						
Valor inicial \$ 222.160.041						
Adición 1 \$ 108.020.156						
Valor actualizado \$ 330.180.197						
Valor PMA N/A						
Valor PGS N/A						
Valor PMT N/A						
TRAMITES ELECTRONICOS N/A						
TRAMITES ENTIDADES N/A						
Plazo etapa 1 Diagnostico VEINTE (20) DIAS						
Plazo inicial Etapa 2 Obra CINCO (5) MESES						
Prorroga 1 a la etapa 2 de Obra DOS (2) MESES Y QUINCE (15) DIAS						
Fecha de inicio etapa preliminar 15-jun-25						
Fecha de inicio etapa de obra 20-ene-26						
Fecha de terminacion inicial 14-ago-26						
No. de empleos generados 7						
No. de empleos generados cumplimiento % de mujeres 4						
% cumplimiento decreto de mujeres 57%						
B. ACTIVIDADES REALIZADAS CONTRATO DE OBRA No. FDLUSA-CTO-459-2025						
TÉCNICA						
PRESENTE SEMANA No.10 ETAPA DE OBRA						
CONCERTACIÓN SEMANA SIGUIENTE						
ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS						
SE REALIZA DÉCIMO PRIMER COMITÉ DE SEGUIMIENTO No.11 EN LA OBRA (25-03-2026)						
GESTIONES ADELANTADAS POR INTERVENTORIA						
Se envió oficio 0142 - CONTRATISTA - ASUNTO: RESPUESTA A SU COMUNICADO OF-CS-USQ-097 - APROBACIÓN AL CAMBIO DE HOJA DE VIDA REMITIDA INSPECTOR DE OBRA.						
Se envió oficio emitida a la Entidad SPLI-USA-477-0143 - ASUNTO: APROBACIÓN AL CAMBIO DE HOJA DE VIDA REMITIDA INSPECTOR DE OBRA JESICA LORENA PINEDA HERRERA.						
Se envió oficio remitido a la Entidad SPLI-USA-477-0139 ASUNTO: ANALISIS COMPARATIVO AVANCE EN TIEMPO Y FINANCIERO VS PROGRAMACIÓN.						
Se envió recordatorio a la PROGRAMACIÓN COMITÉ DE SEGUIMIENTO No. 11 - MIÉRCOLES, 25 DE MARZO DE 2026 - 7:00 A.M., en las instalaciones del Parque Autopista Norte Sector I, con dirección, Parque Público Autopista Norte, a 17-67, Cl. 144-917-1.						
Se envió oficio SPLI-USA-477-0144 remitido al contratista - ASUNTO: RESPUESTA AL OFICIO OF-CS-USQ-0100, OF-CS-USQ-0101 - APROBACIÓN A REMISIÓN DE DOCUMENTACIÓN PROFESIONAL FORESTAL DANIEL GARCIA FORERO, PROFESIONAL SST MARILUZ MORALES ACEVEDO.						
Se envió oficio emitido al Contratista SPLI-USA-477-0145 - ASUNTO: RESPUESTA A OFICIO OF-CS-USQ-098 - PRESENTACIÓN MANO DE OBRA NO CALIFICADA - CONCEPTO A LOS DOCUMENTOS DE INGRESO DE PERSONAL DE OBRA.						
Se envió oficio SPLI-USA-477-0146 - ASUNTO: RESPUESTA A OFICIO OF-CS-USQ-0102 - PRESENTACIÓN MANO DE OBRA NO CALIFICADA - CONCEPTO A LOS DOCUMENTOS DE INGRESO DE PERSONAL DE OBRA. El cual se envió al Contratista.						
Se envió oficio SPLI-USA-477-0147 - ASUNTO: RESPUESTA A OFICIO OF-CS-USQ-0103-PRESENTACIÓN MANO DE OBRA NO CALIFICADA-CONCEPTO A LOS DOCUMENTOS DE INGRESO DE PERSONAL DE OBRA. Emitido al Contratista.						
Se envió oficio SPLI-USA-477-0148 - ASUNTO: VISTO BUENO PARA APROBACIÓN DE PRESUPUESTOS DE LOS NUEVE (9) PARQUES, PRESUPUESTO GENERAL, NPS Y APUS emitido a la Supervisión de la Entidad.						
Se envió oficio al contratista SPLI-USA-477-0149 - ASUNTO: REALIZACIÓN DE AJUSTES A LA VALLA INFORMATIVA PARQUES USAQUÉN emitida al Contratista.						
Se envió oficio SPLI-USA-477-0150 - ASUNTO: REMISIÓN DE INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA No. 9 a la Supervisión de la Entidad.						
Se envió oficio de radicación al Contratista SPLI-USA-USQ-477-0151 - ASUNTO: APROBACIÓN ACTAS DE VECINDAD DEL ESPACIO PÚBLICO DE LOS PARQUES LAS MARGARITAS Y AUTOPISTA NORTE SECTOR I.						
Se envió oficio de radicación a la Supervisión de la Entidad SPLI-USA-USQ-477-0152 - ASUNTO: APROBACIÓN ACTAS DE VECINDAD DEL ESPACIO PÚBLICO DE LOS PARQUES LAS MARGARITAS Y AUTOPISTA NORTE SECTOR I.						
Se envió oficio de radicación a la Supervisión de la Entidad SPLI-USA-USQ-477-0153 - ASUNTO: RESPUESTA A OFICIO OF-CS-USQ-0105 SOLICITUD DE FORMATOS PARA PRESENTACIÓN DE CUENTAS DE COBRO DEL CONTRATO.						
Se envió oficio de emitido al Contratista SPLI-USA-USQ-477-0154 - ASUNTO: SOLICITUD DE PROGRAMACIÓN ACTUALIZADA Y FLUJO DE INVERSIÓN						
Se envió oficio SPLI-USA-477-0155 - ASUNTO: REMISIÓN CORRECCIÓN DE INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA No. 9 a la Supervisión de la Entidad.						
Se envió oficio emitido al SPLI-USA-477-0156 - ASUNTO: RESPUESTA A OFICIO OF-CS-USQ-0106 PRESENTACION MANO DE OBRA NO CALIFICADA - CONCEPTO A LOS DOCUMENTOS DE INGRESO DE PERSONAL DE OBRA.						
Se envió oficio emitido al contratista SPLI-USA-477-0157 - ASUNTO: RESPUESTA A OFICIO OF-CS-USQ-0107 - PRESENTACIÓN MANO DE OBRA NO CALIFICADA - CONCEPTO A LOS DOCUMENTOS DE INGRESO DE PERSONAL DE OBRA - SOLDADOR.						
Se envió oficio emitido al Contratista SPLI-USA-477-0158 - ASUNTO: RESPUESTA A OFICIO OF-CS-USQ-0108 - PRESENTACIÓN MANO DE OBRA NO CALIFICADA - CONCEPTO A LOS DOCUMENTOS DE INGRESO DE PERSONAL DE OBRA.						
Se envió oficio emitido a la Supervisión de la Entidad SPLI-USA-477-0159 - ASUNTO: SOLICITUD DE CAMBIO DE HOJA DE VIDA DEL CARGO DE INSPECTOR DE INTERVENTORIA DEL EQUIPO DE TRABAJO DE INTERVENTORIA.						

			AREA		INFRAESTRUCTURA	
			DIRECCIÓN TÉCNICA		DE CONSTRUCCIONES	
Fecha			OFICINA			
DD	MM	AA	SUBDIRECCIÓN TÉCNICA			
CONTRATO No. FDLUSA-CTO-459-2025						
Se envió oficio emitido al Contratista SPLI-USA-477-0160 - ASUNTO: RESPUESTA A OFICIO OF-CS-USQ-0109 - PRESENTACIÓN MANO DE OBRA NO CALIFICADA - CONCEPTO A LOS DOCUMENTOS DE INGRESO DE PERSONAL DE OBRA.						
Se envió oficio emitido al Contratista SPLI-USA-477-0161 - ASUNTO: RESPUESTA A OFICIO OF-CS-USQ-0110 - PRESENTACIÓN MANO DE OBRA NO CALIFICADA - CONCEPTO A LOS DOCUMENTOS DE INGRESO VEHICULOS Y DE PERSONAL DE CONDUCTOR.						
Se envió oficio emitido al Contratista SPLI-USA-477-0162 - ASUNTO: RESPUESTA A OFICIO OF-CS-USQ-0111 - PRESENTACIÓN MANO DE OBRA NO CALIFICADA - CONCEPTO A LOS DOCUMENTOS DE INGRESO MAQUINARIA.						
Se envió oficio emitido a la Supervisión de la Entidad SPLI-USA-477-0163 - ASUNTO: RESPUESTA A RADICADO NO. 20265120160901 - INCUMPLIMIENTO COMPROMISOS - NO INICIO DE OBRA - CONTRATO DE OBRA No. FDLUSA-CTO-459-2025. CONTRATO DE INTERVENTORIA No. FDLUSA-CIN-477-2025. La solicitud fue radicada con No. 20265110060332 en respuesta de la Entidad.						
GESTIONES ADELANTADAS POR EL CONTRATISTA						
Envío de documento con oficio OF-CS-USQ-098 en Respuesta a oficio SPLI-USA-477-0135 - Presentación de mano de obra no calificada y documentos de ingreso de personal.						
Envío de documento en Presentación personal con oficio SPLI-USA-477-0102 mano de Obra no calificada.						
Envío de documentación correspondiente a presentación de trabajador Jose Miguel granados, mano de obra no calificada para aprobación con oficio OF-CS-USQ-0103.						
Envío de documentación correspondiente a solicitud de definición y/o suministro de formatos para presentación de cuentas de cobro con número de oficio OF-CS-USQ-0105.						
Envío de documentación correspondiente a presentación de epersonal mano de obra no calificada con número de oficio OF-CS-USQ-0112.						
Envío de documentación en oficio de respuesta número OF-CS-USQ-0114 sobre la solicitud de programación actualizada y flujo de inversión.						
Envío de documentación en oficio de respuesta número OF-CS-USQ-0110 sobre la presentación de equipos y voluquetas.						
Envío de documentación en oficio de respuesta número OF-CS-USQ-0111 la solicitud de aprobación de maquinaria contratista FDLUSA-CTO-459-2025.						
Envío de documentación en oficio de respuesta número OF-CS-USQ-0116 la solicitud de bordillo para cancha de baloncesto parque Margaritas.						
Envío de documentación en oficio de respuesta número OF-CS-USQ-0117 la solicitud para incluir NP para malla contra impacto parque 2 Autopista Norte (Barrio San Patricio).						
ACTIVIDADES DE OBRA						
01. 01-006 UNIDAD RESIDENCIAL LAS MARGARITAS 2 SECTOR- Calle 148 con carrera 17						
% DE AVANCE FISICO PROGRAMADO		% DE AVANCE FINANCIERO PROGRAMADO		VALOR INTERVENIDO	VALOR PROGRAMADO	
0.36%		2.65%		\$ 34.337.374,87	\$ 66.798.205,82	
% DE AVANCE FISICO EJECUTADO		% DE AVANCE FINANCIERO EJECUTADO		NUMERO DE BENEFICIARIOS DIRECTOS		
0.19%		1.38%		20784		
CRONOGRAMA:						
Se da inicio a la etapa de obra, a su vez se manifiesta que el contratista debió radicar el pasado 20 de enero la documentación en cumplimiento con la parte contractual que da como plazo 20 días después de la firma del acta de inicio que fue el pasado 30 de diciembre del 2025. De esta manera, se da inicio en dos frentes de obra, Parque Las Margaritas el pasado 17 de marzo del presente año, con adecuación de campamento de obra. Asimismo, se realiza la instalación de cerramiento en lona en los puntos de intervención, junto con el inicio de actividades de retiro de adoquín existentes en la zona del parque infantil.						
El 18 al 20 de marzo, se da inicio de actividades de demolición de pavimento asfáltico en rotonda de parque infantil y la fundición de la placa contrapiso. Asimismo la instalación del adoquín en la zona del parque infantil.						
02. 01-062 URBANIZACIÓN AUTOPISTA NORTE I SECTOR- Entre Calles 143 y 144 y Carreras 16A y 18						
% DE AVANCE FISICO PROGRAMADO		% DE AVANCE FINANCIERO PROGRAMADO		VALOR INTERVENIDO	VALOR PROGRAMADO	
0.36%		2.68%		\$ 58.243.067,91	\$ 66.798.205,82	
% DE AVANCE FISICO EJECUTADO		% DE AVANCE FINANCIERO EJECUTADO		NUMERO DE BENEFICIARIOS DIRECTOS		
0.32%		2.34%		27616		
CRONOGRAMA:						
Se da inicio a la etapa de obra, a su vez se manifiesta que el contratista debió radicar el pasado 20 de enero la documentación en cumplimiento con la parte contractual que da como plazo 20 días después de la firma del acta de inicio que fue el pasado 30 de diciembre del 2025. De esta manera, se da inicio en dos frentes de obra, Parque Autopista Norte, el pasado 17 de marzo del presente año, con adecuación de campamento de obra. Asimismo, se realiza la instalación de cerramiento en lona en los puntos de intervención, junto con el inicio de actividades de retiro de adoquín existentes en las zonas de senderos peatonales.						
MANEJO AMBIENTAL - SST						
PRESENTE SEMANA				SEMANA SIGUIENTE		
SE REALIZA DÉCIMO PRIMER COMITÉ DE SEGUIMIENTO No.11 EN LA OBRA (25-03-2026)				SE PROGRAMA COMITÉ No. 12 PRESENCIAL PARA EL PROXIMO (01-04-2025)		
En esta semana se realizó la asistencia al comité de obra No. 11, llevado a cabo el miércoles 25 de marzo del presente año.						
Se realizó el Informe Semanal No. 9.						
Revisión y envío de observaciones al Informe Semanal del contratista.						
En espera de la radicación ante la SDA para la obtención del PIN Ambiental.						

Fecha			ÁREA		INFRAESTRUCTURA																																														
			DIRECCIÓN TÉCNICA		DE CONSTRUCCIONES																																														
DD	MM	AA	OFICINA																																																
			SUBDIRECCIÓN TÉCNICA																																																
30	MARZO	2026																																																	
DD	MM	AA																																																	
CONTRATO No. FDLUSA-CTO-459-2025																																																			
<p>El pasado 27 de marzo, se realiza recorrido de ambos parques, Las Margaritas y Autopista Norte, verificando que se subsane las observaciones hechas por parte de la Interventoría el pasado Comité No. 11 sobre el cerramiento para protección de las especies aibóreas en los frentes de obra.</p> <p>Se envió oficio SPLI-USA-477-0144 remitido al contratista - ASUNTO: RESPUESTA AL OFICIO OF-CS-USQ-0100, OF-CS-USQ-0101 - APROBACIÓN A REMISIÓN DE DOCUMENTACIÓN PROFESIONAL FORESTAL DANIEL GARCIA FORERO, PROFESIONAL SST MARILUZ MORALES ACEVEDO.</p> <p>Se envió oficio emitido al Contratista SPLI-USA-477-0145 - ASUNTO: RESPUESTA A OFICIO OF-CS-USQ-098 - PRESENTACIÓN MANO DE OBRA NO CALIFICADA - CONCEPTO A LOS DOCUMENTOS DE INGRESO DE PERSONAL DE OBRA.</p> <p>Se envió oficio SPLI-USA-477-0146 - ASUNTO: RESPUESTA A OFICIO OF-CS-USQ-0102 - PRESENTACIÓN MANO DE OBRA NO CALIFICADA - CONCEPTO A LOS DOCUMENTOS DE INGRESO DE PERSONAL DE OBRA. El cual se envió al Contratista.</p> <p>Se envió oficio SPLI-USA-477-0147 - ASUNTO: RESPUESTA A OFICIO OF-CS-USQ-0103 PRESENTACIÓN MANO DE OBRA NO CALIFICADA-CONCEPTO A LOS DOCUMENTOS DE INGRESO DE PERSONAL DE OBRA. Envió al Contratista.</p> <p>Se envió oficio emitido al SPLI-USA-477-0156 - ASUNTO: RESPUESTA A OFICIO OF-CS-USQ-0106 PRESENTACIÓN MANO DE OBRA NO CALIFICADA - CONCEPTO A LOS DOCUMENTOS DE INGRESO DE PERSONAL DE OBRA.</p> <p>Se envió oficio emitido al contratista SPLI-USA-477-0157 - ASUNTO: RESPUESTA A OFICIO OF-CS-USQ-0107 - PRESENTACIÓN MANO DE OBRA NO CALIFICADA - CONCEPTO A LOS DOCUMENTOS DE INGRESO DE PERSONAL DE OBRA - SOLDADOR.</p> <p>Se envió oficio emitido al Contratista SPLI-USA-477-0158 - ASUNTO: RESPUESTA A OFICIO OF-CS-USQ-0108 - PRESENTACIÓN MANO DE OBRA NO CALIFICADA - CONCEPTO A LOS DOCUMENTOS DE INGRESO DE PERSONAL DE OBRA.</p> <p>Se envió oficio emitido al Contratista SPLI-USA-477-0160 - ASUNTO: RESPUESTA A OFICIO OF-CS-USQ-0109 - PRESENTACIÓN MANO DE OBRA NO CALIFICADA - CONCEPTO A LOS DOCUMENTOS DE INGRESO DE PERSONAL DE OBRA.</p> <p>Se envió oficio emitido al Contratista SPLI-USA-477-0161 - ASUNTO: RESPUESTA A OFICIO OF-CS-USQ-0110 - PRESENTACIÓN MANO DE OBRA NO CALIFICADA - CONCEPTO A LOS DOCUMENTOS DE INGRESO DE VEHÍCULOS Y DE PERSONAL DE CONDUCTOR.</p>																																																			
DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA																																																			
PRESENTE SEMANA			SEMANA SIGUIENTE																																																
<p>El día miércoles 25 de marzo de 2026, se asiste a Comité Integral de Seguimiento No. 11, en el Área Social, se hace verificación de la instalación de la valla y se actualizará con los días de ejecución de obra. Se habla sobre la contratación de personas de MONC que pertenezcan a la Localidad de Usaquén, la contratación de personal y vulnerable. Asimismo, se habla sobre la queja presentada por la comunidad de las varillas presentes en la obra que ofrecen peligro para el paso de niños y adultos, se sugiere el cerramiento completo para aislar la obra del paso de peatones.</p> <p>El contratista asiste el día miércoles 24 de marzo de 2026 y realiza atención a la comunidad en el Parque Chico Norte y Las Margaritas, se atiende inquietudes de la comunidad sobre las actividades de obra, se recibe mediante correo electrónico.</p> <p>El contratista informa la contratación de personal así: Durante el actual periodo se cuenta con 20 personas contratadas, de las cuales 6 son mujeres, cumpliendo de esta manera con un 30%, con respecto a la MONC, se cuenta con 10 personas aprobadas, de las cuales 4 entregaron la documentación correspondiente a su vivienda en la Localidad de Usaquén y 5 encuentran en proceso de solicitud de certificado de residencia.</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>INDICADOR</th> <th>FÓRMULA</th> <th>RESULTADO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Productividad</td> <td>REUNIONES PROGRAMADAS CON LA COMUNIDAD</td> <td>0 x100/ 0 =00%</td> </tr> <tr> <td>Productividad</td> <td>REUNIONES REALIZADAS CON LA COMUNIDAD</td> <td>0 x100/ 0 =0%</td> </tr> <tr> <td>Productividad</td> <td>ASISTENTES DE LA COMUNIDAD</td> <td>0 x100/ 0 =0%</td> </tr> <tr> <td>Productividad</td> <td>CONVOCATORIOS DE LA COMUNIDAD</td> <td>0 x100/ 0 =0%</td> </tr> </tbody> </table> <p>En cuanto a los elementos de divulgación, el contratista realizó las convocatorias en la zona de influencia del parque, está fue aprobada por la interventoría para que el contratista la realice en los tiempos establecidos.</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>INDICADOR</th> <th>FÓRMULA</th> <th>RESULTADO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Productividad</td> <td>ELEMENTOS DE DIVULGACIÓN PROGRAMADOS PARA ENTREGA A LAS COMUNIDADES</td> <td>0 x100/ 0 =00%</td> </tr> <tr> <td>Productividad</td> <td>ELEMENTOS DE DIVULGACIÓN ENTREGADOS A LAS COMUNIDADES</td> <td>0 x100/ 0 =0%</td> </tr> </tbody> </table> <p>En el programa de atención a las comunidades no se recibieron PQR de la comunidad en cuestión. Los indicadores de cumplimiento: No se presentaron requerimientos de la comunidad.</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>INDICADOR</th> <th>FÓRMULA</th> <th>CUMPLIMIENTO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>PRODUCTIVIDAD</td> <td>LÍNEA TELEFÓNICA SOLICITADA P108</td> <td>0x100=0%</td> </tr> <tr> <td>PRODUCTIVIDAD</td> <td>LÍNEA TELEFÓNICA IMPLEMENTADA</td> <td>0x100=0%</td> </tr> <tr> <td>PRODUCTIVIDAD</td> <td>CORREO ELECTRÓNICO SOLICITADO P108</td> <td>0x100=0%</td> </tr> <tr> <td>PRODUCTIVIDAD</td> <td>CORREO ELECTRÓNICO IMPLEMENTADO</td> <td>0x100=0%</td> </tr> <tr> <td>PRODUCTIVIDAD</td> <td>FORMATO DE CONTROL DE ATENCIONES DESARROLLADO P10</td> <td>0x100=0%</td> </tr> <tr> <td>PRODUCTIVIDAD</td> <td>ATENCIÓNES RECIBIDAS</td> <td>0x100=0%</td> </tr> </tbody> </table> <p>Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de Interventoría, en Bogotá, D.C., a los</p> <p> TREINTA (30) días del mes de MARZO de 2026 (Día en letras) (Día en números) (Mes en que se firma el acta) (Año de firma del acta) </p>			INDICADOR	FÓRMULA	RESULTADO	Productividad	REUNIONES PROGRAMADAS CON LA COMUNIDAD	0 x100/ 0 =00%	Productividad	REUNIONES REALIZADAS CON LA COMUNIDAD	0 x100/ 0 =0%	Productividad	ASISTENTES DE LA COMUNIDAD	0 x100/ 0 =0%	Productividad	CONVOCATORIOS DE LA COMUNIDAD	0 x100/ 0 =0%	INDICADOR	FÓRMULA	RESULTADO	Productividad	ELEMENTOS DE DIVULGACIÓN PROGRAMADOS PARA ENTREGA A LAS COMUNIDADES	0 x100/ 0 =00%	Productividad	ELEMENTOS DE DIVULGACIÓN ENTREGADOS A LAS COMUNIDADES	0 x100/ 0 =0%	INDICADOR	FÓRMULA	CUMPLIMIENTO	PRODUCTIVIDAD	LÍNEA TELEFÓNICA SOLICITADA P108	0x100=0%	PRODUCTIVIDAD	LÍNEA TELEFÓNICA IMPLEMENTADA	0x100=0%	PRODUCTIVIDAD	CORREO ELECTRÓNICO SOLICITADO P108	0x100=0%	PRODUCTIVIDAD	CORREO ELECTRÓNICO IMPLEMENTADO	0x100=0%	PRODUCTIVIDAD	FORMATO DE CONTROL DE ATENCIONES DESARROLLADO P10	0x100=0%	PRODUCTIVIDAD	ATENCIÓNES RECIBIDAS	0x100=0%	<p>SE PROGRAMA COMITÉ No. 12 PRESENCIAL PARA EL PRÓXIMO (01-04-2025)</p>			
INDICADOR	FÓRMULA	RESULTADO																																																	
Productividad	REUNIONES PROGRAMADAS CON LA COMUNIDAD	0 x100/ 0 =00%																																																	
Productividad	REUNIONES REALIZADAS CON LA COMUNIDAD	0 x100/ 0 =0%																																																	
Productividad	ASISTENTES DE LA COMUNIDAD	0 x100/ 0 =0%																																																	
Productividad	CONVOCATORIOS DE LA COMUNIDAD	0 x100/ 0 =0%																																																	
INDICADOR	FÓRMULA	RESULTADO																																																	
Productividad	ELEMENTOS DE DIVULGACIÓN PROGRAMADOS PARA ENTREGA A LAS COMUNIDADES	0 x100/ 0 =00%																																																	
Productividad	ELEMENTOS DE DIVULGACIÓN ENTREGADOS A LAS COMUNIDADES	0 x100/ 0 =0%																																																	
INDICADOR	FÓRMULA	CUMPLIMIENTO																																																	
PRODUCTIVIDAD	LÍNEA TELEFÓNICA SOLICITADA P108	0x100=0%																																																	
PRODUCTIVIDAD	LÍNEA TELEFÓNICA IMPLEMENTADA	0x100=0%																																																	
PRODUCTIVIDAD	CORREO ELECTRÓNICO SOLICITADO P108	0x100=0%																																																	
PRODUCTIVIDAD	CORREO ELECTRÓNICO IMPLEMENTADO	0x100=0%																																																	
PRODUCTIVIDAD	FORMATO DE CONTROL DE ATENCIONES DESARROLLADO P10	0x100=0%																																																	
PRODUCTIVIDAD	ATENCIÓNES RECIBIDAS	0x100=0%																																																	
<p>OBSERVACIONES</p> <p>EL CONTRATISTA A LA FECHA PRESENTA UN ATRASO DEL % EN EL SEGUIMIENTO AL CONTRATO Y SUS ACTIVIDADES. SE ENCUENTRA PENDIENTE LA RADICACIÓN Y APROBACIÓN DEL PIN AMBIENTAL EN APOYO DE LA PROFESIONAL PIGA DE LA SUPERVISIÓN.</p> <p style="text-align: right;">  ING. MÓNICA JIMENA GUERRA DIRECTOR DE INTERVENTORÍA </p>																																																			



SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA SAS

REGISTRO FOTOGRÁFICO

REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA SEMANA No. 10

FRENTE DE TRABAJO : 01. 01-006 UNIDAD RESIDENCIAL LAS MARGARITAS 2 SECTOR- Calle 148 con carrera 17

Proyecto	"CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C."		Localización	LOCALIDAD DE USAQUÉN
Contrato de Obra No.	FDLUSA-CTO-459-2025		Contrato de Interventoría No.	FDLUSA-CIN-477-2025
Contratista:	CONTRECOL SAS		Director de obra:	ERNESTO OTÁLORA
Interventor:	SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA SAS		Director Interventoría:	MONICA JIMENA GUERRA
Fecha de Informe:	30/03/2025			

FOTOGRAFÍA N° 1



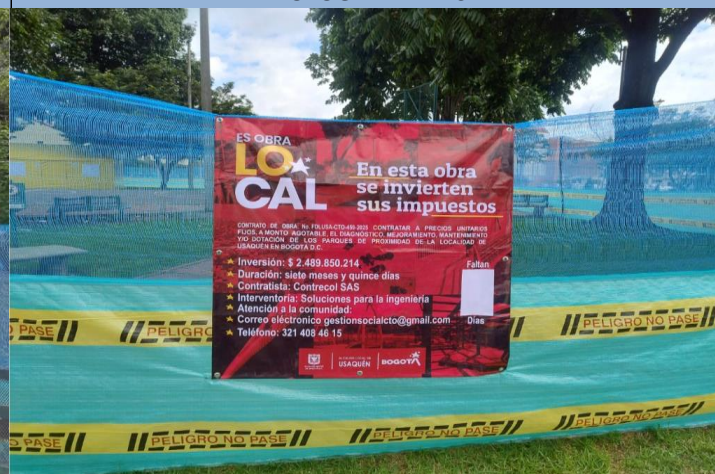
REVISIÓN DE CÁRCAMO ZONA CANCHA

FOTOGRAFÍA N° 2



CERRAMIENTO COMPLETO

FOTOGRAFÍA N° 3



OBSERVACIÓN A DILIGENCIAMIENTO DE LA VALLA

FOTOGRAFÍA N° 4

FOTOGRAFÍA N° 5

FOTOGRAFÍA N° 6



SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA SAS

REGISTRO FOTOGRÁFICO

REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA SEMANA No. 10

FRENTE DE TRABAJO : 02. 01-062 URBANIZACIÓN AUTOPISTA NORTE I SECTOR- Entre Calles 143 y 144 y Carreras 16A y 18

Proyecto	"CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C."		Localización	LOCALIDAD DE USAQUÉN
Contrato de Obra No.	FDLUSA-CTO-459-2025		Contrato de Interventoría No.	FDLUSA-CIN-477-2025
Contratista:	CONTRECOL SAS		Director de obra:	ERNESTO OTÁLORA
Interventor:	SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA SAS		Director Interventoría:	MONICA JIMENA GUERRA
Fecha de Informe:	30/03/2025			

FOTOGRAFÍA N° 1



SOLICITUD DE CORRECTO DILIGENCIAMIENTO DE LA VALLA

FOTOGRAFÍA N° 4

FOTOGRAFÍA N° 2



VERIFICACIÓN AMBIENTAL: ACOPIO DE MATERIALES

FOTOGRAFÍA N° 5

FOTOGRAFÍA N° 3



CAMBIO DE MODULOS - MALLA CONTRA IMPACTO

FOTOGRAFÍA N° 6



SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA SAS

REGISTRO FOTOGRÁFICO

REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA SEMANA No. 10

FRENTE DE TRABAJO : 02. 01-062 URBANIZACIÓN AUTOPISTA NORTE I SECTOR- Entre Calles 143 y 144 y Carreras 16A y 18

Proyecto	"CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C."		Localización	LOCALIDAD DE USAQUÉN
Contrato de Obra No.	FDLUSA-CTO-459-2025		Contrato de Interventoría No.	FDLUSA-CIN-477-2025
Contratista:	CONTRECOL SAS		Director de obra:	ERNESTO OTÁLORA
Interventor:	SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA SAS		Director Interventoría:	MONICA JIMENA GUERRA
Fecha de Informe:	30/03/2025			



24/03/2026 5:50:36 p. m.
Carrera 17
Usaquén
Bogotá

DESCAPOTE MANUAL Y RETIRO DE MATERIAL



24/03/2026 5:50:29 p. m.
Carrera 17
Usaquén
Bogotá

OBSERVACIONES DE CERRAMIENTO COMPLETO



24/03/2026 5:50:03 p. m.
16A-98 Calle 144
Usaquén
Bogotá, D.C.

RETIRO DE ADOQUÍN ZONA PARQUE INFANTIL



SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA SAS

REGISTRO FOTOGRÁFICO

REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA SEMANA No. 10

FRENTE DE TRABAJO : 02. 01-062 URBANIZACIÓN AUTOPISTA NORTE I SECTOR- Entre Calles 143 y 144 y Carreras 16A y 18

Proyecto	"CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C."		Localización	LOCALIDAD DE USAQUÉN
Contrato de Obra No.	FDLUSA-CTO-459-2025		Contrato de Interventoría No.	FDLUSA-CIN-477-2025
Contratista:	CONTRECOL SAS		Director de obra:	ERNESTO OTÁLORA
Interventor:	SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA SAS		Director Interventoría:	MONICA JIMENA GUERRA
Fecha de Informe:	30/03/2025			

FOTOGRAFÍA Nº 7



2026/03/26 07:18

SUBSANACIÓN CERRAMIENTO FRENTE DE OBRA COMPLETADO

FOTOGRAFÍA Nº 10

FOTOGRAFÍA Nº 8



EXCAVACIÓN MECÁNICA Y PUESTA DE REFUERZO PARA PLACA

FOTOGRAFÍA Nº 11

FOTOGRAFÍA Nº 9



FUNDICIÓN DE PLACA DE CONCRETO

FOTOGRAFÍA Nº 12



SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA SAS

REGISTRO FOTOGRÁFICO

REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA SEMANA No. 10

FRENTE DE TRABAJO : 02. 01-062 URBANIZACIÓN AUTOPISTA NORTE I SECTOR- Entre Calles 143 y 144 y Carreras 16A y 18

Proyecto	"CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C."		Localización	LOCALIDAD DE USAQUÉN
Contrato de Obra No.	FDLUSA-CTO-459-2025		Contrato de Interventoría No.	FDLUSA-CIN-477-2025
Contratista:	CONTRECOL SAS		Director de obra:	ERNESTO OTÁLORA
Interventor:	SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA SAS		Director Interventoría:	MONICA JIMENA GUERRA
Fecha de Informe:	30/03/2025			



TOMA DE MUESTRAS DE CILINDRO DE CONCRETO

FOTOGRAFÍA N°13



RETIRO DE ADOQUÍN ZONA PARQUE INFANTIL

FOTOGRAFÍA N°14



COMPACACIÓN PARA INSTALACIÓN DE ADOQUÍN

FOTOGRAFÍA N° 15